



## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 20.02.2015

číslo: 39

#### K bodu : Rôzne - Predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

#### A. s c h v a ľ u j e

1. Zverejnenie zámeru na prevod vlastníctva parcely C KN č. 1014/8 – zast. plocha s výmerou 341 m<sup>2</sup> v k. ú. Sobrance, zapísanej na LV č. 1060, na Miroslava Marcina, bytom Jenisejská 1434/53, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý s pozemkom vo vlastníctve občana tvorí jeden funkčný celok, u ktorého nie je vzhľadom na veľkosť a umiestnenie pozemku v prípade vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže predpoklad iného záujemcu o kúpu pozemku a vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty parcely C KN č.1014/8.
2. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č. 572/27 - zast. plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup> v k. ú. Sobrance s týmito podmienkami súťaže:
  - predmetom verejnej obchodnej súťaže je predaj parcely reg. C KN č. 572/27- zastavaná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z parcely C KN č. 572/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1654 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.1060 v k. ú. Sobrance na základe GP č.34834001-7/15, ktorý dňa 11.2.2015 vyhotovil Ing. Miloš Jacko, Ul. Mieru 33 Sobrance,
  - kúpna cena za parcelu C KN č. 572/27 s výmerou 38 m<sup>2</sup> bude najmenej 5,- € za 1 m<sup>2</sup> pozemku, t.j. celkom 190,- €,
  - kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie GP, ktorým bola parcela C KN č. 572/27 vytvorená a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností ,
  - do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v návrhu kúpnej zmluvy ponúkne za hore uvedenú nehnuteľnosť cenu nižšiu ako 190,- €, alebo ktorý k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky,
  - Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
  - vyhodnotenie súťaže vykoná trojčlenná komisia menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
3. Vyhotovenie geometrického plánu, ktorým sa z parcely E KN č. 584/6 - vodné plochy v k.ú. Komárovce oddelia parcely s celkovou výmerou cca 181 m<sup>2</sup>, ktoré budú predmetom prevodu vlastníctva na fyzickú osobu.

4. Zverejnenie zámeru na prevod parcel ( ktoré vzniknú podľa bodu 3.) na Ing. Annu Svistákovú, Tibavská 8/15 Sobrance z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý s pozemkom vo vlastníctve občana tvorí jeden funkčný celok, u ktorého nie je vzhľadom na veľkosť a umiestnenie pozemku v prípade vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže predpoklad iného záujemcu o kúpu.

### **B. n e s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá so stavbou tvorí jeden funkčný celok) prevod vlastníctva parcely C KN č. 771/126 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1060 v k.ú. Sobrance do výlučného vlastníctva Petry Pongovej, nar. 23.11.1993, bytom Michalovská 1107/70, Sobrance.



Primátor mesta  
Ing. Pavol DŽURINA

#### **Hlasovanie za bod A1:**

- za: 12 ( všetci prítomní)
- neprítomný: 1 ( Mišo)

#### **Hlasovanie za bod A2:**

- za: 12 ( všetci prítomní)
- neprítomný: 1 ( Mišo)

#### **Hlasovanie za bod A3:**

- za: 12 ( všetci prítomní)
- neprítomný: 1 ( Mišo)

#### **Hlasovanie za bod A4 :**

- za: 12 ( všetci prítomní)
- neprítomný: 1 ( Mišo)

#### **Hlasovanie za bod B :**

- za: 12 ( všetci prítomní)
- neprítomný: 1 ( Mišo)