

# ZÁPISNICA

**z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranciach,  
konaného dňa 23.08.2012 vo veľkej zasedačke Mestského úradu v SOBRANCIACH**

**Prítomní:** Ing. Štefan Staško – primátor mesta,  
MUDr. Ján Biačko, MUDr. Štefan Džurina, Ladislav Ferkovič,  
Ing. Boris Hrebeňák, Ján Kačur, Martin Kendereš, MUDr. Juraj Klamo,  
Štefan Kurčenko, Ing. Vladimír Kušnir, Mgr. Marián Mišo,  
MUDr. Marián Petro, MUDr. Marcela Rajzáková, Ing. Danica Fabianová

**Prizvaní a hostia :** JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta  
Ing. Jozef Mihalovič, riaditeľ TS  
Ing. Jozef Jančo, riaditeľ MsBP  
Mgr. Eva Pappová, riaditeľka ZŠ Komenského 6  
Mária Pončaková, riaditeľka MŠ,  
Mgr. Ružena Hospodárová, riaditeľka ZUŠ  
Ing. Ján Valiga, riaditeľ ZŠ Komenského 12,  
Mgr. Alena Bujdošová, vedúca ŠJ, Komenského 6  
Jozefína Polievková, vedúca ŠJ, Komenského 12  
Ing. Emília Melniková, vedúca oddelenia organizačno- správneho  
Anna Buxarová, vedúca oddelenia finančného  
Ing. Michal Dinič, poverený vedením oddelenia stavebného,

**Ostatní prítomní:** Bajuzik, Zoľak, Ing. Vetrecin

**Overovatelia :** Ing. Vladimír Kušnir  
Mgr. Marián Mišo

**Zapisovateľka:** Ing. Anna Gregušová, pracovníčka MsÚ

## PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MsZ  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
4. Interpelácie poslancov
5. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance I. polrok 2012  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta  
Stanovisko: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta Sobrance  
Ing. Danica Fabianová, predseda finančnej komisie
6. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2012 – č.1  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
7. Správa o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta  
riaditeľ OO PZ Sobrance
8. Návrh VZN č. 4 /2012, ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Sobrance č.6/2008, č.4/2009, č.1/2012, č. 5/2011 o určení školských obvodov v meste Sobrance a o spoločnom školskom obvode  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
9. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance  
Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta

10. Predbežné stanovisko na výstavbu blokových kotolní  
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

### **1.Otvorenie**

14. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach otvoril a viedol Ing. Štefan Staško , primátor mesta.

Konštatoval, že na zasadnutí sú z 13 poslancov mestského zastupiteľstva prítomní 11 poslanci, Ing. Hrebeňák a MVDr. Petro sa ospravedlnili s tým, že sa dostavia neskôr. To znamená , že zasadnutie je uznášaniaschopné. Program rokovania MsZ dostali poslanci v písomnej podobe.

Požiadaval poslancov o návrhy, prípadne námietky , žiadne neboli, dal hlasovať za upravený program

Za program MsZ hlasovali všetci poslanci (11)

### **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Primátor mesta predniesol návrh na zloženie členov návrhovej komisie, doporučil, aby komisia bola v zložení : Ing. Fabianová, Kurčenko, MUDr. Biačko s tým, že prvá menovaná Ing. Fabianová bude predsedom návrhovej komisie.

Primátor požiadaval o iné návrhy.

Za tento návrh hlasovali : Ferkovič, Mgr. Mišo, Bc. Kendereš, Kurčenko, MUDr. Klamo, MVDr. Džurina, Ing. Kušnír, MUDr. Rajzáková, Kačur (9)

Zdržal sa hlasovania: Ing. Fabianová, MUDr. Biačko (2)

Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

Konštatoval, že návrhová komisia bola zvolená v zložení: Ing. Fabianová, Kurčenko, MUDr. Biačko.

Za overovateľov zápisnice navrhol: Ing. Kušnír, Mgr. Mišo

Za tento návrh hlasovali : Ferkovič, Ing. Fabianová, Bc. Kendereš, Kurčenko, MUDr. Klamo, MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, MUDr. Rajzáková, Kačur (9)

Zdržal sa hlasovania: Ing. Kušnír, Mgr. Mišo (2)

Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

Záznam z rokovania mestského zastupiteľstva bude vykonávať pracovníčka MsÚ:

Ing. Gregušová

### **3. Kontrola plnenia uznesení**

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor mesta oznámil poslancom, že kontrolu plnenia uznesení MsZ dostali v písomnej forme a spýtal sa, či má niekto z poslancov nejaké pripomienky, návrhy. Keďže žiadne návrhy z poslancov neboli, požiadaval predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 61

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní*

***A : b e r i e n a v e d o m i e***

*kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia MsZ konaného dňa 19.06.2012*

***B: ruší***

*časť uznesenia č. 119/2011, bod č. 2*

Za uznesenie č.61 hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)

Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 61 schválili všetci poslanci



#### 4. Interpelácie poslancov

##### Mgr. Mišo Marián- interpeloval 2 bodmi

- zaoberať sa problémom alkoholikov na verejných priestranstvách, zdržiavanie sa alkoholikov neďaleko obchodu na Ul. Tyršovej a Ul. Školskej ( pri kotolni K3),
- zaoberať sa problémom, ktorý sa týka psov v meste na verejne prístupných plochách sa nachádzajú psie exkrementy, ktoré majitelia svojich psov neodpratávajú

##### p. Ferkovič Ladislav

- interpeloval ohľadom garáží, že im boli pridelené parcely na garáže, skupina poslancov sa tam bola pozrieť, nevyhovujú im tieto parcely, pretože je tam potrebné vyrúvať stromy a sú tam všelijaké plynové prípojky, nesúhlasia s tými parcelami, ale súhlasia s parcelami pri kotolni K4, je tam lepší priestor, či by sa tam nedali postaviť garáže, zistiť, komu patria pozemky a prístupiť k vysporiadaniu týchto pozemkov, či sa tam nachádzajú plynové prípojky

##### MVDr. Džurina Štefan

- chce zaviazat' mesto, aby sa mohlo zapodievať preložením holubov na ul. Tyršovej a Komenského, sťažujú sa tam občania na vysoký výskyt holubov, ktorí sa zdržiavali na starej ZŠ, ale po oprave strechy sa premiestnili na bytové domy na ul. Tyršovej a Komenského (staré bytovky), bol sa pozrieť v pivniciach a je to tam strašné, sú tam uhynuté holuby, či by primátor nemohol zistiť, ako sa to rieši v iných mestách, že by sme to urobili ako káže zákon, keby sa dalo niečo pozisťovať ohľadom tejto likvidácie, možnosť vzniku zdravotných problémov
- ďalej sa mu sťažovali ľudia, ktorí chodia na pohotovostnú službu, že v noci, keď sa majú premiestniť do nemocnice, nesvieti tam svetlo, slabo je to osvetlené, nebol sa tam pozrieť osobne, tak nevie či je to tak, nie je, chcel sa na to opýtať riaditeľa nemocnice, či by sa to dalo nejako

