



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 14.06.2016

číslo: 61

K bodu : Rôzne- Prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností v areáli bývalého OPMP na ul. Michalovskej v Sobranciach s týmito súťažnými podmienkami :

- predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom :
- 1. parcely C KN č.778/6** – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 345 m² a na nej stojaceho prístrešku, zapísaných na LV č.1060 v k. ú. Sobrance
- 2. časti parcely C KN č.777/2** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10575 m², zapísanej na LV č.1060 v k. ú. Sobrance, pričom predmetom nájmu je časť parcely s výmerou 350 m²
- nájom je možný na dobu určitú od 15.07.2016 do 14.07.2017, s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy,
- predmet prenájmu bude nájomca užívať ako skladovacie priestory,
- cena za prenájom nehnuteľností bude najmenej 3 €/m² ročne, pričom nájomné bude splatné do 10 kalendárnych dní od zverejnenia nájomnej zmluvy na internetovej stránke mesta Sobrance,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nehnuteľností nižšiu ako 3 €/m² ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného, alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.




Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA

Hlasovanie:

- za: **10** (Biačko, Džurina, Hrebeňák, Kušnír, Mišo, Mačík, Oklamčák, Sedláková, Rajzáková, Zoľák)
- zdržali sa: **2** (Kicka, Klamo)
- neprítomný: **1** (Šabák)