



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 30.06.2011

číslo: 59

K bodu : **Nájom nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v Sobrančiach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1. Ukončenie Nájomnej zmluvy o užívaní pozemkov zo dňa 10.09.2009, uzavretej s Miroslavom Kozmom, Agátová 3826/64 Michalovce dohodou k 30.6.2011.
2. Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.06.2006, uzavretej so Sociálnou poisťovňou, pobočka Michalovce, Námestie osloboditeľov 81 Michalovce dohodou k 31.05.2011.
3. Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.10.2009, uzavretej s Valériou Pčolárovou - Malpot, Nová č.2 Sobrance dohodou k 30.06.2011.
4. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Dome služieb, Michalovská 2 Sobrance o výmere 125 m² na podnikateľské, kancelárske alebo skladové účely, nachádzajúcich sa na 1. nadzemnom podlaží, vchod z ulice Hollého.
Kritériom je najvyššia ponúknutá cena za prenájom, ktorá musí byť vyššia ako 21,58 €/m²/rok prenajatej plochy a obmedzenie, že priestory nemôžu byť využívané ako reštauračné zariadenie.
5. Prenájom nebytových priestorov o výmere 33,0 m², ktoré sa nachádzajú na 2. nadzemnom podlaží budovy Domu služieb, Michalovská 2 Sobrance ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.9 písm. c zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu, že o prenájom týchto priestorov sa vo verejnej obchodnej súťaži neprihlásil nijaký záujemca a podľa Čl.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta za prípad hodný osobitného zreteľa sa bude považovať aj prípad, kedy majetok mesta sa vo verejnej obchodnej súťaži nepodarilo prenajať z dôvodu nezáujmu o ponúkaný majetok.
6. Prenájom nebytových priestorov o výmere 33,0 m², ktoré sa nachádzajú na 2. nadzemnom podlaží budovy Domu služieb, Michalovská 2 Sobrance na poskytovanie služieb spojených s predajom a servisom výpočtovej techniky pre LEKOS, spol. s r.o. Michalovce, Okružná 3 Michalovce od 1.7.2011 na dobu neurčitú za nájomné 21,58 €/m²/rok prenajatej plochy.

7. Prenájom parcely C KN č.454/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m² a na nej stojacej prevádzkovej budovy a parcely C KN č.454/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 1437 m² a na nej stojacej garáže č.1 -3 a skladu č.1-3 schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa a to z dôvodu, že mesto majetok nevyužíva, s jeho udržiavaním a strážením sú spojené náklady a v prípade prenájmu má slúžiť na výchovu a vzdelávanie detí.
8. Prenájom parcely C KN č.454/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m² a na nej stojacej prevádzkovej budovy a parcely C KN č.454/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 1437 m² a na nej stojacej garáže č.1 až 3 a skladu č.1 až 3 pre Krajský školský úrad v Košiciach, Zádielska 1 Košice na dobu určitú od 01.09.2011 do 31.08.2041 za nájomné vo výške 1.- € ročne na vyučovací proces pre žiakov Špeciálnej základnej školy, Tyršova 1, Sobrance.




Primátor mesta
Ing. Štefan STAŠKO

Hlasovanie za bod č. 1:

- **za :13** (všetci)

Hlasovanie za bod č.2:

- **za : 13** (všetci)

Hlasovanie za bod č. 3 :

- **za : 13** (všetci)

Hlasovanie za bod č.4 :

- **za: 13** (všetci)

Hlasovanie za bod č. 5:

- **za : 13** (všetci)

Hlasovanie za bod č. 6

- **za: 13** (všetci)

Hlasovanie za bod č.7

- **za : 10** (Ferkovič, Fabianová, Kačur, Kendereš, Kušnir, Klamo, Knežo, Mišo, Petro, Rajzaková)
- **zdržali sa : 3** (Biačko, Džurina, Hrebeňák)

Hlasovanie za bod č. 8

- **za : 10** (Ferkovič, Fabianová, Kačur, Kendereš, Kušnir, Klamo, Knežo, Mišo, Petro, Rajzaková)
- **zdržali sa : 3** (Biačko, Džurina, Hrebeňák)