



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 29.10.2015

číslo: 155

K bodu : Rôzne- Predaj majetku

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č. 49/47 – ostatná plocha s výmerou 698 m² a parcely C KN č.49/15- ostatná plocha s výmerou 717 m², zapísaných na LV č.416 v k. ú. Sobrance za týchto podmienok:

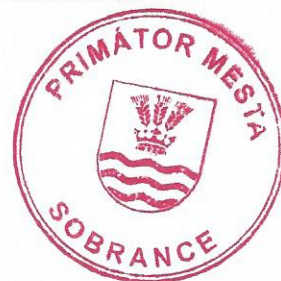
- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/15 – ostatná plocha o výmere 717 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej 14.140,- €,
- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/47 – ostatná plocha o výmere 698 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej 13.765,- €,
- kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie geometrického plánu v čiastke 97,50 €, znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti v čiastke 40,-€ a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností ,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v kúpnej zmluve ponúkne za parcelu C KN č.49/15 cenu nižšiu ako 14.140 ,-€, alebo za parcelu C KN č.49/47 kúpnu cenu nižšiu ako 13.765,- € alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z minimálnej kúpnej ceny , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
- súčasťou kúpnej zmluvy bude vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho zachovať na predávaných parcelách elektrickú ,vodovodnú a kanalizačnú prípojku a umožniť vlastníčkovi parcely C KN č.49/32, 49/12 a CKN č.47/1 vstup na parcelu CKN č.49/15 a parcelu CKN č.49/47 za účelom opravy a údržby elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky,

- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena . Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z kúpnej zmluvy, alebo ak obstarávateľ odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,

-pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.



Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA



Hlasovanie:

- za: 12 (všetci prítomní)
- proti:
- zdržali sa:
- neprítomný : 1 (Šabák)