



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 30.10. 2014

číslo: 63

K bodu : Prenájom majetku

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

A : s c h v a ľ u j e

1. Predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov s výmerou 30,7 m² v budove Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach, uzatvorenej dňa 05.01.2005 s JUDr. Ľubomírom Kropákom, advokátom so sídlom advokátskej kancelárie : Michalovská 2 Sobrance, IČO: 31972314 s účinnosťou od 1.1.2015 do 31.12.2019 a zvýšenie ceny za prenájom priestorov na 662,50 € ročne.
2. Predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov s výmerou 37,8 m² v budove Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach, uzatvorenej dňa 10.01.2005 s JUDr. Janou Kropákovou, notárkou so sídlom kancelárie : Michalovská 2 Sobrance, IČO: 35548797 s účinnosťou od 1.1.2015 do 31.12.2019 a zvýšenie ceny za prenájom priestorov na 815,72 € ročne.
3. Predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov s výmerou 48,3 m² na 2.nadzemnom podlaží v budove Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach (miestnosti č.1,2,3,) uzatvorenej dňa 10.01.2005 so spoločnosťou Lekos, s.r.o., ul. Nad Laborcom 48 Michalovce, IČO: 36172332 od 01.01.2015 na dobu určitú do 31.12.2019.
4. Predĺženie platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 21.1.2002 s Boženou Bovanovou, bytom Gagarinova 23 Sobrance , predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o výmere 26 m² na 1.nadzemnom podlaží v budove na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach na účely holičstva a kaderníctva na dobu určitú do 31.12.2014,
5. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na 1.nadzemnom podlaží o výmere 26 m² v budove Domu služieb na ul. Michalovskej č.2 Sobrance za týchto podmienok:
 - prenájom priestorov je možný od 01.01.2015 na dobu neurčitú,
 - priestory sú určené na prevádzkovanie holičstva a kaderníctva, nájomca v nich nemôže zriadiť obchodnú prevádzku ani poskytovať iné služby,
 - cena za prenájom priestorov bude najmenej 562,- €/rok,
 - uchádzač nesmie mať k termínu uzávierky súťaže splatné finančné záväzky voči Mestu Sobrance,
 - vyhodnotenie súťaže vykoná trojčlenná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá cena za prenájom.
 - Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
6. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na ul. Tyršovej, súp.č.287 v Sobranciach s výmerou 29 m² za týchto podmienok:
 - prenájom priestorov je možný od 15.12.2014 na dobu neurčitú,
 - priestory sú určené na obchodné, kancelárske alebo skladové účely,
 - nájomca v prenajatých priestoroch nesmie poskytovať pohostinské služby, prevádzkovať výherné hracie automaty,

- cena za prenájom priestorov bude najmenej 626,- €/rok,
- uchádzač nesmie mať k termínu uzávierky súťaže splatné finančné záväzky voči Mestu Sobrance,
- vyhodnotenie súťaže vykoná trojčlenná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá cena za prenájom .
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,

7. Nájomnú zmluvu č.1/2014 medzi Mestom Sobrance, v zastúpení Základnou školou, Komenského 12 Sobrance, IČO: 35545631 a Ing. Andreou Žeňuchovou, Palárikova 1603/2 Snina , IČO: 45932972 , predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov v budove Základnej školy, Komenského 12 Sobrance s výmerou 10,00 na obdobie od 01.10.2014 do 30.06.2020 na účely prevádzkovania predajného miesta

B: z r u š u j e

Uznesenie MsZ v Sobranciach č.59 bod 1.a bod 2. z 28.8.2014

C: berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove MsÚ na ul. Štefánikovej č.21 v Sobranciach s výmerou 81 m².



Ing. Štefan Staško
primátor mesta

Hlasovanie za bod A1:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A2:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A3:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A4:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A5:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A6:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod A7:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod B1:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)

Hlasovanie za bod C:

- za: 7 (Fabianová, Kačur, Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mišo, Petro)
- neprítomní: 6 (Ferkovič, Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Rajzáková)