##### Ing. Kušník Vladimír

- majitelia pozemkov pri nemocnici, ktorým boli predané parcely sa pýtajú, ako je to s inžinierskymi sieťami
- na Kúpeľskej ulici - Ilas cukráreň už predtým hovoril o prístrešku, ktorý je potiahnutý na chodník verejný, počas dažďa z neho odkvapkáva na ľudí, teraz tam majú aj pekné kvety a treba to tam pomaly obchádzať po ceste, je to bezohľadné voči chodcom, ktorí chodia po tej ulici, poprosil mesto, či by z pozície mesta nebolo možné požiadať túto firmu, aby to nejako vyriešila
- pochválil chodník, ktorý bol urobený ku kostolu

##### p. Kačur Ján

- požiadal mesto, aby nejako upozornilo sociálnu poisťovňu, ktorá sídli na ul. Gagarinovej, aby vyšla v ústrety občanom viacerými stránkovými dňami čo sa týka vybavovania dôchodkov, chodí tam dosť veľa ľudí vybavovať dôchodky a oni majú len 1 stránkový deň, je to požiadavka od občanov
- čo sa týka dopravnej situácie, interpeloval pred časom mesto, ako budeme v budúcnosti riešiť parkovanie v centre mesta čo sa týka ul. Štefánikovej, či boli urobené nejaké kroky do budúcnosti, aby bolo parkovanie iné, parkoviská, ktoré boli teraz urobené zodpovedajú tomu, aby tam mohli parkovať autá a nie v centre mesta, myslí si, že po dohode so správou ciest KSK, ako aj mestom a dopravným inšpektorátom dalo by sa to nejako poriešiť, aby áut v meste bolo čím menej, aby autá tade len prešli, ale nezastavovali, majú na to vyhradené parkoviská



- ešte sa spýtal riaditeľa TS, aká je situácia s vysprávkami, lebo určité ulice začali vyspravovať, neboli doteraz dokončené, že či ešte budú v tomto roku dokončené, či budeme mať na to finančné prostriedky alebo nebudeme, jedná sa konkrétne o ul. 1.Mája

p. Kurčenko Štefan

- či by sa nemohol urobiť odchyt psov na ul. Michalovskej, pri ceste na ÚPSVaR, je to katastrofa, ako tie psy útočia na ľudí, viac ľudí sa mu na to sťažovalo

### **Odpovede na interpelácie poslancov**

Ing. Mihalovič, riaditeľ TS- odpovedal na interpeláciu poslanca Kačura ohľadne vysprávk, že to či v tom bude pokračovať, záleží od finančnej situácie, prijal úsporné opatrenia a jedným z nich bolo pozastavenie niektorých prác, jeho odpoveď bola, keď sa upraví rozpočet a dostane peniaze, vysprávkky nebudú problémom

Primátor odpovedal :

- problém alkoholu je dlhodobý, nemôžeme určiť p. Kasičovi čo môže predávať, vysvetľoval aká je situácia v Sobranciach, samospráva nemá silu, aby sa tento sortiment z predajní stiahol. Navrhol možnosť, že pracovníci mesta v Sobranciach v období do 15.10.2012 prídu s návrhom k tejto veci, do 10.10. pripraví z našej strany určitý návrh, buď po dohode s majiteľom garáže (vzadu) , po dohode s prevádzkovateľom predajne nejakým spôsobom zamedziť voľný pohyb týchto ľudí
- ďalším dôležitým problémom sú psy, pravidelne 1 x mesačne sa robí odchyt psov, nerobíme žiadne rozdiely, odchyt sa vykonáva najmä na ul. Michalovskej a ul. Gorkého, je to však málo , povedal, že máme problémy aj s platením za psov. Doporučil takýto krok - v rámci mesta bude úloha pre oddelenie MsÚ, ktoré je kompetentné, prejsť aktuálnosť, či máme nariadenie, ktoré pojednáva, resp. môže pomôcť v chove voľných zvierat, zistíme, ako to majú poriešené v iných mestách a najbližšie MsZ k tomu pripravíme nejaký výstup. Požiadal poslancov o určitú pomoc, pretože v bytových domoch vedľa kto má psa, kto nám platí alebo neplatí za psa. Skúsime spracovať zoznam, kto nám platí za psa, až to legislatíva umožňuje, tento zoznam dostanú aj poslanci, preveríme, či je možné tento zoznam zverejniť na verejné tabule a takýmto spôsobom by sme k tomuto pristúpili. Mali sme aj koše na exkrementy na ul Tyršovej, počítame s tým, že prídu finančné prostriedky z recyklačného fondu, môžeme nakúpiť rukavice alebo sáčky pre ľudí na zozname, bude to premetom rokovania na ďalšie MsZ, zatiaľ zintenzívni a sám osobne požiada p. Tomka o odchyt psov, na najbližšie MsZ dá k tomu výstup
- k interpelácii poslanca Ferkoviča povedal, že súhlasí s tým návrhom, ešte to nie je presne vyznačené, či to môže byť pri K4. Neporiadok, ktorý tam je sa v najbližšom období uprace, je tam suť, ktorá vznikla pri revitalizácii mesta a bude vyvezená na skládku Husák . Mestský úrad požiada Slovenský pozemkový fond o odkúpenie pozemkov ,garáže by sa tam mohli postaviť s tým, že opäť je to poslancoch, aká bude cena pri predaji garáží, doporučil túto cenu zahrnúť aj do ceny za pozemok. Požiadame aj o zistenie inžinierskych sietí, reálne tam vychádza 20 až 25 garáží .
- k interpelácii poslanca Džurinu- je to pravda, všimol si to, skúsi do najbližšieho MsZ dať písomnú správu o tom, čo je možné, akým spôsobom sa proti bránia ostatné mestá, či je možné použiť nejaké prípravky , aby sa nemnožili. Čo sa týka osvetlenia v nemocnici, na to mu potom odpovie riaditeľ nemocnice, s čím poslanec Džurina súhlasil.
- k interpelácii poslanca Kušníra- je pripravená a odovzdaná plocha na ťahanie inžinierskych sietí čo sa týka vody a kanála, následne sa jedná s elektrikármi a plynármi. Cukráreň Cyprián- vedúca oddelenia vykonala miestne šetrenie, písomnou



formou dostali, aby to dali do pôvodného stavu. Na náš prvý list nereagovali a pred týždňom bol zaslaný druhý list, je tam aj termín, aby strechu dali do takého stavu, aby neprečnievala na chodník. Úloha pre p. Diniča v najbližších dňoch, aby sa kontaktoval a jednal s nimi o prechodnosti tohto chodníka, a p. Dinič odnesie fotokópie listu poslancovi Kušnírovi ohľadom odstránenia. Poďakoval poslancom, že hlasovali za zmenu rozpočtu a mohol sa urobiť chodník ku kostolu.

- k interpelácii poslanca Kačura – súhlasí s ním, doporučil riešiť jeho interpeláciu nie osobným stretnutím, ale listom na riaditeľku sociálnej poisťovne v Michalovciach. Napíše list, že ju žiadame, aby stránkové dni upravili k spokojnosti (stránkové dni aby boli minimálne 2 x týždenne). Kroky, ktoré postúpil k parkovaniu na ul. Štefánikovej boli také, že išiel osobne na hraničnú políciu a požiadal ich, aby parkovali inde, až nedôjde k zlepšeniu, potom osobne napíše list, pretože toto jednanie nemalo význam, a keď nie, tak potom doporučí, aby sa v rozpočte mesta Sobrance na rok 2013 našlo pár finančných prostriedkov na zmenu dopravného značenia (značka zákaz státia).

Písomnú odpoveď na interpeláciu nechcel nikto.

### **5. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance I. polrok 2012**

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Hlavný kontrolór prečítal stanovisko k monitorovacej správe o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2012, ktoré je prílohou zápisnice Stanovisko finančnej komisie predniesla Ing. Fabianová, a ktoré je taktiež prílohou zápisnice Primátor objasňoval niektoré položky (plnenie) ohľadne monitorovacej správy a nakoniec dodal, že na nasledujúce mestské zastupiteľstvo bude jedným z bodov programu rokovania prehľad o neplatičoch, ako stojíme s vymáhaním dlhov a takisto poslanci budú mať prehľad o plnení si nájomných záležitosti (týka sa to nájomných bytov na ul. Michalovskej a ul. Štefánikovej).

Požiadaval predsedu NV o prečítanie návrhu uznesenia č. 62

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***s c h v a ľ u j e***

*Monitorovaciú správu o plnení programového a finančného rozpočtu mesta Sobrance za I. polrok 2012*

Za uznesenie č. 62 hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)

Nepřítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 62 schválili všetci poslanci

### **6. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2012 – č. 1**

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor vyzval poslancov o pripomienky

p. Kačur- chcel vedieť, či bola doručená žiadosť z CVČ mestskému úradu o dofinancovanie cestovného, ide o čiastku 1000 €, nakoľko ju v tejto zmene nevidí, či pomôžeme klubu mladých o dofinancovanie projektu

Primátor odpovedal, že žiadosť na MsÚ došla, rád podporí túto aktivitu a predsedníčka klubu nech ho príde poinformovať o projekte, ktorý bol schválený

Hlavný kontrolór prečítal stanovisko k zmene rozpočtu Mesta na rok 2012 – č. 1, ktorý je prílohou zápisnice

Stanovisko finančnej komisie predniesla predsedníčka, a ktoré je tiež prílohou zápisnice

Predseda NV prečítal návrh uznesenia č. 63

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
***s c h v a ľ u j e***

*zmenu rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2012- č.1*

*- v príjmovej časti na 6 802 198 €*

*- vo výdavkovej časti na 6 802 198 €*

*Za uznesenie č. hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)*

*Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)*

*Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 63 schválili všetci poslanci*

*Bod č. 7 bol presunutý, nakoľko sa ešte nedostavil riaditeľ OO PZ Mjr. Mgr. Pavol Sejna*

**8.Návrh VZN Mesta Sobrance č. 4 /2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Sobrance č.6/2008, č.4/2009, č.1/2012 a č.5/2011 o určení školských obvodov v meste Sobrance a o spoločnom školskom obvode**

*Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta*

*Predseda NV prečítal návrh uznesenia č. 64*

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***s c h v a ľ u j e***

*VZN Mesta Sobrance č. 4 /2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Sobrance č.6/2008, č.4/2009, č.1/2012 a č.5/2011 o určení školských obvodov v meste Sobrance a o spoločnom školskom obvode*

*Za uznesenie č. 64 hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)*

*Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)*

*Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 64 schválili všetci poslanci*

**9. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance**

*Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta*

*Primátor vyzval poslancov o pripomienky*

*MVDr. Džurina- je rád, že predaj bol uskutočnený v rozpore so zákonom, že sa potvrdilo to, čo si myslel, a je zvedavý, ako sa to porieši ďalej*

*Primátor odpovedal, že už podpísal opatrenia, pri právnom stanovisku právneho zástupcu mesta je jasne napísané, že podpis tejto kúpnopredajnej zmluvy s primátorom mesta Sobrance sa nepovažuje za úkon, ktorý by poškodil záujmy mesta Sobrance, ďalej je tam napísané, že inštitút predaja a inštitút narábania s majetkom mesta má aj iné možnosti, stanovisko dá hlavnému kontrolórovi*

*Hlavný kontrolór povedal, že spôsob predaj nebol uskutočnený v súlade so zákonom, nemalo to byť predané cez priamy predaj, ale ako prípad hodný osobitného zreteľa, kontrolovaný subjekt do 60 dní musí prijať opatrenia a on to potom zhodnotí, či je to dostačujúce*

*Predseda NV prečítal návrh uznesenia č. 65*

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***berie na vedomie***

*informatívnu správu z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance za obdobie od 20.06.2012 do 22.08.2012*

*Za uznesenie č. hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)*

*Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)*

*Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 65 schválili všetci poslanci*



## 10. Predbežné stanovisko na výstavbu blokových kotolní

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor požiadal poslancov o pripomienky

Stanoviská stavebnej komisie, finančnej komisie, školskej a zdravotníctva predniesli ich predsedovia a sú prílohami zápisnice

