

## Mesto Sobrance. Štefánikova 23 ,073 01 Sobrance

### Ponuka nebytových priestorov na prenájom

**Mesto Sobrance disponuje voľnými nebytovými priestormi, ktoré si záujemcovia za určitých podmienok môžu prenajať.**

Sú to tieto priestory:

1. Pivničné priestory s výmerou cca 100 m<sup>2</sup> ,nachádzajúce sa pod budovou Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach, stojacej na parcele C KN č.623/11, zapísanej na LV č.1060 v k.ú. Sobrance. Priestory vyžadujú rekonštrukciu.
2. Garáž s výmerou 33,40 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa pod budovou Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach, stojaca na parcele C KN č.623/11, zapísaná na LV č.1060 v k.ú. Sobrance. Garáž má rozmery cca 11x3 m, vysoká je 180 cm , je vhodná ako skladovacie priestory. Garáž nemá elektrickú prípojku ani vykurovanie.
3. Priestory bývalej kotolne K3 na ul. Školskej v Sobranciach, postavenej na parcele C KN č.518/21- zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.1060 v k.ú. Sobrance s výmerou 500 m<sup>2</sup>. Kotolňa je rozdelená na dve časti, jedna bola uholňou a druhá samotnou kotolňou s príslušenstvom. V tejto časti cez objekt prechádza teplovodné potrubie, ktorým sa do priľahlých bytových domov dodáva teplo.  
Objekt má charakter haly s oceľovou nosnou konštrukciou a výplňovým murivom. Uholňa je jednopodlažná, kotolňa v malej časti má medzistrop. Budova je jednoduchého obdĺžnikového pôdorysu s posunom medzi kotolňou a uholňou o 2,80 m.  
Budova ako celok má zanedbanú údržbu, v súčasnosti je značne schátralá.

**Mesto nebytové priestory v súčasnosti prenajíma najmenej za cenu 21,58 € za 1 m<sup>2</sup> plochy.**

**Výber nájomcu v zmysle zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí Mesto Sobrance realizuje vo väčšine prípadov formou obchodnej verejnej súťaže.**

V prípade záujmu o prenájom priestorov kontaktujte Ing. Rybnického na mailovej adrese : [rybnicky.marian@sobrance.sk](mailto:rybnicky.marian@sobrance.sk) alebo na tel čísle 0904 297532.

Sobranciach 02.03.2015



Ing. Pavol Džurina  
primátor mesta