

ZÁPISNICA

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranciach,
konaného dňa 19.06.2012 vo veľkej zasedačke Mestského úradu v SOBRANCIACH

Prítomní: Ing. Štefan Staško – primátor mesta,
MUDr. Ján Biačko, MUDr. Štefan Džurina, Ladislav Ferkovič,
Ing. Boris Hrebeňák, Ján Kačur, Martin Kendereš, MUDr. Juraj Klamo,
Štefan Kurčenko, Ing. Vladimír Kušnir, Mgr. Marián Mišo,
MUDr. Marián Petro, MUDr. Marcela Rajzaková, Ing. Danica Fabianová

Prizvaní a hostia : JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
Ing. Jozef Mihalovič, riaditeľ TS
Ing. Jozef Jančo, riaditeľ MsBP
Mgr. Eva Pappová, riaditeľka ZŠ Komenského 6
Mária Pončaková, riaditeľka MŠ,
Mgr. Ružena Hospodárová, riaditeľka ZUŠ
Ing. Ján Valiga, riaditeľ ZŠ Komenského 12,
Mgr. Alena Bujdošová, vedúca ŠJ, Komenského 6
Jozefína Polievková, vedúca ŠJ, Komenského 12
Ing. Emília Melniková, vedúca oddelenia organizačno- správneho
Ing. Anna Kudráčová, vedúca oddelenia výstavby
Anna Buxarová, vedúca oddelenia finančného
Ladislav Husár, VÚB, a.s.

Ostatní prítomní: Bajuzik, Ing. Sedláková, Rokytová, Zoľak, Dolinič
Ing. Oklamčák,

Overovatelia : MUDr. Ján Biačko
Ján Kačur

Zapisovateľka: Ing. Anna Gregušová, pracovníčka MsÚ

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MsZ
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
4. Interpelácie poslancov
5. Záverečný účet Mesta Sobrance za rok 2011
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
Stanovisko : Ing. Danica Fabianová, predseda finančnej komisie
JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
6. Správa o plnení finančného rozpočtu Mesta Sobrance za 1. štvrťrok 2012
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
Stanovisko : Ing. Danica Fabianová, predseda finančnej komisie
JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
7. Zrušenie uznesenia MsZ č. 14 zo dňa 29.03.2012.
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
8. Organizačno – technické zabezpečenie Sobranského jarmoku 2012
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
9. Organizačno – technické zabezpečenie „ Sobranský primátor pokúša „
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

10. Návrh plánu rokovania Mestského zastupiteľstva v Sobranciach na II. polrok 2012
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
11. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
12. Návrh VZN č.3/2012, o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
13. Schválenie loga a sloganu mesta
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
14. Schválenie Štatútu Centra voľného času ZVONČEK, Námestie slobody 1, Sobrance
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
15. Schválenie Cenníka služieb a sankčných poplatkov mestskej knižnice
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sobrance na II. polrok 2012
Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
17. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance
Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
18. Rôzne
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
19. Diskusia
20. Záver

1.Otvorenie

13. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach otvoril a viedol Ing. Štefan Staško , primátor mesta.

Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci 13 poslanci mestského zastupiteľstva. To znamená , že zasadnutie je uznášaniaschopné. Program rokovania MsZ dostali poslanci v písomnej podobe.

Skôr než pristúpil k hlasovaniu o bodoch programu, predniesol návrh, aby sa z programu dnešného MsZ stiahlo :

v bode č. 14 – „Schválenie Štatútu Centra voľného času ZVONČEK, Námestie slobody 1, Sobrance“ a tento bod bol nahradený „ Doplnenie predmetu činnosti Centra voľného času, Námestie slobody 1, Sobrance“

Požiadaval poslancov o návrhy, prípadne námietky , žiadne neboli, dal hlasovať za upravený program

Za program MsZ hlasovali všetci poslanci (13)

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Primátor mesta predniesol návrh na zloženie členov návrhovej komisie, doporučil, aby komisia bola v zložení : Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Kušnír s tým, že prvá menovaná Ing. Fabianová bude predsedom návrhovej komisie.

Primátor požiadal o iné návrhy.

Za tento návrh hlasovali : Ferkovič, Mgr. Mišo, Kendereš, Kurčenko, MUDr. Klamo, MVDr.Petro, MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, MUDr. Rajzáková, Kačur (10)

Zdržal sa hlasovania: Ing. Kušnír, Ing. Fabianová, MUDr. Biačko (3)

Konštatoval, že návrhová komisia bola zvolená v zložení: Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Kušnír.

Za overovateľov zápisnice navrhol: MUDr. Biačko, Kačur.

Záznam z rokovania mestského zastupiteľstva bude vykonávať pracovníčka MsÚ:
Ing. Gregušová

3. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor mesta oznámil poslancom, že kontrolu plnenia uznesení MsZ dostali v písomnej forme a spýtal sa, či má niekto z poslancov nejaké pripomienky, návrhy. Keďže žiadne návrhy z poslancov neboli, požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 35

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

A:berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ konaného dňa 29.03.2012

B: ruší

- 1. Časť uznesenia č. 86/2011, bod č. 2*
- 2. Časť uznesenia č. 28/2012, bod č. 5*
- 3. Časť uznesenia č. 28/2012, bod č. 6*

Za uznesenie č.35 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Nepřítomný: MVDr. Petro (1)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 35 schválili všetci poslanci

4. Interpelácie poslancov

Štefan Kurčeno:

- vzhľadom na realizáciu rozvodov tepla požiadal o predloženie stratégie napojenia bytových domov v meste

Primátor- vzhľadom k tomu, že sa zúčastnil valného zhromaždenia MsBP s.r.o, kde vyjadril svoj názor, odpovie mu písomne o možnostiach vývoja bytového fondu v Meste Sobrance, vstúpi do jednania s autorom projektu

MUDr. Biačko:

- na ul. Hollého vznikla skládka betónového materiálu, chcel vedieť podrobnosti čo to je za materiál, skadiaľ je ten materiál, sú tam nové bytovky, rodinná zástavba, aby tam vyvážali a vytvárali čiernu skládku, čo sa s tým plánuje, požiadal o vysvetlenie

MVDr. Džurina:

- vyjadril sa ohľadom spaľovania na cintoríne, bol by rád, keby odpad, ktorý sa tam tvorí a vytvárajú ho pracovníci VPP, že by to nespalovali, ale aby sa to vyvážalo na skládku, predtým to už hovoril na zastupiteľstve, ale zrejme sa to neujalo
- na hlavného kontrolóra adresoval otázku, či by mohol preveriť predaj pozemku pre p. Petrovku, či to bolo s platným zákonom mesta, lebo nebol udelený osobitný zreteľ a on si myslí, že tento pozemok nebol predaný s platnými predpismi

Ing. Kudráčová – dala nasledovné vysvetlenie k predmetnej skládke na ul. Hollého- je to pozemok p. Piptu. Podľa platného VZN o odpadoch, každý majiteľ je povinný postarať sa o svoj pozemok a zabrániť vzniku čiernej skládky (oplotenie). Predmetný pozemok nie je vo vlastníctve mesta. Z pozície mesta môžeme p. Piptu osloviť, aby túto skládku odstránil.

