



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 29.10.2015

číslo: 156

bodu : **Rôzne- Predaj majetku**

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č.47/2 – ostatná plocha s výmerou 481 m² a parcela C KN č.47/3- ostatná plocha s výmerou 130 m², zapísaných na LV č.416 v k. ú. Sobrance za týchto podmienok:

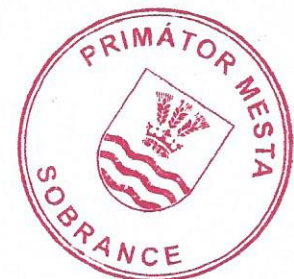
- kúpna cena určená znaleckým posudkom za parcelu registra C KN č. 47/2 – ostatná plocha o výmere 481 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej vo výške 6.792,- €,
- kúpna cena určená znaleckým posudkom za parcelu registra C KN č. 47/3 – ostatná plocha o výmere 130 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej vo výške 1.836,- €,
- kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie predávaných parciel v čiastke 97,50 €, náklady na vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti v čiastke 40,- € a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností ,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v návrhu kúpnej zmluvy ponúkne cenu za parcelu C KN č. 47/2 nižšiu ako 6.792,- €, alebo za parcelu C KN č.47/3 kúpnu cenu nižšiu ako 1.836,-€ alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z minimálnej kúpnej ceny , alebo nepredloží požadované doklady,
- súčasťou kúpnej zmluvy bude vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho zachovať na parcele C KN č.47/2 a C KN č.47/3 existujúcu kanalizačnú, vodovodnú a plynovú prípojku a umožniť vlastníkovi parcely C KN č.47/1, 49/13 a CKN č.48/6 vstup na parcelu CKN č.47/2 a parcelu CKN č.47/3 za účelom opravy a údržby vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,

- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena . Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z kúpnej zmluvy, alebo ak obstarávateľ odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,

-pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.



Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA



Hlasovanie:

- za: 12 (všetci prítomní)
- proti:
- zdržali sa:
- neprítomný : 1 (Šabák)