



## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 25.05.2017

číslo: 64

#### **K bodu : Rôzne- Prenájom majetku- nebytové priestory v budove diagnosticko- lôžkovej časti Regionálnej nemocnice Sobrance, n. o. , ul. Mieru 13A**

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove diagnosticko-lôžkovej časti Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance, ul. Mieru č. 13A, súpisné číslo 1402 o celkovej výmere 61,61 m<sup>2</sup> s týmito súťažnými podmienkami:

- predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove diagnosticko-lôžkovej časti Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance, ul. Mieru č. 13A, súpisné číslo 1402 o celkovej výmere 61,61 m<sup>2</sup>,
- nájomný vzťah môže byť uzavretý od 1.júla 2017 na dobu neurčitú,
- nebytové priestory využívať na prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie ,
- cena za prenájom nebytových priestorov bude najmenej 1.330,-€ ročne, (61,61 m<sup>2</sup> x 21,58 €/m<sup>2</sup>/rok),
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nebytových priestorov nižšiu ako 1.330,- € ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.

#### **Hlasovanie:**

- za: 13 ( všetci prítomní)



  
**Primátor mesta**  
**Ing. Pavol DŽURINA**