Primátor odpovedal na interpeláciu poslanca Džurinu- tento priestor čistili pred veľkou nocou, a požiadal ho, keď sa páli teraz, má na neho mobil, tak nech ho o tom informuje, aby vedel podniknúť určité kroky.

K poslancovi Biačkovi- u. p. Tkáčika nocujú pracovníci firmy, ktorá nám robí revitalizáciu centra mesta, ktorí na jeho prosbu odviezli stavebný odpad nielen na túto parcelu , ale aj na ul. Tyršovu (blok E), mesto bude v tomto konať
Hlavný kontrolór- odpovedal poslancovi Džurinovi, nemá problém vykonať kontrolu predaja pozemku pre p Petrovku, má pripravený plán kontrol, ktorý bude predmetom dnešného rokovania MsZ, a tento program doplní o kontrolu predaja pozemku p. Petrovku

5. Záverečný účet Mesta Sobrance za rok 2011

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje schváliť záverečný účet Mesta Sobrance za rok 2011

Stanovisko hlavného kontrolóra je prílohou zápisnice

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.36

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

A: Záverečný účet Mesta Sobrance za rok 2011

- v príjmovej časti 4 696 400 € - 99%
- vo výdavkovej časti 4 655 447 € - 98%

B : Rozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2011

- prevod do rezervného fondu 6582,78 €

C: Celoročné hospodárenie bez výhrad

Za uznesenie č.36 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Neprítomný: MVDr. Petro (1)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 36 schválili všetci poslanci

6. Správa o plnení finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. štvrťrok 2012

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje schválenie správy o plnení finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. štvrťrok 2012

Stanovisko hlavného kontrolóra je prílohou zápisnice

Primátor predložil návrh - v rozpočte mesta na rok 2012 boli schválené finančné prostriedky na rekonštrukciu „Chodník na ul. Novej“, opäť odznelo, že v zlom stave je časť chodníka ku kostolu a druhá vetva cez park. Chodník za parkoviskom končí v rámci projektu revitalizácie centra asi 3 m úsekom a vedie na chodník, ktorý je starý, zatopený na viacerých miestach, je tam 4 alebo 5 schodíkov, s ktorými majú starší občania problémy. Dal urobiť predbežný rozpočet a v spolupráci s TS sa dohodol, že v rámci objemu plánovaných na rekonštrukciu chodníka na ul. Novej sa zmení v rozpočte v kapitole 04.6.0 Komunikácie z „chodníka na ul. Novej“ na „chodník ku kostolu“ a „chodník v parku“ s tým istým rozpočtovým nákladom.

Potom predložil ďalší návrh- v rozpočte mesta na rok 2012 je vyčlenených 6500 € na „chodník k nemocnici“. Na základe harmonogramu jednotlivých akcií bola vykonaná ohliadka za účasti riaditeľa TS, riaditeľa RN, Ing. Kudráčovej, opäť dôjde k úspore fin. prostriedkov a doporučil, aby objem ostal ten istý, ale aby sa zmenil názov nie „chodník“ ale „parkovisko“, je to ideálne miesto na parkovacia plochu.

Vzhľadom k tomu, že máme solídny príjem od trhovníkov, ktorí nám platia, hoci toto miesto nie je dôstojné, ale iné nemáme, doporučil v rámci tohto objemu, aby sa so súhlasom poslancov urobilo v rohu (je tam názov SKYLINE) miesto pre trhovníkov.

Kačur – sa spýtal, či pri kostole sa počíta s rekonštrukciou osvetlenia

Primátor- odpovedal, že v jeho návrhu nie je napočítaná rekonštrukcia osvetlenia v tomto roku

MUDr. Biačko- konštatoval, že týmto pádom je vec postavenia plochy pre trhovníkov vyriešená a podľa jeho názoru, by to chcelo nejaký koncepčný návrh

Primátor- odpovedal, že je to len dočasná panelová plocha, stotožnil sa s tým, čo povedal poslanec Biačko a povedal, že keď to chceme konkrétne riešiť, treba nájsť v rozpočte finančné prostriedky a vytípať miesta v rámci územného plánu, možnosti, ako chceme riešiť stav, ktorý teraz nastal. Doporučil, aby mesto koncepčne hľadalo priestor pre stabilné trhovú miesto.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.37

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1. *Správu o plnení finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. štvrťrok 2012*

- v príjmovej časti 1 147 708 € - 17%
- vo výdavkovej časti 932 876 € - 14 %

2. *Zmenu účelu použitia finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Sobrance na rok 2012 vo výdavkovej časti pri kapitálových výdavkoch položka 04.6.0. Komunikácie z rozpočtovaných finančných prostriedkov vo výške 39 300 € zo stavby „Chodník ul. Nová“ na stavby „ Chodník ku kostolu a Chodník v parku „ s tým istým rozpočtovým nákladom.*

3. *Zmenu účelu použitia finančných prostriedkov zo stavby „ Chodník k nemocnici „ na stavbu „ Parkovisko pri nemocnici“*

Za uznesenie č. 37 hlasovali : 11(MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing. Hrebeňák, MUDr.Klamo, Kurčenko, Kendereš,Ing. Kušnír,Mgr. Mišo)

Zdržal sa : 1 (MUDr.Rajzáková)

Neprítomný: 1 (MVDr.Petro)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 37 bolo schválené väčšinou poslancami

7. Zrušenie uznesenia MsZ č. 14 zo dňa 29.03.2012

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor oboznámil poslancov, že na zasadnutí MsZ je prítomný aj p. Husár, zástupca VÚB a.s. MsZ schválilo uznesenie č. 14 zo dňa 29.03.2012 o poskytnutie úveru na stavby Regenerácia Centrálnaj časti Mesta Sobrance a Sobrance ul. Michalovská- rozšírenie kanalizácie.

Vzhľadom k tomu, že VÚB a.s. zmenila určité podmienky poskytnutia úveru , p. Husár bol prizvaný, aby tieto skutočnosti vysvetlil.

p. Husár- Mesto Sobrance schválilo úver splatný na 10 rokov, VÚB a.s. zvolila stratégiu, ktorú dostali v dôvodovej správe, maximum je splatnosť na 5 rokov, úrok je nižší. Rozdiel v sadzbe na 10 rokov a 5 rokov je 1,5 až 2%. Banka vie výjsť v ústrety mestu tým spôsobom, že splátku nastaví ako keby sa splácal 10 ročný úver, ale v skutočnosti sa bude splácať 5 ročný úver.

Primátor- upozornil poslancov na to, že **60 mesiac splátky bude rizikový**, pretože v poslednom roku päťročnice bude musieť mesto zaplatiť splátku vo výške 40000 €.

p. Husár- povedal, že pred ukončením splatnosti 5 ročnej zmluvy by malo dôjsť k podpisu ďalšej novej zmluvy na obdobie 5 rokov.

Hlavný kontrolór- podotkol, že nedávajú žiadnu záruku, posledná splátka bude musieť byť vo výške 42000 € a rizikom je, že v 5 roku bude treba túto čiastku zaplatiť.

Následne prečítal stanovisko k schváleniu úveru na úhradu spolufinancovania projektov:

Regenerácia Centrálnej časti Mesta Sobrance a Sobrance ul. Michalovská- rozšírenie kanalizácie. Pripomenul, aby v zápise boli uvedené veci, ktoré vysvetľoval p. Husár, aby tí čo prídu po nich vedeli v akom riziku môžu byť a za akých podmienok tento úver bol poskytnutý.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.38

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A: r u š í

Uznesenie MsZ č. 14 zo dňa 29.03.2012

B: s c h v a ľ u j e

1. Uzavretie Zmluvy o termínovanom úvere medzi Mestom Sobrance a Všeobecnou úverovou bankou, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, predmetom ktorej je poskytnutie úveru vo výške 84 295,-€, ktorý bude použitý na spolufinancovanie projektov:

- Regenerácia Centrálnej časti Mesta Sobrance vo výške 61 511,-€
- Sobrance ul. Michalovská- rozšírenie kanalizácie vo výške 22 784,-€

2. Vystavenie blankozmenky mesta na zabezpečenie úveru uvedeného v bode 1.

Za uznesenie č. 38 hlasovali : **10** (Ing.Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing.Hrebeňák, MUDr.Klamo, Kurčenko, Kendereš, Ing. Kušnír, Mgr. Mišo, MUDr.Rajzáková)

Zdržali sa : **2** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina)

Neprítomný: **1** (MVDr. Petro)

8. Organizačno – technické zabezpečenie Sobranského jarmoku 2012

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Kačur – v programe je vystúpenie skupín, chcel vedieť, či sa uvažuje so skupinou z regiónu, alebo či to bude skupina mimo regiónu, navrhol skupinu INEKAFE. Ďalej či sa nedá do programu medzi výstavy zahrnúť aj výstava o židovskom cintoríne

Primátor – odpovedal, že sa snažíme zohnať skupinu, ktorej cena bude prijateľná, určite bude prehliadka aj našich skupín ale minimálne 1 bude z mimo nášho regiónu. Toto je však predbežný návrh, bude zvolaná komisia vedúcich jednotlivých komisií, kde už budú podrobnejšie predstavy o programe, určite budú aj ďalšie súťaže (plánuje aj súťaž, ktorá sa trochu vráti v vinárstve), chceme pripraviť taký kultúrny program, aby občania boli spokojní.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.39

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A : s c h v a ľ u j e

1. *Dátum a miesto konania Sobranského jarmoku a to – 20.-22.september 2012, ul. Štefánikova a prilahlé pozemky*
2. *Navrhovaný program Sobranského jarmoku*

B: b e r i e n a v e d o m i e

Správu o organizačno- technickom zabezpečení Sobranského jarmoku 2012

Za uznesenie č. 39 hlasovali všetci prítomní poslanci (12)

9. Organizačno – technické zabezpečenie „Sobranský primátor pokúša“

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Stanovisko školskej komisie : doporučuje schváliť organizačno – technické zabezpečenie akcie

Kačur- vyjadril sa k výberu mužstva, ktoré bude reprezentovať Mesto Sobrance, aby bol vytvorený zo súťažiacich z minulej akcie (Zabávajú sa a športujú tri generácie Sobrančanov), nakoľko podali vynikajúce výkony

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.40
Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

berie na vedomie

Organizačno – technické zabezpečenie „Primátor mesta pokúša“

Za uznesenie č. 40 hlasovali všetci prítomní poslanci (12)

10. Návrh plánu rokovania Mestského zastupiteľstva v Sobranciach na II. polrok 2012

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.41

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

plán rokovania Mestského zastupiteľstva v Sobranciach na II. polrok 2012

Za uznesenie č. 41 hlasovali všetci poslanci (13)

11. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Primátor- navrhol za zástupcu zriaďovateľa do rady školy pri ZUŠ Sobrance namiesto poslanca Klama (vzdal sa členstva v rade školy) poslanca Kurčenka, a požiadal o ďalšie poslanecké návrhy

Stanovisko školskej komisie : odporúčala prejednať tento bod MsZ

Ing. Kušnír- povedal, že p. Kendereš je v 2 komisiách, a aby nebol veľmi preťažovaný , dal návrh, aby tam bol poslanec z iných radov je tu dosť poslancov , aby to bolo objektivnejšie

MVDr. Džurina- navrhol aby na ZŠ Komenského 12 bola delegovaná MUDr. Rajzánková namiesto Mgr. Miša, na ZŠ Komenského 6 bol delegovaný MUDr. Biačko a na ZUŠ bol delegovaný Ing. Kušnír.

