

**Mestského zastupiteľstva v Sobranciach,
konaného dňa 12.05.2014 vo veľkej zasadačke Mestského úradu v SOBRANCIACH
o 15.00 hod.**

Prítomní: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
MUDr. Ján Biačko, Ladislav Ferkovič, Ján Kačur, MUDr. Juraj Klamo
Bc. Martin Kendereš, Štefan Kurčenko, Mgr. Marián Mišo, MVDr. Štefan Džurina
MUDr. Marcela Rajzáková, Ing. Vladimír Kušnír, Ing. Danica Fabianová,

Prizvaní a hostia : JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
Anna Buxárová, vedúca oddelenia finančného
Ing. Anna Kudráčová, vedúca oddelenia stavebného,
Ing. Emília Melniková, vedúca oddelenia organizačného,
Mgr. Milan Kačurik

Overovatelia : Ing. Vladimír Kušnír , MUDr. Marcela Rajzáková

Zapisovateľka: Ing. Anna Gregušová, zamestnankyňa MsÚ

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Uzatvorenie podnájomnej zmluvy
4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy
5. Záver

1.Otvorenie

Primátor mesta - Ing. Staško otvoril rokovanie mestského zastupiteľstva.

Konštatoval, že na zasadnutí sú z 13 poslancov mestského zastupiteľstva 11 prítomní, to znamená , že zasadnutie je uznášaniaschopné, MVDr. Petro a Ing. Hrebeňák sa ospravedlnili. Program rokovania MsZ dostali poslanci v písomnej podobe. Požiadal poslancov o ďalšie návrhy, prípadne námietky , žiadne neboli, preto dal hlasovať za program.

Za program hlasovali všetci prítomní poslanci (11).

Neprítomní na hlasovaní boli (2) MVDr. Petro, Ing. Hrebeňák

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Primátor mesta predniesol návrh na zloženie členov návrhovej komisie, doporučil, aby komisia bola v zložení : Ing. Fabianová, p. Ferkovič, p.Kačur s tým, že prvá menovaná- Ing. Fabianová bude predsedom návrhovej komisie.

Za tento návrh hlasovali : **8** (MVDr. Džurina, p. Ferkovič, Ing. Kušnír, Bc. Kendereš, p. Kurčenko, MUDr. Rajzáková , MUDr. Klamo, Mgr. Mišo),

Zdržali sa hlasovania: **3** (MUDr. Biačko, Kačur, Ing. Fabianová)

Neprítomní: **2** (MVDr. Klamo, Ing. Hrebeňák)

Konštatoval, že návrhová komisia bola zvolená v zložení: Ing. Fabianová, p. Ferkovič, p. Kačur

Za overovateľov zápisnice navrhol: Ing. Vladimír Kušnír a MUDr. Marcela Rajzáková

Záznam z rokovania mestského zastupiteľstva bude vykonávať pracovníčka MsÚ:

Ing. Gregušová

3. Uzatvorenie podnájomnej zmluvy

Primátor poslancov informoval , že vzhľadom k tomu, že kotolňa K2 je komplet celá v správe a v nájme MsBP, s.r.o., tak doporučuje , aby sa dnes prejednal súhlas na uzavretie podnájomnej zmluvy medzi mestom a MsBP, čím sa znížia náklady, ktoré majú obyvatelia bytoviek a spýtal sa ich, či majú nejaké pripomienky.

Hlavný kontrolór- dodal, že v materiáloch, ktoré dostal, je uvedené, že sa prenajíma na dobu neurčitú, ale v zákone o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 je uvedené, že podnájom sa uzatvára na určitý čas a my tu ideme uzatvárať zmluvu na dobu neurčitú

p. Buxárová dodala, že sa to v zmluve o podnájme nebytových priestorov v článku V, Doba podnájomu a skončenie nájmu, bod 5.1 „zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú“ zmení na „zmluva sa uzatvára na dobu určitú- t.j.10 rokov“

Primátor požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia č. 31, bod č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1. Podnájom nebytových priestorov o výmere 7 m², nachádzajúcich sa v kotolni K2 na Námestí slobody, súpisné číslo 590, na parcele C KN č. 623/7 v k. ú. Sobrance, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Komenského 50 Košice, IČO :36570460 za nájomné 1,- € ročne, na dobu určitú – 10 rokov

Za uznesenie č. 31, bod č.1 hlasovali všetci prítomní poslanci (11)

4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy

Primátor informoval poslancov o tom, že dekanovi rímskokatolíckej cirkvi na základe žiadosti, ktorú zaslal na Úrad vlády v utorok prišlo rozhodnutie, že premiér zo svojej rezervy uvoľnil 10 000 € na sochu sv. Michala. Na Úrad vlády je ešte potrebné doložiť doklad – vzťah k pozemku, kde bude umiestnená socha, ktorý je vo vlastníctve mesta. Tento pozemok bol vybratý na základe vzájomnej dohody medzi rímskokatolíckou a gréckokatolíckou cirkvou a tento pozemok je v priestoroch, kde sa stavia máj. Vzhľadom k tomu, že to bude dlhodobý prenájom, je potrebné schváliť prípad osobitného zreteľa na odsúhlasenie vybranej lokality. Požiadal Ing. Kudráčovú, aby poslancom ozrejmila , čo je k tejto žiadosti potrebné doplniť a tak isto aj vzťah tohto pozemku k európskemu projektu revitalizácia centra mesta.

Ing. Kudráčová odpovedala, že rímskokatolícka cirkev požiadala mesto Sobrance o vydanie rozhodnutia o využití územia, kde socha má stať. Ešte je potrebné aj vyjadrenie dopravného inšpektorátu od Ing. Švenka, ktoré bude doplnené. Čo sa týka projektu centrálnej mestskej zóny, na ktorý sme dostali finančné prostriedky z euro fondov, tak toto nijako nebude do toho projektu zasahovať.

p. Kačur- faktická poznámka- myslí si, keď to farári podajú v obciach tak ako to majú podať, tak prečo by sme nemohli skúsiť tú zbierku aj na dedinách, aspoň nejaké euro by sa nazbieralo, ale hlavne tá osвета sochy by bola urobená tým, že farári by na omši povedali, že v Sobranciach sa ide stavať takáto socha, aby veriaci o tom v okolí Sobraniec boli informovaní.

Primátor tento názor doporučí p. dekanom a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia č. 31, bod č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

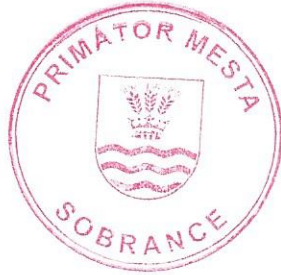
2. Zverejnenie zámeru prenajať časť parcely C KN č. 623/1 v k. ú. Sobrance s výmerou prenajatej časti 4 m² pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Sobrance, Nová č. 2 Sobrance, IČO: 31978711 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 c) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že ide o verejnoprospešný účel
Za uznesenie č. 31, bod č.2 hlasovali všetci prítomní poslanci (11)

5. Záver

Na záver primátor mesta poďakoval poslancom za ich účasť a informoval ich o tom, že v dňoch 19.-20.05.2014 bude v Sobranciach v Dome kultúry zasadať súdna rada. Zasadnutie súdnej rady je voľne prístupné pre verejnosť a prvým bodom bude voľba predsedu súdu.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo ukončené o 15.25 hod.



Ing. Štefan STAŠKO
primátor mesta

Overovatelia :

MUDr. Marcela RAJZÁKOVÁ

.....

Ing. Vladimír KUŠNÍR

.....

Vedúca oddelenia organizačno správneho, školstva, sociálnych vecí, CR a kultúry

..... Ing. Emília Melníková

Vedúca oddelenia finančného a správy majetku

..... Anna Buxárová

Vedúca oddelenia regionálneho rozvoja, výstavby, územného plánovania a životného prostredia

..... Ing. Anna Kudráčová