Hlavný kontrolór- povedal, bolo to zahrnuté v koncepcii, ktorá bola schválená na MsZ asi v roku 2007, túto koncepciu robila nejaká agentúra, to že sa to dostalo do koncepcie, nie je tiež celkom isté, či je to v súlade so zákonom, tento problém je aj na Slovensku, že sa veľa ľudí začalo odpájať od centrálného dodávateľa tepla. Potom dodal, že škoda, že na MsZ nie je prítomný riaditeľ MsBP, s.r.o., aby objasnil, čo robí MsBP preto, aby cenu tepla sa snažil stiahnuť dole, resp. iné náklady, ktoré sú zahrnuté do ceny tepla, aby zabránil ľuďom odpájať sa z centrálného vykurovania

Primátor- povedal, že sa zúčastňoval valných zhromaždení MsBP, s.r.o., kde viackrát vystúpil s tým, že vývoj ceny tepla je taký ako je. Koncepcia tepelného hospodárstva zo zákona bola povinná a samospráva ju musela prijať, bola schválená bývalým poslaneckým zborom, keď sa vedenie mesta rozhodlo, že ide robiť rozvody tepla a, že za 5 rokov garantuje občanom, že budú mať nižšie ceny tepla v bytovkách, Dňa 20.07.2012 bolo stretnutie na MsÚ, na ktorom bol prítomný, ďalej tam bol Ing. Dinič, Ing. Kudráčová, p. Homola, Ing. Jančo a projektant Daniš, kde si rozdelili úlohy. Z pozície primátora doporučil prijať kroky, aby mohol garantovať občanom do budúcnosti, že budú mať teplo z rozvodov tepla, z drevoštiepky, budú ho mať lacnejšie, začnú sa komplet využívať rozvody tepla. Projektant Daniš mal predložiť rozpočet stavby a Ing. Jančo do 15 dní mal predložiť možnosti financovania projektovej dokumentácie, takisto bol poverený, aby preveril, čo by stála samotná realizácia napojenia prípojok ( na napojenie všetkých bytových domov je potrebné 29 prípojok).

Riaditeľ MsBP, s.r.o. nenašiel riešenie na prefinancovanie.

Podotkol, že koncepciu berie za dosť závažnú, nie je zákonnou prekážkou, ale je to záväzný materiál. Dovolil si tvrdiť, že by mal garantovať občanom, že budú mať o 4 roky z drevoštiepky vtedy ten efekt, keď sa napoja, efekt bude mať aj mesto, aj MsBP, s.r.o., ale žiaľ nedá sa prelomiť kritérium EÚ.

Pri vydaní stavebného povolenia bude potrebný aj súhlas nájomníkov bytov. Ešte dodal, že na mimoriadnom MsZ, kde sa riešilo predchádzajúcim poslaneckým zborom, prečo robiť rozvody tepla, jedným z hlavných argumentov bola koncepcia tepelného hospodárstva, druhým argumentom bol vývoj ceny tepla plynu + plynová kríza a tretím argumentom bola nižšia cena z výroby drevoštiepky, nakoniec prečítal stanoviská MsBP s.r.o. a SBD, ktoré boli prednesené na MsZ dňa 25.08.2011 pri bode „ Vyhodnotenie koncepcie rozvoja mesta Sobrance v oblasti tepelnej energetiky“

Na záver dodal, že on a pracovníci MsÚ budú robiť všetko preto, aby našli finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie, získanie zdrojov z EÚ, príprava na finančné zabezpečenie tepla z drevoštiepky pre všetkých nájomníkov bytových domov

Predseda NV prečítal návrh uznesenia č. 66

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

**n e s c h v a ľ u j e**

*výstavbu blokových kotolní*

Za uznesenie č. 66 hlasovali: Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, MUDr. Klamo, Kurčenko, Bc. Kendereš, Mgr. Mišo, MUDr. Rajzáková (8)

Zdržali sa : MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, Ing. Kušnir (3)

Neprítomní: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 66 schválili väčšina poslancov

Prestávka 10 minút



## 7. Správa o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance

Predkladá: Mjr. Mgr. Sejna, riaditeľ OO PZ

Riaditeľ OOPZ doplnil, že v správe zabudol v oblasti bezpečnosti spomenúť, keby bol k dispozícii funkčný kamerový systém, pomohlo by to pri objasňovaní trestných činov. Vo svojej funkcii je od 15.03.2012 a ešte sa len oboznamuje s problematikou mesta Sobrance, snaží sa zvýšiť výkon služby, zabehli klasické hliadkové služby (policajti budú chodiť pešo po meste, bližší kontakt s občanmi)

Primátor otvoril k tomuto bodu diskusiu

Ferkovič- vystúpil s tým, že ešte nevidel policajtov, ktorí by chodili pešo, kradnú ŠPZ a nič sa s tým nerobí, nikto to nerieši

Riaditeľ OOPZ- odpovedal, že 1 hodinu dopoludnia a aj popoludní bude 1 hliadka chodiť peši, ale keď príde nejaký oznam, tak táto hliadka to musí ísť prešetriť, nevie viacej zabezpečiť hliadkovanie, pomohla by mestská polícia, ktorá by bola v meste stále, oni ešte majú aj 46 obcí, ktoré tiež musia zabezpečiť. Ku krádežiam povedal, že sa venujú všetkým krádežiam avšak aj v tejto veci by pomohol funkčný kamerový systém, ak by bola nejaká možnosť ho zabezpečiť

Bc. Kenderoš- povedal, či by nebolo lepšie, aby bola nočná hliadka, lebo trestné činy sa páchajú v noci

Riaditeľ OOPZ- povedal, že tieto hliadky sú na kontakt s ľuďmi, keď opustia auto, je potom problém s rýchlym zásahom v prípade nejakého oznamu

Kurčenko- povedal, že 1 hliadka na 46 obcí je málo, či sa nedá požiadať o navýšenie stavu  
Riaditeľ OOPZ- na to reagoval, že stále žiadajú o navýšenie stavu, vedenie vie o tom, aký je tu stav ale toto je čisto otázka na MV SR, ktoré rozdeľuje tabuľkové miesta pre jednotlivé oddelenia, ku navýšeniu policajtov zrejme teraz nedôjde, súčinnosť s hraničnou políciou je zložitá, pretože oni plnia iné úlohy, pôsobia len preventívne, ale keď ich požiadajú priamo na konkrétny zákrok, tak sa vedia dohodnúť, spadajú pod inú zložku.

Kačur- povedal, aby sa polícia zamerala na miestne komunikácie (rýchla jazda), dodržiavanie pravidiel cestnej premávky a dodržiavanie rýchlosti, či by nebolo možné, aby radar niekedy bol umiestnený aj na miestnej komunikácii

Riaditeľ OOPZ- k meraniu rýchlosti odpovedal, že pred mesiacom pristúpili na nový spôsob, kedy dopravná polícia meria rýchlosť v spolupráci s poriadkovou políciou, t.z. že oddelenie dáva policajtov na meranie rýchlosti (2 policajtov k dopravným policajtom), ide nielen o Sobrance, ale o celý obvod. Dopravní policajti určujú miesto merania ako aj časy merania, nie sú len na jednom mieste, ale sa presúvajú. Pozrie sa na to a bude navrhovať, aby sa meralo aj na miestnych komunikáciách

Hlavný kontrolór- boli už predtým spomínané rómske hliadky hlavne na ul. Michalovskej, uplynula už doba, a nevie či sa s tým nejako pokročilo, aj to by malo vplyv na bezpečnostnú situáciu na ul. Michalovskej, Gorkého a Hollého

Riaditeľ OOPZ- povedal, že majú dobrovoľných strážcov poriadku a nejaký sa to neudobrilo  
Primátor sa vyjadroval k predloženej správe a povedal svoj názor, chýba tu výkon správy, pešia hliadka, doporučil prijať uznesenie, v ktorom bude „listom vyzvať MV SR o navýšenie tabuľkového stavu príslušníkov OOPZ na maximálny stav“, a ktorý by osobne doručil na MV SR, podľa tabuliek je možné mať v Sobranciach 40 policajtov. Potom poprosil riaditeľa OOPZ, aby venoval Sobranciam pozornosť, aby si dohodli stretnutie a vykonali preventívne kontroly na predaj alkoholických nápojov v našich pohostinstvách, kontroly v zberných surovinách. Ešte informoval poslancov, že na základe zmeny zákona o mestskej polícii je možné, aby mestská polícia, ktorá je zriadená v inom meste, vykonávala činnosť aj v nejakom inom meste.



Navštívil primátora Michaloviec , rozprával s riaditeľom mestskej polície v Michalovciach, listom požiadal, aby Mesto Michalovce pripravilo kalkuláciu, koľko by to stálo, keby sme v náporových dňoch chceli posilniť policajtov v meste, či by to bolo možné. Na záver doporučil stretnutie na budúci týždeň , aby našli nejaké riešenie.

Do rokovacej miestnosti došiel MVDr. Petro

Riaditeľ OOPZ odpovedal, že je plánovaný výkon služby viac ako 50 % v Sobranciach, polícia nemá oporu v zákone na dychovú skúšku mladistvých, vedenie okresu im dáva , aby zvážili kontrolu alkoholu u mladistvých dychovými skúškami, že nemajú oporu v zákone na vykonávanie takýchto skúšok. Rómski špecialisti ( počet 2) sú zameraní na prácu s rómskou komunitou, majú byť článkom medzi políciou a komunitou, ide predovšetkým o získavanie informácií ,vykonávajú asi 70 % služobnej činnosti v rómskych osadách a nejaké stretnutia so zástupcami , ktorí pracujú s týmito menšinami. Kontroly zberných surovín vykonávajú bežne 1 x týždenne, problém je však v tom, že zberné suroviny nevedú zápisy, a toto by sa malo riešiť spoločne s MsÚ a výsledkom by bolo možno aj odobratie licencie

Do rokovacej miestnosti prišiel Ing. Hrebeňák

MVDr. Petro- navrhol prvú možnosť, aby z pozície mesta išlo o navýšenie tabuľkových stavov a druhú možnosť , keďže patria do organizačnej štruktúry OR PZ Michalovce, nejako zvýšiť súčinnosť s kriminálnou políciou, aby tlmočil tento názor zastupiteľstva priamo na operatívnej porade OR PZ a požiadať o súčinnosť kriminálnu políciu

Primátor poďakoval riaditeľovi OOPZ za účasť a doporučil stretnutie na budúci týždeň

Predseda NV prečítal návrh uznesenia č. 67

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

**A: b e r i e n a v e d o m i e**

*Správu o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance*

**B: žiada primátora mesta**

*listom požiadať MV SR, KRPZ, ORPZ o navýšenie stavu policajtov na maximum*

Za uznesenie č. hlasovali: všetci (13)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 67 schválili všetci poslanci

## **11.Rôzne**

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

### **A: Nájom nebytových priestorov**

#### 1.Žiadosť Zemplínskeho osvetového strediska Michalovce o prenájom nebytových priestorov na ul. Tyršovej

Stanoviská komisií finančnej, stavebnej, školskej a zdravotníctva sú prílohou zápisnice

Rokovanie MsZ viedol zástupca primátora MUDR. Klamo

Návrh uznesenia č. 68 , bod č. 1,2

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní*

#### **A. s c h v a ľ u j e :**

1. V zmysle § 9a,ods.9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nebytových priestorov v budove na ul. Tyršovej č.12 v Sobranciach s výmerou 16,3 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.



2. Prenájom nebytových priestorov v budove na ul. Tyršovej č.12 v Sobranciach s výmerou 16,3 m<sup>2</sup> pre Zemplínske osvetové stredisko Michalovce, Gorkého 1 Michalovce, IČO: 31297722 , detašované pracovisko Sobrance s využitím ako kancelárske priestory, za nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov na dobu neurčitú, najskôr od 01.09.2012.

Za uznesenie č. 68 , bod č. 1,2 hlasovali: všetci poslanci (13)

2.Dohoda o skončení zmluvy o výpožičke so Zemplínskym osvetovým strediskom.

Návrh uznesenia č. .68, bod č.3,.

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

3. Ukončenie Zmluvy č.1/2005 o výpožičke , uzavretej dňa 01.04.2005 so Zemplínskym osvetovým strediskom Michalovce, Gorkého 1 Michalovce dohodou k 31.08.2012.

Za uznesenie č. 63, bodč.3 hlasovali: všetci poslanci (13)

3.Žiadosť Marty Kováčovej, N.slobody 8 Sobrance o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb (priestor po bývalej sociálnej poisťovni)

Návrh uznesenia č. 68,bod č. 4,5,.

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

4. V zmysle § 9a,ods.9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží v Dome služieb, Michalovská 2 Sobrance s výmerou 53,07 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
5. Prenájom nebytových priestorov na 2.nadzemnom podlaží v Dome služieb, Michalovská 2 Sobrance s výmerou 53,07 m<sup>2</sup> pre Martu Kováčovú, Nám. slobody 8, 073 01 Sobrance na účely maloobchodnej predajne textilu za nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.09.2012 na dobu neurčitú.

Za uznesenie č. 68, bod č. 4,5 hlasovali: všetci poslanci (13)

Primátor pokračoval pri vedení rokovania

4.Žiadosť Ing. Róberta Puciho, poslanca NR SR o prenájom nebytových priestorov v budove Materskej školy na Komenského 11, Sobrance

Návrh uznesenia č. .68,bod č. 6,7

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

6. V zmysle § 9a,ods.9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nebytových priestorov vo výmere 22,90 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Materskej školy, Komenského 11 v Sobranciach, postavenej na parcele KN C č.560/3 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prenájom týchto priestorov je možné posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa a to z dôvodu, že nejde o komerčný prenájom, nakoľko nebytové priestory bude užívať ako kanceláriu poslanca NR SR.



7. *Prenájom nebytových priestorov s výmerou 22,90 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Materskej školy, Komenského 11 v Sobranciach, postavenej na parcele KN C č.560/3 pre Ing. Róberta Puciho, poslanca NR SR, bytom 29.augusta 373/5 Trebišov na účely kancelárie poslanca NR SR za nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.09.2012 na dobu určitú do skončenie mandátu poslanca NR SR*

Za uznesenie č. 68, bod č. 6,7 hlasovali: všetci poslanci (13)

5.Žiadosť JUDr. Otta Brixiho, poslanca NR SR o prenájom nebytových priestorov v budove Materskej školy na Komenského 11, Sobrance

Návrh uznesenia č. 68,bodč.8,9,.

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

8. *V zmysle § 9a,ods.9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nebytových priestorov vo výmere 19,75 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Materskej školy, Komenského 11 v Sobranciach, postavenej na parcele KN C č.560/3 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prenájom týchto priestorov je možné posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa a to z dôvodu, že nejde o komerčný prenájom, nakoľko nájomca nebytové priestory bude užívať ako kanceláriu poslanca NR SR.*
9. *Prenájom nebytových priestorov s výmerou 19,75 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove Materskej školy, Komenského 11 v Sobranciach, postavenej na parcele KN C č.560/3 pre JUDr. Otta Brixiho, poslanca NR SR, bytom Branisková 16 Košice na účely kancelárie poslanca NR SR za nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne a úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.09.2012 dobu určitú do skončenie mandátu poslanca NR SR.*

Za uznesenie č. 68, bod č.8,9 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Neprítomný: MUDr. Klamo (1)

6.Žiadosť MNEWIS, s.r.o., Mlynárska 70/10 Sereď o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na ul. Michalovskej

Návrh uznesenia č. 68, bod č.10

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

10. *Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov na prenájom priestorov na ul. Michalovskej č.21 v Sobranciach so spoločnosťou MNEWIS, s.r.o., Mlynárska 70/10 Sereď, IČO: 46273956 dohodou k 30.9.2012.*

Za uznesenie č. 68, bod č.10 hlasovali: všetci poslanci (13)

7.Žiadosť Sociálnej poisťovne, pobočka Michalovce o zníženie výmery priestorov na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove MŠ na ul. Gagarinovej

Návrh uznesenia č. 68, bod č.11

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

11. *Zníženie výmery prenajatých nebytových priestorov v budove Materskej školy na ul.*



Gagarinovej 916/2 v Sobrance z 53,9 m<sup>2</sup> na 36,14 m<sup>2</sup>, ktoré na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov užíva Sociálna poisťovňa, pobočka Michalovce a to s účinnosťou od 01.10.2012.

Za uznesenie č. 68, bod č.11 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)  
Neprítomný: Kačur (1)

8.Žiadosť vlastníkov bytov bytového domu na ul. Komenského – vybudovanie oplotenía

Návrh uznesenia č. .68, bod č. 12,13.

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

12. V zmysle § 9a, ods.9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom časti parcely C KN č.555/1 – zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Sobrance, zapísanej na LV č. 1060 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento prenájom je možné posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. o majetku obcí a to z dôvodu, že ide o spoločný záujem viacerých občanov, kde obchodná verejná súťaž nemá opodstatnenie

13. Prenájom časti parcely C KN č.555/1 -zastavané plochy a nádvoría, zapísanej na LV č.1060 v k. ú. Sobrance vo výmere potrebnej na vybudovanie oplotenía v dĺžke cca 50 m pre vlastníkov bytov bytového domu na ul. Komenského 252/1 a 253, Sobrance v zastúpení Janou Priščákovou, od 1.9.2012 na dobu neurčitú za nájomné 1,- € ročne.

Za uznesenie č. 68, bod č.12 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Neprítomný: Kačur (1)

Za uznesenie č. 68, bod č.13 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Neprítomný: Ferkovič (1)

Bod č. 9 bol na základe dohody stiahnutý z rokovania MsZ

10.Žiadosť spoločnosti ŠIVINET s.r.o., L.N. Tolstého 1823, Veľké Kapušany o prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej

Návrh uznesenia č. 68, bod č.14,15

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

14. V zmysle § 9a, ods.9 pís.c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.21 v Sobrance s výmerou 144,64 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

15. Prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.21 v Sobrance s výmerou 144,64 m<sup>2</sup> pre spoločnosť ŠIVINET s.r.o., L.N.Tolstého 1823, Veľké Kapušany, IČO : 36617792 s účinnosťou od 1.10.2012 na dobu neurčitú na účely maloobchodnej predajne autosúčiastok za nájomné 21,58 €/m<sup>2</sup> prenajatej plochy ročne a úhradu nákladov spojených s nájmom

Za uznesenie č. 68, bod č.14,15 hlasovali: všetci poslanci (13)



11. Žiadosť o odpustenie nájmu p. Jána Ozimaniča, Gen. Svobodu 34 za prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.2

Návrh uznesenia č. 68, bod č.16  
Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

16. *Odpustenie nájomného Jánovi Ozimaničovi, Generála Svobodu 34, Sobrance za prenájom nebytových priestorov v Dome služieb na ul. Michalovskej č.2 v Sobranceiach, za obdobie od 19.09.2011 do 31.01.2012 v čiastke 1201,30 €*

Za uznesenie č. 68, bod č.16 hlasovali: Ferkovič, Ing. Fabianová, Kačur, MVDr. Petro, Mgr. Mišo, Bc. Kenderoš, MUDr. Klamo, Kurčenko (8)

Proti: MUDr. Biačko, MVDr. Džurina (2)

Zdržali sa: Ing. Kušnir, Ing. Hrebeňák (2)

Neprítomná: MUDr. Rajzáková (1)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 68, bod č.16 schválila nadpolovičná väčšina poslancov