MUDr. Biačko – dal poslanecký návrh, aby sa hlasovalo za každého člena rady samostatne

Primátor dal hlasovať za poslanecký návrh poslanca Biačka- *aby sa hlasovalo jednotlivo za každého člena do školskej rady jednotlivých škôl- Komenského 6, Komenského 12 a ZUŠ*

Za: MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír, MUDr. Rajzánková (5)

Zdržali sa : Ing. Fabianová, Ferkovič, MUDr. Klamo, Kurčenko, Kendereš, MVDr. Petro, Kačur (8)

Potom konštatoval, že tento poslanecký návrh neprešiel

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.42

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

- zástupcov zriaďovateľa

A. v Rade školy pri ZŠ Komenského 6 v Sobranciach:

1. Martin Onder

2. Ján Kačur

3. MUDr. Juraj Klamo

4. Martin Kendereš

B. v Rade školy pri ZŠ Komenského 12 v Sobranciach:

1. Th.Lic. Jozef Kelló
2. Mgr. Marián Mišo
3. Ladislav Ferkovič
4. MVDr. Marián Petro

C. v Rade školy pri ZUŠ v Sobranciach:

1. Ing. Martin Jakub
2. Ing. Danica Fabianová
3. Martin Kendereš
4. Štefan Kurčenko

Za uznesenie č. 42 hlasovali : 8 (Ing.Fabianová, Ferkovič, Kačur, MUDr. Klamo, Kurčenko, Kendereš, Mgr. Mišo, MVDr. Petro)

Proti: 1 (MVDr. Džurina)

Zdržali sa : 4 (MUDr.Biačko,Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír,MUDr. Rajzáková)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č. 42

12. Návrh VZN č.3/2012, o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú hradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje schváliť VZN č.3/2012

Stanovisko školskej komisie : doporučuje schváliť VZN č.3/2012

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.43

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

VZN č.3/2012, o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo

Za uznesenie č. 43 hlasovali : 10 (Ing.Fabianová, Ferkovič,Kačur, Ing.Hrebeňák, MUDr.Klamo, Kurčenko, Kendereš,Ing. Kušnír, Mgr.Mišo, MVDr.Petro)

Zdržali sa : 3 (MUDr.Biačko,MUDr. Rajzáková,MVDr. Džurina)

Uznesenie č. 43 bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Prestávka 10 min.

Po prestávke odišli : MUDr. Biačko a MVDr. Džurina

13. Schválenie loga a sloganu

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Stanovisko školskej komisie: poslanec Džurina mal výhrady k výberovej komisii, ale komisia školstva odporúča prejednať tento bod MsZ

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.44

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

štyri varianty loga a sloganu Mesta Sobrance

Za uznesenie č. 44 hlasovali: 10 (Ing.Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing.Hrebeňák, MUDr. Klamo, Kurčenko, Kendereš,Ing. Kušnír, Mgr. Mišo, MVDr.Petro)

Zdržala sa : 1 (MUDr.Rajzáková)

Neprítomní: 2(MVDr.Džurina, MUDr.Biačko)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č. 44

14. Doplnenie predmetu činnosti Centra voľného času, Námestie slobody 1,

Sobrance

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.45

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

doplnenie predmetu činnosti Centra voľného času , Námestie slobody 1, Sobrance o organizovanie kultúro – spoločenských a osvetových aktivít

Za uznesenie č. 45 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr.Džurina, MUDr. Biačko)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 45

15. Schválenie Cenníka služieb a sankčných poplatkov mestskej knižnice

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Dôvodová správa bola odovzdaná v písomnej forme.

Primátor informoval poslancov, keď sa preberal knižný fond v knižnici tak evidenčný stav v knižnici bol 27 000 kníh, fyzicky prítomných kníh bolo okolo 9000 a po vytriedení v knižnom fonde je uložených 8000 kníh, knihy pôjdu na čiarkované kódy.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.46

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Cenník služieb a sankčných poplatkov Mestskej knižnice Sobrance

Za uznesenie č. 46 hlasovali: **10** (všetci)

Neprítomní: **3** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, Kurčenko)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 46

16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sobrance na II.

polrok 2012

Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta

Hlavný kontrolór doplnil do svojho plánu **bod č.6** -Kontrola zákonnosti predaja pozemku pre p. Petrovku (z interpelácie poslanca Džurinu)

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.47

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A: schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sobrance na II. polrok 2012

B: poveruje

1. Hlavného kontrolóra mesta Sobrance vykonať kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti

2.Hlavného kontrolóra vykonaním kontroly ohľadom odkúpenia pozemku p. Petrovkovi

Za uznesenie č. 47 hlasovali: **10** (všetci)

Neprítomní: **3** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, Kurčenko)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 47

17. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta

Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta

MUDr. Klamo – po prečítaní správy zistil, že tam bolo dosť nedostatkov ohľadom peňazí, myslí si, že to treba nejako napraviť, aby sa to neopakovalo, išlo nielen o malé čiastky, ale aj o veľké a nebolo to podľa zákona o účtovníctve, treba to dať do poriadku, aby sa to neopakovalo

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.48
Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A: berie na vedomie

Informatívnu správu z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance za obdobie od 03.02.2012 do 14.06.2012

s c h v a ľ u j e

Presun neskončených kontrol na II. polrok 2012

Za uznesenie č. 48 hlasovali: **10** (všetci)

Nepřítomní: **3** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, Kurčenko)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 48

18. Rôzne – A: Osadenie dopravnéj značky

Stanovisko stavebnej komisie: zobrala na vedomie a odporúča schváliť

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.49

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

osadenie dopravnéj značky - vyznačenie parkoviska osoby ZŤP , na náklady Mesta Sobrance pre p. Valériu Mišľanovú, Nám. Slobody B/26, Sobrance

Za uznesenie č. 49 hlasovali: **11** (všetci)

Nepřítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 49

B: Zmluva o postúpení práv

Stanovisko stavebnej komisie: doporučuje schválenie zmluvy o postúpení práv

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.50

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1.Zmluvu o postúpení práv investora na stavbe „ Sobrance – IBV Mieru, kanalizácia a vodovod medzi Mestom Sobrance a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Košice

2.Zriadenie vecného bremena na „C“ parc. KN č. 49/2 a 49/24 bezplatne.

Za uznesenie č. 50 hlasovali: **11** (všetci)

Nepřítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 50

C: Možnosti riešenia nelegálnych stavieb na ul. Michalovskej

Ing. Kudráčová- vysvetľovala situačný náčrt, ktorý dostali poslanci v materiáloch na rokovanie dnešného MsZ, z posledného MsZ vzišla požiadavka vytvoriť zastávaciu štúdiu na ul. Michalovskej

Stanovisko stavebnej komisie : doporučuje schváliť možnosti riešenia nelegálnych stavieb na ul. Michalovskej

Primátor- ide o legalizáciu jestvujúcich stavieb a požiadavka z MsZ bola, aby sme hľadali lokalitu, kde by oni v budúcnosti po splatení dlhu mestu a po súhlase poslancov, bol by im umožnený odpredaj týchto pozemkov, nepredávame pozemky, ale vypracovávame štúdiu do budúcnosti

Stanovisko sociálnej komisie: zaoberali sa tým a zhodli sa na tom, aby im bolo viac vysvetlené, či je to predaj pozemkov, alebo sú to stavby, ktoré už stoja

Ing. Kudráčová- opätovne vysvetlila situačný nákras a podotkla, že zatiaľ sa neschvaľuje predaj pozemkov

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.51

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

zastávaciú štúdiu vyriešenia legálnych a nelegálnych stavieb na ul. Michalovskej

Za uznesenie č. 51 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 51

D: Nájom nízko štandardného sociálneho bytu

Stanovisko sociálnej komisie :doporučuje schváliť nájom pre Jozefa Matiho s tým, že keď sa preťahuje do nájomného bytu, aby sa jeho terajšie bývanie zlikvidovalo

Primátor doporučil, aby sa u p.Mikulovej zistilo či býva u rodičov alebo v chatrči

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.52

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

A: berie na vedomie

Výpoveď Dušana Kapuru, trvale bytom ul. Michalovská 93/31, Sobrance z nájmu nízko štandardného bytu B16, vchod č. 4, súpisné číslo 1404, orientačné číslo 86 na ul. Michalovskej, Sobrance ku dňu 30.04.2012.

B: s c h v a ľ u j e

Žiadosť Jozefa Matiho a manželky Ireny, trvale bytom ul. Michalovská 92/31, Sobrance o pridelenie nízko štandardného bytu B16, vchod č. 4, súpisné číslo 1404, orientačné číslo 86 na ul. Michalovskej, Sobrance od 01.07.2012.

Za uznesenie č. 52 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 52

E: Návrh na udelenie ocenení

Primátor podal ústnu informáciu o návrhoch udelenia ocenení Ceny KSK, Ceny predsedu KSK, Plaketu predsedu KSK , ktoré treba zaslať najneskôr do30. septembra na KSK a požiadal poslancov do najbližšieho MsZ o konkrétne návrhy, na Cenu predsedu KSK tohto roku navrhol Ing. Vladislava Maxima st. za jeho publikačnú verejnoprospešnú činnosť. Čaká aj na stanoviska ostatných komisii, pretože na najbližšom MsZ sa budú schvaľovať návrhy na udelenie ocenení.

K tomuto bodu sa neprijalo žiadne uznesenie.

F: Vyhodnotenie verejných obchodných súťaží

Stanovisko stavebnej komisie: protokoly z vyhodnotenia súťaže zobrala na vedomie a doporučuje schváliť protokol z vyhodnotenia verejnej súťaže pre Ing. Ličkovú

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje schváliť nájom pre Ing. Ličkovú

Primátor doporučil, aby na stránke mesta boli trvalé ponuky voľných nebytových priestorov

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.53

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

A: berie na vedomie

1.Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov o výmere 50 m² v budove Domu služieb, Michalovská 2, Sobrance

2.Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov o výmere 14,25 m² v budove garáží v areáli polikliniky, Kpt. Nálepku č.1, Sobrance

3. Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov o výmere 22 m² v budove Domu služieb, Michalovská 2, Sobrance

B: s c h v a ľ u j e

na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb na ul. Michalovskej č. 2 v Sobranciach s výmerou 22 m² na kancelárske účely pre Ing. Veroniku Ličkovú, Bunkovce 67, 072 44 Blatné Remety, s účinnosťou od 01.07.2012 na dobu neurčitú za ročné nájomné v čiastke 488,40 € a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov

Za uznesenie č. 53 hlasovali: **9** (Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing. Hrebeňák, Kurčenko, Kendereš, Ing. Kušník, Mgr. Mišo, MUDr. Rajzáková)

Zdržal sa : **1** (MVDr. Petro)

Neprítomní: **3** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, MUDr. Klamo)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č.53

G: Nájom nebytových priestorov

1. Žiadosť Ing. Anny Piptovej PANDA o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Stanovisko stavebnej komisie: doporučuje ukončenie zmluvy

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje ukončenie zmluvy

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.54, bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov v bytovom dome na Nám. slobody, súp. č. 582 v Sobranciach, uzatvorenej 30.06.2003 s Ing. Anna Piptová, PANDA, Tyršova 45 Sobrance dohodou k 31.08.2012

Za uznesenie č. 54, bod 1 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 54 bod 1

2. Žiadosť Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska , občianské združenie o prenájom nebytových priestorov

3. Žiadosť Slovenského zväzu zdravotne postihnutých, Základná organizácia Sobrance o prenájom nebytových priestorov

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje vyhovieť žiadosti

Stanovisko stavebnej komisie: doporučuje schváliť prenájom

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.54, bod 2 a 3

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

2. V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 pís. b) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí prenájom nebytových priestorov na II. nadzemnom podlaží v budove na ul. Tyršovej 12 v Sobranciach s výmerou 23,8 m², na účely kancelárie, v rozsahu 2 dní v týždni pre Úniu nevidiacich a slabozrakých Slovenska, občianske združenie, Základnú organizáciu č. 67 Sobrance za nájomné 1,- € ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov a to na dobu neurčitú s účinnosťou najskôr od 01.07.2012.

3. V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 pís. b) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí prenájom nebytových priestorov na II. nadzemnom podlaží v budove na ul. Tyršovej 12 v Sobranciach s výmerou 23,8 m², na účely kancelárie, v rozsahu 2 dní v týždni pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Základnú organizáciu Sobrance za nájomné 1,- € ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov a to na dobu neurčitú s účinnosťou najskôr od 01.07.2012.

Za uznesenie č. 54, bod 2 a 3 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 54 bod 2 a 3

4. Žiadosť Zemplínskeho osvetového strediska Michalovce o prenájom nebytových priestorov
Primátor- oboznámil poslancov, že Zemplínske osvetové stredisko podalo žiadosť o prenájom nebytových priestorov na ul. Tyršovej, doteraz sídlili v budove MsÚ, na základe súhlasu obidvoch strán budeme požadovať prenájom za tieto priestory

Ing. Rybnický- odpovedal, že zákon o majetku obcí ukladá povinnosť schvaľovať prípad hodný osobitného zreteľa a musí to byť 15 dní zverejnené, vzhľadom k tomu, že žiadosť došla 18.06.2012, tak to nebolo možné stihnúť

Primátor- povedal, že úmyslom mesta je na najbližšom MsZ schváliť prenájom jednej kancelárie v bývalom CVC pre ZOS. Ing. Rybnický má vykonať potrebné opatrenia na zverejnenie. Neprijalo sa žiadne uznesenie.

5. Žiadosť JUDr. Krompákovvej o odpustenie nájmu nebytového priestoru v Dome služieb

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje odpustenie refundovaných nákladov vo výške 1/3 z čiastky 835,44 €, t.j. 278,48 € + náklady na maľby ocenené Ing. Diničom vo výške 135 €, spolu vo výške 420 €

Primátor- povedal, že pri plnení rozpočtu 420 € bude chýbať a preto na najbližšie MsZ bude potrebné pripraviť zmenu rozpočtu

MUDr. Klamó- povedal, že strechu treba riešiť nad Domom služieb aspoň dočasne, nech sa k tomu vyjadria stavbári, keďže to prenajímame a berieme za to peniaze

Primátor informoval poslancov o výjazdovom zasadnutí vlády začiatkom jesene, ktoré sa uskutoční v Michalovciach, verí, že toto výjazdové stretnutie vlády určitým spôsobom sa dotkne aj nás, aby sme získali finančné prostriedky a až uspejeme, jednou z priorít bude, aby sa finančné prostriedky zo strechy na MsKS presunuli na Dom služieb.

Následne dodal, že spolu s Ing. Rybnickým a keď bude vôľa aj s MUDr. Klamom pôjdu sa pozrieť na strechu a budú hľadať spoločné riešenie.

Kačur- vystúpil s faktickou poznámkou- aby sa nespustila lavína odpúšťania čiastočného nájmu v týchto priestoroch

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.54, bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

4. Jednorazovú zľavu z nájomného za rok 2012 pre nájomcu, JUDr. Janu Krompákovú- notár so sídlom Sobrance, Michalovská 2 v čiastke 420 €.

Za uznesenie č. 54, bod 4 hlasovali: **11** (všetci)

Neprítomní: **2** (MVDr. Džurina, MUDr. Biačko,)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 54 bod 4

H: Predaj majetku

1. Žiadosť MUDr. Dubrovského o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území Veľké Revištie

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje schválenie odpredaja

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, b písmeno A, bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A. r u š í :

Uznesenie č. 110, bod A.1. z 28.10.2010

Za uznesenie č. 55, písmeno A , bod 1 hlasovali : 10

Zdržala sa : 1(MUDr.Rajzáková)

Neprítomní : 2 (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č.55, písmeno A

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

1.Predaj parcely C KN č.179/2 -zastav. plochy a nádvoria vo výmere 264 m² a na nej stojacej budovy , súp.č.42 v kat. území Veľké Revištie, zapísaných na LV č.1032, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8 pís.e) zákona č.138/1991 Zb..Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 1 hlasovali : 10

Zdržala sa : 1(MUDr.Rajzáková)

Neprítomní : 2 (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.1

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

2.Predaj parcely C KN č.179/2 -zastav. plochy a nádvoria vo výmere 264 m² a na nej stojacej budovy , súp.č.42 v kat. území Veľké Revištie, zapísaných na LV č.1032 pre MUDr. Andrej Dubrovskij, Fekišovce č.8, 072 33 Fekišovce za kúpnu cenu 2560 €, refundáciu nákladov za znalecký posudok v čiastke 150,-€ a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľností.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 2 hlasovali : 10

Zdržala sa : 1(MUDr.Rajzáková)

Neprítomní : 2 (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina)

Primátor konštatoval, že väčšina poslancov hlasovala za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.2

Nakoniec dodal, že pri predaji majetku bude potrebné doložiť do materiálov na MsZ fotodokumentáciu skutočného stavu

2.Žiadosť Renáty Kotlárovej o odkúpenie pozemku

Stanovisko finančnej a stavebnej komisie: doporučujú schváliť odkúpenie pozemku

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

3.Na základe výnimky podľa § 9a,ods.8)b zákona č.138/1991 Zb., predaj parcely C KN č.771/127 -zastav. plocha vo výmere 52 m² a parcely C KN č.771/128 – zastav. plocha vo výmere 49 m², ktoré vznikli oddelením z parcely C KN č.771/28 -zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č.1060 v k.ú. Sobrance, na základe geometrického plánu .34834001-30/2010, ktorý vyhotovil Ing. Miloš Jacko,PhD, Mieru 33 Sobrance, pre Renáta Kotlárová, rod. Tokárová a manž. Ján Kotlár, bytom Michalovská 858/58 Sobrance, v cene 1,-€/m² pozemku a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľností až po vysporiadaní dlhu voči mestu.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 3 hlasovali : 11

Neprítomní : 2 (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.3

3. Žiadosť Slovak Telekom o odkúpenie pozemku

Stanovisko finančnej a stavebnej komisie: doporučujú schváliť odkúpenie pozemku

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

4. Predaj parcely C KN č.560/7 -zastav. plochy a nádvoria vo výmere 76 m², ktorá vznikla oddelením z parcely C KN č.560/1 -zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č.2280 v k.ú. Sobrance, na základe geometrického plánu č.45353221-51/2012, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8 pís.e) zákona č.138/1991 Zb.. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 4 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.4

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 5

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

5. Predaj parcely C KN č.560/7 -zastav. plochy a nádvoria vo výmere 76 m², ktorá vznikla oddelením z parcely C KN č.560/1 -zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č.2280 v k.ú. Sobrance, na základe geometrického plánu č.45353221-51/2012, ktorý vyhotovil STREŇO, Geodetické práce ,spol.s r.o., Vyšná Rybnica 45, pre Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, Bratislava, IČO:35763469 za kúpnu cenu 3.040,- € a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 5 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.5

4. Žiadosť Združenia podnikateľov Timočko – Gelatič o odkúpenie pozemku

Stanovisko finančnej komisie: doporučuje vypísanie verejnej obchodnej súťaže

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 6

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

6. Vypísanie verejnej obchodnej súťaže na predaj parcely reg. "C" KN č.778/2 -zastav. plochy a nádvoria s výmerou 199 m² a parcely reg. "C" KN č.778/10 -zastav.plochy a nádvoria s výmerou 60 m² v k.ú. Sobrance, zapísaných na LV č.1060.

Kritériom pre výber kupujúceho vo verejnej obchodnej súťaži bude najvyššia ponúknutá cena za parcelu reg. "C" KN č.778/2 a parcelu reg. "C" KN č.778/10, ktorá musí byť najmenej 1.400,- € spolu za obidve parcely . Uchádzač musí odkúpiť obidve parcely a nesmie mať nedoplatky voči mestu Sobrance.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 6 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.6

5. Žiadosť Dušana Mariňáka, Maroša Mírdu, Miroslava Hornáka, Juraja Venčigrocha, Tomáša Justiniča o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza v Komárovciach

Primátor doporučil, aby tieto pozemky boli vlastníkom odpredané bezpodielovo, prípadne vypísať verejnú obchodnú súťaž, je tam problém s komunikáciou. Nakoniec bolo prijaté súhlasné stanovisko poslancov so zámerom predat' pozemky do podielového vlastníctva žiadateľov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Neprijalo sa žiadne uznesenie.

6. Žiadosť obyvateľov bytového domu na ul. Komenského o vysporiadanie nehnuteľnosti

Stanovisko finančnej komisie : nedoporučuje vyhovieť žiadosti

Stanovisko stavebnej komisie : doporučila, aby tam bol nájom pre tieto pozemky pre týchto vlastníkov bytov, a chceli vedieť, ako je to riešené v územnom pláne mesta, či sa v ňom počíta s týmito záhradkami

Primátor- doporučil zistiť, kto používa záhradky a potom urobiť nájomné zmluvy s užívateľmi týchto pozemkov, v priebehu 3 mesiacov zmapovať komplet záhradky a poriešiť všetkých rovnako na MsZ v 10/2012 (záhradky na Námestí slobody, Komenského ,...), je za užívanie nie za predaj týchto pozemkov

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno C

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

C: n e s ú h l a s í

S vysporiadaním pozemkov na časti parcely so žiadosťou obyvateľov bytového domu na ul. Komenského o vysporiadanie nehnuteľnosti

Za uznesenie č. 55, písmeno C hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci přítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno C

7. Žiadosť Jaroslava Ondera o odkúpenie pozemku

Stanovisko finančnej komisie: nedospeli k žiadnemu záveru

Stanovisko stavebnej komisie: taktiež nedospeli k žiadnemu záveru

Primátor- povedal, že ide o súvislý pozemok, cez ktorý prechádza aj optický kábel a doporučil, aby sa dal vypracovať súdnoznalecký posudok , a aby sa schválil predbežný súhlas na odpredaj predmetného pozemku

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 7

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

7. V zmysle výnimky podľa § 9a, ods.8 b) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí predbežný súhlas na predaj parcely C KN č.856/8 -záhrada s výmerou 57 m², ktorá vznikla oddelením z parcely C KN č.856/7 -záhrada s výmerou 675 m², zapísanej na LV č.1060 v k.ú. Sobrance, na základe geometrického plánu č.17305748-6/2008, ktorý vyhotovil GABRIEL STREŇO, geodetické práce , Vyšná Rybnica 45, pre Jaroslava Ondera ,nar.14.12.1949 a manž. Annu, rod. Falisovú, nar.14.04.1950, bytom Kollárova 997/54, Sobrance za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 7 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci přítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.7

8. Žiadosť Ing. Jaroslava Piptu o odkúpenie nebytových priestorov

Primátor doporučil, aby sa to opäť riešilo predbežným súhlasom

Ing. Rybnický- v tomto prípade nie je potrebné dávať predbežný súhlas a vysvetľoval postup predaja majetku, nie je tu potrebný súhlas všetkých nájomcov, stačí len nadpolovičná väčšina nájomcov

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.55, písmeno B, bod 8
Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

B : s c h v a ľ u j e :

8. Vypísanie verejnej obchodnej súťaže na predaj nebytových priestorov v bytovom dome na Námestí slobody, súp.č.582 v Sobranciach, stojacom na parcele C KN č.384/2, zapísaných na LV č.1254 ako nebytový priestor č.1-2 na prízemí v podiele 188/10000 celku.

Kritériom pre výber kupujúceho vo verejnej obchodnej súťaži je najvyššia ponúknutá cena, ktorá musí byť najmenej 13.200,- € . Uchádzač nesmie mať nedoplatky voči mestu Sobrance.

Za uznesenie č. 55, písmeno B , bod 8 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MVDr. Petro)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.55, písmeno B, bod č.8

8. Žiadosť Slovenskej sporiteľne, a.s. o zriadenie vecného bremena

Stanovisko finančnej komisie : žiadala o stanovisko stavenú komisiu ohľadom vecného bremena

MUDr. Klamo- navrhol, aby mesto ešte raz vstúpilo do jednania so Slovenskou sporiteľnou a.s. a na najbližšom MsZ by sa to potom vyriešilo

Primátor- odporučil ešte raz zvolať jednanie, kde by bol prítomný aj MUDr. Klamo a stavbári
Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté

10. Žiadosť spoločnosti FURA s.r.o. o odpredaj špeciálnych nákladných vozidiel

Primátor- skončilo obdobie, na ktorú bolo viazané používanie nákladných vozidiel, tieto vozidlá sú majetkom mesta, v zmluve bolo deklarované, že po ukončení 5 rokov, je možné tieto stroje odpredať a spoločnosť FURA s.r.o. má prednostné právo na ich odkúpenie

Ing. Rybnický- informoval poslancov o súdnoznaleckých posudkoch nákladných áut, ktoré boli doručené 19.06.2012 a to nákladné vozidlo MITSUBISHI CANTER cena 5067,-€ a nákladné vozidlo MAN cena 8886,-€. Zmluva platí a tým, že sa zmenil zákon to s týmto nesúvisí, vozidlá sa využívajú na verejnoprospešný účel.

Primátor objasnil poslancom projekt z recyklačného fond.

Stanovisko finančnej komisie: nemala znalecké posudky a nezaujala k tomuto bodu žiadne stanovisko

Primátor- stroje neboli nové, nikto ich nevidel v akom sú stave , tieto stroje sa používali na separovaný zber, dokonca v zmluve bolo, že ich máme odpredať za zostatkovú hodnotu, preto trval na tom, aby sa vypracoval znalecký posudok a doporučil, aby boli zhotovené fotky toho, čo sa predáva, lebo všetko sa tu spochybňuje

MUDr. Klamo navrhol, že cena nákladného vozidla MITSUBISHI CANTER môže byť podľa znaleckého posudku a cena nákladného vozidla MAN, aby bola 10 000,-€

Kendereš- navrhol, keď skončil prenájom týchto vozidiel , či nie je možné dať ich opätovne do prenájmu za 400,-€ mesačne na jedno auto

MVDr. Petro- povedal, že nevedeli o cenách áut, aké sú to autá a navrhol, aby bol vypracovaný znalecký posudok s reálnym stavom vozidiel a takýto materiál bol predložený na ďalšie MsZ

Primátor navrhol stiahnuť tento bod č.10 z rokovania a prejednať návrhy, ktoré tu odzneli od poslancov na najbližšom MsZ. Uznesenie nebolo prijaté .
Kačur- doporučil vykonať obhliadku týchto áut a na najbližšom MsZ to prerokovať

I: Schválenie daru

Darovacia zmluva medzi Ústavom informácií a prognóz školstva, Staré grunty 52, Bratislava a Mestom Sobrance

Dôvodová správa doručená v písomnej podobe

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.56

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

prijatie daru- výpočtovej techniky, softvérového vybavenia a odbornej literatúry v celkovej obstarávacej hodnote 9.426,04 € od darcu –Ústavu informácií a prognóz školstva, Staré grunty 52, Bratislava, IČO: 039691 na základe Darovacej zmluvy č. B-2011/0192035545623

Za uznesenie č. 56 hlasovali : **9**

Nepřítomní : **4** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MUDr. Rajzáková, Ing. Kušnir)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.56

J: Odňatie správy majetku

Odňatie správy majetku Centra voľného času ZVONČEK

Dôvodová správa doručená v písomnej podobe

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.57

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Odňatie správy hmotného majetku v celkovej hodnote 1.005,54 € správcovi: Centrum voľného času Sobrance, Tyršova 12, Sobrance, IČO: 35545482, s účinnosťou od 01.04.2012

Za uznesenie č. 57 hlasovali : **9**

Nepřítomní : **4** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, MUDr. Rajzáková, Ing. Kušnir)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.57

K: Dotácie

1. Rímskokatolícka cirkev Sobrance
2. Gréckokatolícka cirkev Sobrance
3. Tenisový klub Sobrance

Stanovisko finančnej komisie: necháva na MsZ

Primátor navrhol pre 1. aj 2. žiadosť sumu po 500 €, tak ako aj ostatným cirkvám

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.58

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1.Rímskokatolícka cirkev, farnosť Sobrance v sume 500 €

2.Gréckokatolícka cirkev Sobrance v sume 500 €

Za uznesenie č. 58 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, Ing. Kušnir)

Primátor konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.58

Ku žiadosti Tenisového klubu Sobrance primátor povedal, že vzhľadom k tomu, že minulý rok boli Tenisovému klubu poskytnuté finančné prostriedky, opäť je tu žiadosť, nevie, aké sú tam náklady tak doporučil, aby sa vykonalo spoločné stretnutie pozostávajúce z vedúcej finančnej komisie, vedúceho školskej komisie, zástupcu úradu finančného oddelenia a jeho ,

a na rokovanie nasledujúceho MsZ bola podaná informácia (vyčíslenie nákladov do budúcnosti, zdokladovanie finančných prostriedkov, koľko finančných prostriedkov treba dofinancovať, celkový zámer, celkové náklady)

Primátor povedal, že na ostatnom MsZ sa riešila lokalita na výstavbu garáží a predložil návrh, ktorí vypracovalo stavebné oddelenie a to :

1. Výstavba garáží cca 20 ks za bytovým domom C2
2. Výstavba garáží cca 5 alebo 6 kusov pri kotolni K4

Ing. Hrebeňák- kde sa tam umiestni 13 garáží, keď teraz tam v jednom rade ich je 13, ako bude riešená prístupová cesta k posledným garážom , ľudia, ktorí nemajú garáže túto variantu schvaľujú, ako sa bude postupovať pri predaji pozemkov, či to nekúpi niekto, čo nebýva na ul. Tyršovej. Ďalej podotkol, že je tam navezená hlina a pôvodné garáže budú zatopené pri výdatných dažďoch a nakoniec podotkol, že tí občania čo zaplatili za asfaltovú cestu a nemajú ju, budú žiadať refundáciu, napokon dodal, nech sa k tomu vyjadria ľudia . V projekte revitalizácie sídliska je poriešené parkovanie.

Primátor- povedal, že je to návrh, ktorí žiadali vypracovať poslanci tohto obvodu a doporučil, aby na najbližšie MsZ bolo vypracované vyjadrenie od správcov inžinierskych sietí v lokalite pri kotolni K4, aby bolo presne vymierané, koľko je tam možné postaviť garáže, výškové pomery, a dodal, že dá ešte spraviť, koľko vlastne oni prispeli, akým spôsobom to bolo v minulosti riešené

(analýza lokality prvej aj druhej varianty do najbližšieho MsZ)

Rôzne- Upozornenie prokurátora

Upozornenie prokurátora dostali poslanci pre rokovaním MsZ

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.59

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

berie na vedomie

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry v Michalovciach z 30.05.2012, spisová značka Pd 51/12-3, vydaného v súvislosti s vykonanou prokurátorskou previerkou, zameranou na zistenie stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní mesta pri dodržiavaní vybraných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb.

Za uznesenie č. 59 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, Ing. Kušnir)

Primátor konštatoval, že všetci přítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.59

Zmluva o medzi Lubačovským okresom a Mestom Sobrance o priateľskej spolupráci

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č.60

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

splnomocňuje

primátora Mesta Sobrance Ing. Štefana Staška na podpísanie Zmluvy medzi Lubačovským okresom a Mestom Sobrance o priateľskej spolupráci

Za uznesenie č. 60 hlasovali : **10**

Nepřítomní : **3** (MUDr. Biačko, MVDr.Džurina, Ing. Kušnir)

Primátor konštatoval, že všetci přítomní poslanci hlasovali za uznesenie č.60

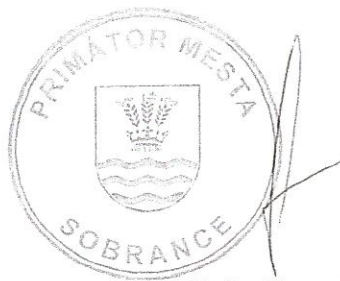
Primátor informoval poslancov , že k dátumu 01.05.2012 vykonal zmeny v organizačnej štruktúre s tým, že v organizačnej štruktúre 2 miesta kuričov boli zrušené a zriadil 1 miesto na funkciu kultúrneho referenta.

19. Diskusia

Nikto nemal žiadne pripomienky

20. Záver

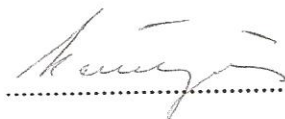
Primátor poďakoval poslancom za ich účasť.



**Primátor mesta
Ing. Štefan STAŠKO**

Overovatelia:

Ján KAČUR


.....

MUDr. Ján BIAČKO

.....