

Výzva na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Všeobecné informácie

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Vyhlasovateľ : Mesto Sobrance, Štefánikova 23, 073 01 Sobrance
Zastúpený: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
IČO: 00325791
DIČ: 2020752404
Bankové spojenie: VÚB,a.s.
Číslo účtu: 328 26 552/0200
Telefón/fax : 056/6522210, 056/6522410
e-mail : sekretariat@sobrance.sk,

2. **Názov obchodnej verejnej súťaže:**

„Prenájom časti kotolne K2 “

3. **Opis verejnej obchodnej súťaže:**

Mesto Sobrance od 01.08.2015 na dobu neurčitú za ďalej uvedených podmienok a podmienok uvedených vo vzore nájomnej zmluvy ponúka na prenájom nebytové priestory o celkovej výmere **153,27 m²**, ktoré sú časťou budovy súp.č.590 , stojacej na parcele C KN č.623/7 – zastav. plochy s výmerou 386 m², zapísanej v časti STAVBY na LV č.1060 pre k.ú. Sobrance. Ponúkané priestory sú bývalou uhľňou. V priestoroch je zabezpečená dodávka elektrickej energie, dodávka vody a dodávka tepla nie je zabezpečená.

Nebytové priestory sú určené na skladové účely.

Cena, ponúknutá súťažiacim za prenájom nebytových priestorov musí byť najmenej **2.299,- € ročne**.

Návrh zmluvy predložený súťažiacim musí obsahovať náležitosti, uvedené vo vzore súťažného návrhu zmluvy, ktorý je súčasťou týchto podkladov.

Do súťaže nebude zaradená ponuka súťažiaceho, ktorý za prenájom priestorov ponúkne cenu nižšiu ako 2.299,- € ročne, alebo ktorý k 29.07.2015 bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky.

4. **Návrh zmluvy je po predložení neodvolateľný.**

5. **Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.**

6. **Predložené návrhy nemožno meniť.**

7. **Poskytovanie súťažných podkladov:**

Znenie súťažných podmienok, vzor súťažného návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov a informáciu o predmete nájmu si účastníci súťaže môžu osobne vyzdvihnúť na adrese :

Mestský úrad Sobrance, Štefánikova 23, Sobrance, oddelenie finančné a správy majetku u Ing. Rybnického (p. Buxárovej) v pracovných dňoch od 14.07.2015 do 27.07.2015 v čase od 8,00 do 15,00 hodiny. Obhliadka predmetu prenájmu je možná od 14.07.2015 . Termín obhliadky je potrebné dohodnúť telefonicky na čísle 0904 297532 (alebo 0917 765849).

Úhrada za súťažné podklady sa nevyžaduje.

8. Predkladanie návrhov:

Súťažiaci v návrhu nájomnej zmluvy doplní svoje osobné údaje a výšku ponúkaného nájomného . Takto upravený a ním **podpísaný návrh** na uzavretie nájomnej zmluvy podáva písomne v dvoch vyhotoveniach do podateľne Mestského úradu Sobrance, Štefánikova 23, 073 01 Sobrance v zalepenej obálke a s výrazným označením „SÚŤAŽ: K2 -neotvárať“.

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

9. Lehota na predkladanie návrhov končí dňa 29.07.2015 o 14,00 hodine.

10. Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa 29.07.2015 od 14,05 hodiny v Malej zasadačke Mestského úradu Sobrance. Účastníci súťaže majú právo zúčastniť sa otvárania obálok.

11. Kritériá na hodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je najvyššia cena, ponúknutá za prenájom nebytových priestorov.

12. Obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť.

13. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou správou, odoslanou účastníkom súťaže najneskôr 31.07.2015.

V Sobranciach 10.07.2015



Ing. Pavol Džurina
primátor mesta