**B: Predaj majetku**

1. Predaj parcely C KN č. 778/2 a parcely C KN č. 778/10

Návrh uznesenia č. 69, bod č.1.  
Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

1. *Na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj parcely C-KN č. 778/2- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 199 m<sup>2</sup> a parcely C KN č.778/10 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 60 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č.1060 v k. ú. Sobrance pre Vladimíra Gelatiča, nar. 09.05.1957, bytom Gagarinova 55 , 073 01 Sobrance za kúpnu cenu 1.400- €, refundáciu nákladov za znalecký posudok v čiastke 100,-€ a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľností.*

Za uznesenie č. 69, bod č.1 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)

Neprítomný: MVDr. Petro (1)

2. Predaj parcely C KN č. 856/8

Návrh uznesenia č. 69, bod č. 2  
Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

2. *Na základe výnimky podľa § 9a, ods.8 b) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí predaj parcely C KN č.856/8 -záhrada s výmerou 57 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z parcely C KN č.856/7 -záhrada s výmerou 675 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.1060 v k. ú. Sobrance, na základe geometrického plánu č.17305748-6/2008, ktorý vyhotovil GABRIEL STREŇO, geodetické práce, Vyšná Rybnica 45, pre Jaroslava Ondera, nar.14.12.1949 a manž. Annu, rod. Falisovú, nar.14.04.1950, bytom Kollárova 997/54, Sobrance za kúpnu cenu 600,- € a úhradu nákladov za znalecký posudok v čiastke 100,-€ a nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti*

Za uznesenie č. 69, bod č.2 hlasovali: MUDr. Biačko, Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing. Hrebeňák, MUDr. Klamo, Kurčenko, Bc. Kendereš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MUDr. Rajzáková (11)  
Zdržal sa : MVDr. Džurina (1)  
Neprítomný: MVDr. Petro (1)

3. Žiadosť Anny Stankovej o predaj parcely E KN č.584/4

Stanovisko finančnej komisie – doporučuje prípad hodný osobitného zreteľa p. Buxarová vedúca finančného oddelenia povedala, že uznesenie k tomuto bodu na dnešnom zastupiteľstve nebude, zverejní sa zámer odpredaja z dôvodu osobitného zreteľa a tento bod bude predmetom nasledujúceho rokovania MsZ, tento bod sa sťahuje z rokovania

4. Žiadosť Slovenskej sporiteľne, a.s. Bratislava o zriadenie vecného bremena na parcele

Návrh uznesenia č. 69, bod č.3

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

3. Zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez parcelu C KN č.392- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 214 m<sup>2</sup>, zapísanú na LV č.1804 v k.ú. Sobrance, v prospech vlastníka parcely C KN č.399, zapísanej na LV č.852 v k. ú. Sobrance a jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena- práva prechodu a prejazdu cez parcelu C KN č. 392 vo výške 910 .-€ ako aj úhradu nákladov na znalecký posudok v sume 100.- € a nákladov spojených so zápisom vecného bremena do katastra nehmuteľnosti, ktoré uhradí vlastník parcely C KN č.399.

Za uznesenie č. 69, bod č.3 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)  
Neprítomný: MVDr. Petro (1)

5. Žiadosť spoločnosti FÚRA s.r.o., Rozhanovce o odpredaj motorových vozidiel

Návrh uznesenia č. 69, bod č.4,5,6

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e :**

4. V zmysle ustanovenia § 9a, ods.8 d) zákona č.138/1991 Zb. O majetku obcí predaj nákladného vozidla na zber separovaného odpadu zn.MITSUBISHI CANTER, ev.č. SO 982 AM, VIN: TYBFE659H6DS19879, pre FÚRA s.r.o., SNP 77, 044 42 Rozhanovce, IČO: 36211451 v cene 5.100,- €.
5. Predaj nákladného vozidla na zber komunálneho odpadu zn. MAN, evid. č. SO 829 AI ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8 pís. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí. Uznesenie musí byť prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov s prihladením na Čl. IV. v Zmluve o nájme zo dňa 05.02.2007 a na základe podpísanej zmluvy s firmou FÚRA na pokračovanie zabezpečenia zberu separovaného odpadu
6. Predaj nákladného vozidla na zber komunálneho odpadu zn. MAN, evid. č. SO 829 AI VIN: WMAH02ZZZ3M3372479 pre FÚRA s.r.o., SNP 77, 044 42 Rozhanovce, IČO: 36211451 v cene 9.000,- €.

Za uznesenie č. 69, bod č.4,5,6 hlasovali: všetci prítomní poslanci (12)  
Neprítomný: MVDr. Petro (1)



6. Predaj nebytového priestoru v bytovom dome , Námestie slobody, súpisné číslo 582

Návrh uznesenia č. 69, bod č. 7

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. schvaľuje:**

7. Na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj nehnuteľnosti, zapísanej na LVč.1254 ako nebytový priestor č.1-2, nachádzajúci sa na prízemí, vchod C. 0 bytového domu na Námestí slobody, súpisné číslo 582 v Sobranciach, stojaceho na parcele C KN č.384/2 a podielu 188/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 188/10000 k pozemku, parcela C KN č. 384/2 pre Ing. Jaroslava Piptu, nar. 16.7.1967, bytom Tyršova 45,073 01 Sobrance za kúpnu cenu 13.400,- € a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Za uznesenie č. 69, bodč.7 hlasovali: MUDr. Biačko, Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing. Hrebeňák, MVDr.Džurina, Kurčenko, Bc. Kendereš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MUDr. Rajzáková (11)

Zdržal sa : MUDr.Klamo (1)

Neprítomný: MVDr. Petro (1)

7. Žiadosť Dušana Mariňaka, Maroša Mirdu, Miroslava Horňáka, Juraja Venčigrocha, Tomáša Justiniča o odpredaj parcely E KN č.175/16, 175/17

Návrh uznesenia č. 69, bod č.8

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**A. schvaľuje:**

8. Vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely E KN č.175/16 -orná pôda s výmerou 1485 m<sup>2</sup> a parcely E KN č.175/17 -orná pôda s výmerou 1487 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č.279 v k. ú. Komárovice za kúpnu cenu minimálne 3700,- € spolu za obidve parcely. Kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu bude najvyššia kúpna cena a podmienka, že kupujúci nemá voči Mestu Sobrance nedoplatky, podielové spoluvlastníctvo, mestské zastupiteľstvo si vyhradzuje právo verejnú obchodnú súťaž zrušiť.

