



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 27.07.2017

číslo: 107

K bodu : **Rôzne- Prenájom nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na I. podzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach o výmere 12,91 m² s týmito podmienkami súťaže:

- predmetom prenájmu sú nebytové priestory s výmerou 12,91 m², nachádzajúce sa na I. podzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach ,
- nájomný vzťah môže byť uzavretý od 1.septembra 2017 na dobu neurčitú,
- nebytové priestory môže nájomca využívať ako sklad ,
- cena za prenájom nebytových priestorov bude najmenej 120,06,- € ročne, (12,91 m² x 9,30 €/m²/rok),
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nebytových priestorov nižšiu ako 120,06,- € ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.

Hlasovanie:

- za: **11** (všetci prítomní)
- proti:
- zdržal sa:
- neprítomní: **2** (Biačko, Šabák)



Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA