



U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v SOBRANCIACH

dňa: 26.10.2017

číslo: 140

K bodu : Rôzne- Prenájom majetku

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov s výmerou 70,9 m² na ul. Tyršovej 287 v Sobranciach s týmito podmienkami súťaže:

- predmetom prenájmu sú nebytové priestory s výmerou 70,9 m², nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží bytového domu na ul. Tyršovej 287 v Sobranciach ,
- nájomný vzťah môže byť uzavretý od 1.decembra 2017 na dobu neurčitú,
- nebytové priestory je možné využívať na kancelárske, podnikateľské alebo skladové účely,
- cena za prenájom nebytových priestorov bude najmenej 1.530,-€ ročne, (70,9 m² x 21,58 €/m²/rok),
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nebytových priestorov nižšiu ako 1.530,- € ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk.




Primátor mesta
Ing. Pavol DŽURINA

Hlasovanie:

- za: **12** (všetci prítomní)
- proti:
- zdržal sa:
- neprítomný: **1** (Šabák)