Za uznesenie č.69, bod č.8 hlasovali: všetci prítomní poslanci (11)

Neprítomný: MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák (2)

**C: Dotácie**

Primátor informoval o stretnutí, ktoré vzišlo z prechádzajúceho MsZ , došlo k stiahnutiu žiadosti . Tenisový klub Sobrance využije dotáciu, ktorá mu bola schválená na rok 2012 vo výške 500,-€.

**D: Návrh na udelenie ocenení**

- Cena Košického samosprávneho kraja
- Cena predsedu Košického samosprávneho kraja
- Plaketa predsedu Košického samosprávneho kraja

Primátor navrhol na udelenie Ceny predsedu Košického samosprávneho kraja Ing. Ladislava Maxima

Stanovisko školskej komisie: navrhli na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja pre Detský spevácky zbor MAGNÓLIA

Iné návrhy neboli

Návrh uznesenia č. 70

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e :**

1. *Detský spevácky zbor MAGNÓLIA – na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja*
2. *Ing. Ladislava Maxima – na udelenie Ceny predsedu Košického samosprávneho kraja*

Za uznesenie č. 70, hlasovali: MUDr. Biačko, Ing. Fabianová, Ferkovič, Kačur, Ing. Hrebeňák, MUDr. Klamo, Kurčenko, Bc. Kendereš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MUDr. Rajzaková (11)

Zdržal sa: MVDr. Džurina (1)

Nepřítomný: MVDr. Petro (1)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 70 schválila väčšina poslancov

## **12. Diskusia**

p. Kačur – vystúpil s tým, že pri vstupe do bývalého mestského strediska (terajšie CVČ), či by sa tam nedal sokel (spodná časť) trošku opraviť, je to všetko vypadané, vzhľadom k tomu, že bude jarmok a bude tam výstava, nie je to veľká investícia  
Primátor odpovedal, že Ing. Dinič v rámci kontrolného dňa (27.08.2012), na ktorom bude prítomný aj dodávateľ tejto akcie si to prejdú a určite nájdu nejaké riešenie  
Ing. Kušnir – informoval poslancov, že asi 26 km od Sobraniec vzniklo miesto minimálne slovenského významu ( Vysoká nad Uhom- miesto mučenice Jany Kolesárovej), je to ozaj významné miesto, Sobrance sú pomerne blízko, zúčastňuje sa takýchto stretnutí, na ktorom sa zišlo 700 až 800 ľudí, podklady z procesu blahorečenia sú už podané v Ríme, dochádza tam k uzdraveniam, a keďže sme pomerne blízko, je mu trošku smutno, keď je tam, či by sa aj Sobrance nechceli zapojiť do tejto aktivity nejakou pomocou alebo niečím konkrétnym, dáva to na zváženie

Primátor odpovedal, že bude rád, keď za ním príde a rozoberú to konkrétnejšie

MVDr. Džurina povedal, že stále doteraz sa bavili o neporiadku v rómnych osadách a nevie, či si doteraz niekto všimol, že Rómovia nemajú smetné nádoby, chvália sa, že za odpad platia, ale smetné nádoby nemajú, chcel požiadať riaditeľa TS, či mená nejaké staršie nádoby, lebo oni sa nádoby nekúpia, aspoň do každého druhého domu a ešte sa spýtal ohľadom chatrčí, že to tiež treba nejakou poriešiť

Bc. Kendereš- reagoval, že tam mali nádoby, ale ich rozobrali a dali do zberu, teraz tam majú 3 nádoby na separovaný zber, ale hádžu tam všetko

Riaditeľ TS odpovedal, že staré nádoby nemá, na ul. Michalovskej je prenájme 8 kontajnerov ( pri každej bytovke 2 ), 3 sú na separovaný zber, za 2 kontajnery platia prenájom, ale či tam sú aj fyzicky nevedel odpovedať

Primátor povedal, že žiaľ v Sobranciach nefunguje separovaný zber, pripravuje opatrenia na druhý rok ohľadne separovaného zberu, snažil sa hlavne zabezpečiť zvoz separovaného zberu z Tyršovej ulice, pretože 80% odpadu z Tyršovej končí na ul. Michalovskej. Finančné prostriedky z recyklačného fondu v prvom rade doporučí využiť na likvidáciu skládky pri TS a oplotenie staničiek. Od nového roku požiada poslancov pri schvaľovaní rozpočtu, aby schválil zabezpečenie týchto staničiek, aby aj MsÚ prijal také opatrenia, aby sa zlepšil stav separovaného zberu.



Ing. Hrebeňak dodal, že keď sme pri odpade, platia za odpad aj podnikatelia, ale nemajú nádoby, jednoznačne zaplňajú nádoby, ktoré patria občanom, a keď majú, tak smiešne malé. Primátor odpovedal, že vie o tom, do jednej nádoby dávajú odpad viacerí podnikatelia, alebo nedávajú vôbec, aj toto bude jedným z opatrení, ktoré prijme. Do decembra, kedy sa bude schvaľovať VZN o poplatkoch, dostanú prehľad o majiteľoch kontajnerov ( kto má alebo nemá kontajner ) oddelenie výstavby, RR, ÚP a ŽP sa má pripraviť na túto úlohu. Záverom ich ešte poinformoval v 2 rovinách a to :

1. Dostali predbežný zámer Mesta Sobrance, štúdium ohľadne nájomných bytov v Sobranciach, nejedná sa zatiaľ o žiadne finančné prostriedky, pred 7 až 8 rokmi bol vypracovaný statický posudok na dom služieb a po dobrých skúsenostiach s výstavbou nájomných bytov a ul. Štefánikovej a po jednaniach s ministerstvom výstavby a štátneho fondu rozvoja bývania, je možnosť uchádzať sa o finančné prostriedky na nájomné byty. Z dôvodu dlhodobého problému so zatekaním strechy na dome služieb, tento predbežný návrh ráta s výstavbou 8 dvojizbových nájomných bytov ( bez balkónu). Je možnosť uchádzať sa o financie a poprosil poslancov, aby uvažovali o tom, či je to dobrý zámer.
2. Po zastupiteľstve má stretnutie s poslankyňou NR SR p. Roškovou, ktorá pripravuje výjazdové zasadnutie vlády SR, ktoré sa uskutoční v Michalovciach dňa 26.09.2012, a bude s ňou jednať, aká je možnosť na získanie finančných prostriedkov pri priamom delení dotácie.

### 13. Záver

Primátor poďakoval poslancom za ich účasť.



**Primátor mesta  
Ing. Štefan STAŠKO**

### **Overovatelia:**

Ing. Vladimír KUŠNÍR

Mgr. Marián MIŠO

*Kušník*  
.....  
*Mišo*  
.....