



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 21.07.2015

číslo: 121

K bodu : **Predaj majetku**

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely registra C KN č. 518/90 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 304 m² a parcely C KN č.518/21- zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m² a na nej postavenej budovy bývalej Kotolne K3 , bez súpisného čísla, zapísaných na LV č.1060 v k. ú. Sobrance za týchto podmienok:

- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 518/90 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 304 m², za parcelu C KN č.518/21- zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m² a za budovu bývalej Kotolne K3, stojacu na parcele C KN č.518/21 bude spolu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľností, určenej znaleckým posudkom,
 - kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaných nehnuteľností a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností,
 - súčasťou kúpnej zmluvy bude vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho (prípadne ďalších vlastníkov budovy na parcele C KN 518/21) zachovať v prevádzkyschopnom stave teplovodné potrubie nachádzajúce sa v budove na parcele C KN č.518/21 a umožniť prevádzkovateľovi teplovodu vstup do objektu za účelom opravy a údržby teplovodného potrubia
 - do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v návrhu kúpnej zmluvy ponúkne cenu za horeuvedené nehnuteľnosti nižšiu ako bude všeobecná hodnota nehnuteľností určená súdnym znalcom, alebo ktorý k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky,
 - Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná trojčlenná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena .

Hlasovanie:

- za: 10 (všetci prítomní)
- proti:
- zdržali sa:
- neprítomný: 3 (Klamo, Kušnír, Oklamčák)



Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA