



## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 12.06.2013

číslo: 32

K bodu : **Rôzne – Prenájom majetku**

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e :**

1. Prenájom nebytových priestorov o výmere 14,25 m<sup>2</sup> v budove bývalých garáží na ul. Kpt. Nálepku č.1 v Sobranciach , stojacej na parcele C KN č.570/3, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9 c) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí z dôvodu, že za uplynulé 2 roky nebola mestu doručená nijaká žiadosť o ich prenájom a tiež preto, lebo proces verejnej obchodnej súťaže je časovo náročný, čo znamená neskoršie uzatvorenie nájomnej zmluvy a tým finančnú stratu. Zákon vyžaduje, aby o spôsobe prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

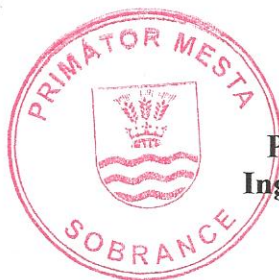
2. Prenájom nebytových priestorov o výmere 14,25 m<sup>2</sup> v budove bývalých garáží na ul. Kpt. Nálepku č.1 v Sobranciach , stojacej na parcele C KN č.570/3, na kancelárske účely pre Miestny odbor Matice Slovenskej Sobrance, na dobu neurčitú so začiatkom nájmu od 1.7.2013 , za obvyklé nájomné vo výške 21,58 € /m<sup>2</sup> prenajatej plochy , t.j. 307,52 € ročne a úhradu nákladov za služby poskytované v súvislosti s prenájomom priestorov.

3. Prenájom nebytových priestorov o výmere 153,27 m<sup>2</sup> v budove Kotolne K2 na Námestí slobody v Sobranciach, stojacej na parcele C KN č.623/7, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9 c) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí z dôvodu, že za viac ako 1,5 roka od uvoľnenia priestorov nebola mestu doručená nijaká žiadosť o ich prenájom, že ide o krátkodobý prenájom a tiež preto, že proces verejnej obchodnej súťaže v tomto prípade je ťažko aplikovateľný vzhľadom na dĺžku prenájmu. Zákon vyžaduje, aby o spôsobe prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. Prenájom nebytových priestorov o výmere 153,27 m<sup>2</sup> v budove Kotolne K2 na Námestí slobody v Sobranciach, stojacej na parcele C KN č.623/7 pre Spoločnosť Elaut BauMont s.r.o., Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36502979 na skladové účely, na dobu určitú od 8.4.2013 do 14.6.2013 za nájomné vo výške 250,- € za celú dobu prenájmu.

5. Predložený návrh zmluvy vrátane pripomienok komisie o prenájom hnutelných vecí: jestvujúcich podperných bodov mestského rozhlasu, ktoré sú výlučne vo vlastníctve prenajímateľa a na jeho pozemkoch za účelom realizácie optických rozvodov a umiestnenia zariadení pre prevádzkovanie viacúčelovej dátovej siete. Predmetom tejto zmluvy sú všetky podperné body ( 207) , ktoré sú vo vlastníctve mesta postavené v meste Sobrance výlučne na mestskom pozemku, ktoré bude spol. Lekos s.r.o. využívať za účelom prevádzky viacúčelovej dátovej siete.

6. Návrh na spoluprácu so spoločnosťou LEKOS s.r.o. v nadväznosti na čiastkové zabezpečenie realizácie projektu „Bezpečné a moderné mesto „ prostredníctvom vybudovania viacúčelovej dátovej siete, ktorá bude slúžiť aj pre účely mesta (napr. TV Infokanáľ mesta, kam. systém, on-line “stríming“ kultúrnych podujatí mesta) a to za 1€/ročne za 1 podperný bod



Primátor mesta  
Ing. Štefan STÁŠKO

**Hlasovanie za bod č. 1**

Za: 11

Zdržal sa: 1 ( Džurina)

Neprítomný: 1 ( Petro)

**Hlasovanie za bod č. 2**

Za: 11

Zdržal sa: 1 ( Džurina)

Neprítomný: 1 ( Petro)

**Hlasovanie za bod č. 3**

Za: 11

Zdržal sa: 1 ( Džurina)

Neprítomný: 1 ( Petro)

**Hlasovanie za bod č. 4**

Za: 12 ( všetci)

Neprítomný: 1 ( Petro)

**Hlasovanie za bod č. 5**

Za: 8 ( Fabianová, Ferkovič, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Rajzáková)

Zdržal sa: 3 ( Džurina, Hrebeňák, Biačko)

Neprítomní: 2 (Kušnír, Petro)

**Hlasovanie za bod č. 6**

Za: 8 ( Fabianová, Ferkovič, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Rajzáková)

Zdržal sa: 4 ( Džurina, Hrebeňák, Biačko, Kušnír)

Neprítomný: 1 ( Petro)