



## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 24.03.2011

číslo: 22

K bodu : **Nájom nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

#### **A. s c h v a ľ u j e**

1. Ukončenie nájomnej zmluvy na prenajaté nebytové priestory v Dome služieb v Sobranciach pre Ing. Jána Tižu, Komarovská 24, Sobrance dohodou k 28.02.2011.
2. Ukončenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov na Ul. Michalovskej 21 v Sobranciach pre Úniu nevidiacich a slabozrakých Slovenska – ZO Sobrance k 28.02.2011.
3. Ukončenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v budove polikliniky pre MUDr. Evu Želizkovú, gynekologická ambulancia k 31.01.2011.
4. Ukončenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v budove polikliniky pre ADAM - KU s.r.o., Nám. Slobody 15 Sobrance- MUDr. Oľga Kuráková k 31.01.2011.
5. Ukončenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v budove polikliniky pre Zemplínske psychiatrické centrum s.r.o. – MUDr. Silvia Buričová dohodou k 31.12.2010.
6. Zníženie nájomného za majetok prenajatý Mestskému bytovému podniku s.r.o. Sobrance na 28 .475,68 € ročne.
7. Predĺženie nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní nehnuteľnosti parc. KN č. 163/1 pre STAFER spol. s.r.o., Priemyselná 7, Michalovce s účinnosťou od 01.08.2011 na dobu neurčitú so zvýšením nájomného z doterajších 995,82 € na 1185,02 € ročne.
8. Prenájom nebytových priestorov v objekte IV. materskej školy na Ul. Gagarinovej v Sobranciach za účelom zriadenia pobočky sociálnej poisťovne pre Sociálnu poisťovňu Michalovce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9,pís.c zákona č.138/1991 Zb.v platnom znení a to z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov vo všeobecnom záujme, nakoľko ide o priestory pre poskytovanie služieb obyvateľom celého okresu Sobrance, pričom tieto priestory sú situované na prizemí, čím sa uľahčí prístup občanom so zdravotným postihnutím.
9. Prenájom nebytových priestorov v objekte IV. materskej školy na Ul. Gagarinovej v Sobranciach za účelom zriadenia pobočky sociálnej poisťovne pre Sociálnu poisťovňu Michalovce s účinnosťou od 1.5.2011 za nájomné v čiastke 21,58 € /m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú.



10. Prenájom časti parc. KN č. 560/1 o výmere cca 1600 m<sup>2</sup> pre Tenisový klub Sobrance za účelom výstavby dvoch antukových tenisových kurtov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9,pís.c zákona č.138/1991 Zb.v platnom znení a to z dôvodu, že výstavbou tenisových kurtov sa rozšíria možnosti športového vyžitia občanov mesta .
11. Prenájom časti parcely KN č. 560/1 o výmere presne určenej geometrickým plánom na dobu 30 rokov za nájomné 1 € pre Tenisový klub Sobrance za účelom výstavby dvoch antukových tenisových kurtov. Náklady na zhotovenie geometrického plánu uhradí nájomca..

## **B. b e r i e   n a   v e d o m i e**

1. Predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 06.11.2006, uzatvorenej medzi Mestom Sobrance a HEMIKO spol. s.r.o., Hrnčiarska 24, Michalovce na prenájom časti parcely C KN č. 42 a to na dobu určitú od 01.01.2011 do 31.12.2011.
2. Predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 10.05.2010, uzatvorenej medzi Mestom Sobrance a THterm, s.r.o., Brestová 1, Košice na prenájom nebytových priestorov v budove starej polikliniky na Ul. Kpt. Nálepku v Sobranciach a to na dobu určitú od 01.01.2011 do 10.09.2011.
3. Predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 10.05.2010, uzatvorenej medzi Mestom Sobrance a THterm, s.r.o., Brestová 1, Košice na prenájom nebytových priestorov v časti kotolne K2, stojacej na parcele 623/7 a to na dobu určitú od 01.01.2011 do 10.09.2011.
4. Predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 30.06.2003 uzatvorenej s Ing. Annou Piptovou, - PANDA, Tyršova 45, Sobrance na prenájom nebytových priestorov v bytovom dome na Námestí Slobody , súp. č. 582 v Sobranciach a to na dobu určitú od 01.12.2010 do 30.11.2011



**Primátor mesta**  
**Ing. Štefan STAŠKO**

### **Hlasovanie:**

- **za :12** ( poslancov MsZ)
- **proti:**
- **zdržal sa :**
- **nehlasoval : 1** (Kačur)