



## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 10.01.2014

číslo: 1

K bodu : **Rôzne - Nájom nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e**

1. V súlade s § 9a,ods.9 c) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov s výmerou 180,3 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 1.a 2. nadzemnom podlaží budovy na ul. Tyršovej 12 v Sobranciach, s účinnosťou od 1.2.2014 na dobu neurčitú pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8 Košice , IČO: 00151866 na účely kancelárskych , archívnych a skladovacích priestorov Okresného úradu Sobrance za obvyklé nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne, t.j. za 3.890,80 € ročne a úhradu nákladov za služby poskytované v súvislosti s prenájom priestorov
2. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 5.9.2012 , uzatvorenej so Zemplínskym osvetovým strediskom Michalovce , Gorkého 1 Michalovce , IČO: 31297722 , predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží v budove na ul. Tyršovej 12 v Sobranciach, dohodou k 31.1.2014.
3. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.7.2012 , uzatvorenej so Slovenským zväzom zdravotne postihnutých, ZO Sobrance, Komenského 253/2 Sobrance, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží v budove na ul. Tyršovej 12 v Sobranciach, dohodou k 31.1.2014.
4. V súlade s § 9a,ods.9 c) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov s výmerou 22,04 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 1. nadzemnom podlaží budovy na ul. Kpt. Nálepku č.1 v Sobranciach, stojacej na parcele C KN č.568/ 2, s účinnosťou od 1.2.2014 na dobu neurčitú Zemplínskemu osvetovému stredisku Michalovce , Gorkého 1 Michalovce , IČO: 31297722 na kancelárske účely za obvyklé nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne, t.j. za 475,60 € ročne a úhradu nákladov za služby poskytované v súvislosti s prenájmom priestorov.

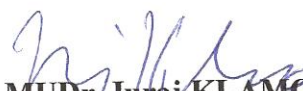
5. V súlade s § 9a,ods.9 c) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov s výmerou 10,98 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 2. nadzemnom podlaží budovy na ul. Kpt. Nálepku č.1 v Sobranciach, stojacej na parcele C KN č.568/ 2, s účinnosťou od 1.2.2014 na dobu neurčitú Slovenskému zväzu zdravotne postihnutých, ZO Sobrance, Komenského 253/2 Sobrance v rozsahu 2 dni v týždni na kancelárske účely za nájomné 1,- € ročne a úhradu nákladov za služby poskytované v súvislosti s prenájomom priestorov.

6. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 6.7.2011 so spoločnosťou LEKOS, spol. s.r.o. Michalovce, Okružná 3, Michalovce, IČO: 46167455 , predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach s výmerou 33 m<sup>2</sup> dohodou k 31.01.2014

7. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach s výmerou 33 m<sup>2</sup> za týchto podmienok:

- prenájom priestorov je možný po ukončení verejnej obchodnej súťaže na dobu neurčitú,
- priestory sú určené na obchodné, kancelárske alebo skladové účely,
- nájomca v prenajatých priestoroch nesmie poskytovať pohostinské služby, prevádzkovať výherné hracie automaty,
- cena za prenájom priestorov bude najmenej 712,- €/rok,
- uchádzač nesmie mať k termínu uzávierky súťaže splatné finančné záväzky voči Mestu Sobrance,
- vyhodnotenie súťaže vykoná trojčlenná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá cena za prenájom .



  
MUDr. Juraj KLAMO  
zástupca primátora

Hlasovanie za **bod 1**: 12 ( všetci)

- neprítomný: 1 ( Kušník)

Hlasovanie za **bod 2 a bod č. 3** : 12 ( všetci)

- neprítomný: 1 ( Kušník)

Hlasovanie za **bod 4 a bod č. 5** : 12 ( všetci)

- neprítomný: 1 ( Kušník)

Hlasovanie za **bod 6 a bod č. 7** : 12 ( všetci)

- neprítomný: 1 ( Kušník)

: