



U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 11.03.2016

číslo: 17

K bodu : Predaj majetku- odpredaj parcely C KN č. 49/15, č. 49/47 na ul. Mieru

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

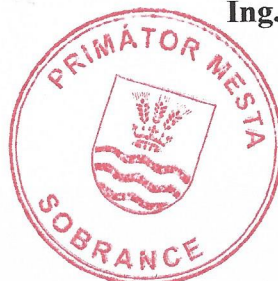
s c h v a ľ u j e

vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č. 49/47 – ostatná plocha s výmerou 698 m² a parcely C KN č.49/15- ostatná plocha s výmerou 717 m², zapísaných na LV č.416 v k. ú. Sobrance za týchto podmienok:

- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/15 – ostatná plocha o výmere 717 m², zapísanú na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej 14.140,- €,
- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/47 – ostatná plocha o výmere 698 m², zapísanú na LV č.416 v k. ú. Sobrance bude najmenej 13.765,- €,
- kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie geometrického plánu v čiastke 97,50 €, znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti v čiastke 40,-€ a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností ,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v kúpnej zmluve ponúkne za parcelu C KN č.49/15 cenu nižšiu ako 14.140 ,-€, alebo za parcelu C KN č.49/47 kúpnu cenu nižšiu ako 13.765,- € alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z minimálnej kúpnej ceny , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
- súčasťou kúpnej zmluvy bude vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti kupujúceho zachovať na predávaných parcelách elektrickú ,vodovodnú a kanalizačnú prípojku a umožniť vlastníkovi parcely C KN č.49/32, 49/12 a CKN č.47/1 vstup na parcelu CKN č.49/15 a parcelu CKN č.49/47 za účelom opravy a údržby elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z kúpnej zmluvy, alebo ak obstarávateľ odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.

Hlasovanie:

- za: 12 (všetci prítomní)
- neprítomný: 1 (Džurina)



Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA