

ZÁPISNICA

z 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranciach,
konaného dňa 31.08.2011 vo veľkej zasedačke Mestského úradu v SOBRANCIACH

Prítomní: Ing. Štefan Staško – primátor mesta,
MUDr. Ján Biačko, MUDr. Štefan Džurina, Ladislav Ferkovič,
Ing. Boris Hrebeňák, Ján Kačur, Martin Kenderoš, MUDr. Juraj Klamo,
Mgr. Eduard Knežo, Ing. Vladimír Kušnár, Mgr. Marián Mišo,
MUDr. Marián Petro, MUDr. Marcela Rajzáková, Ing. Danica Fabianová

Prizvaní a hostia : JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta
Ing. Jozef Mihalovič, riaditeľ TS
Ing. Jozef Jančo, riaditeľ MsBP
Mgr. Alica Šabáková, riaditeľka MsKS
Ing. Anna Kudráčová, Ing. Emilia Melníková, Anna Buxarová
Mgr. Eva Pappová, riaditeľka ZŠ Komenského 6,
Ing. Ján Valiga, riaditeľ ZŠ Komenského 12,
Mária Pončáková, riaditeľka MŠ ,
Kpt.Mgr. Ján Mikulanič, zástupca riaditeľa OOPZ Sobrance

Ostatní prítomní: Vincent Bajuzík, Jana Rokytová, Ing. Anna Sedláková

Overovatelia : Martin Kenderoš, MUDr. Marcela Rajzáková

Zapisovateľka: Bc. Anna Gregušová, pracovníčka MsÚ

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení MsZ
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
4. Interpelácie poslancov
5. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2011
Predkladá: Ing. Štefan Staško
Stanovisko: JUDr. Pavol Kozma , hlavný kontrolór mesta
Ing. Danica Fabianová, predseda finančnej komisie
6. Zmena Zásad rozpočtového procesu Mesta Sobrance
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
7. Prevod správy majetku Mesta Sobrance na rozpočtové organizácie mesta
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
8. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2011 – č.2
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
9. Vyhodnotenie koncepcie rozvoja Mesta Sobrance v oblasti tepelnej energetiky
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
10. Návrh riešenia dostavby a sfunkčnenia mestského kúpaliska
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
11. Správa o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

12. Návrh VZN č. 3/2011 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
13. Schválenie školských vzdelávacích a výchovných programov na školský rok 2011/2012
Predkladá : Ing. Štefan Staško, primátor mesta
14. Zrušenie VZN č.2/2000- „Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, Ul.Hollého č.5 Sobrance“ a VZN Mesta Sobrance č.5/2008, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2000-„Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, ul.Hollého č.5, Sobrance“
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
15. Zmena členov komisií mestského zastupiteľstva
Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta
16. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom Mesta Sobrance
Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór Mesta Sobrance
17. R ô z n e
18. D i s k ú s i a
19. Z á v e r

1. Otvorenie

6. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach, ktoré bolo zvolané v súlade s § 5 rokovacieho poriadku otvoril a viedol Ing. Štefan Staško, primátor mesta. Konštatoval, že na zasadnutí z 13 členného poslaneckého zboru sú prítomní 12. poslanci mestského zastupiteľstva, MUDr. Biačko nebol na otvorení MsZ, neospravedlnil sa, ale verí, že počas rokovania sa dostaví, zasadnutie je uznášaniaschopné.

Pisomnou formou poslanci obdržali materiály a program rokovania dnešného zastupiteľstva. Skôr než pristúpil k hlasovaniu o bodoch programu, vzniesol primátorsky návrh konkrétne v bode č.9 – Vyhodnotenie koncepcie rozvoja Mesta Sobrance. Pisomnou formou boli vyzvané inštitúcie, ktoré sú najväčšími výrobcami tepla, resp. odberateľmi tohto tepla a majú doložiť svoje stanovisko k tejto koncepcii. Obdržali sme stanovisko mestského bytového podniku, stanovisko stavebného bytového družstva bolo obdržané minulý týždeň. Z dôvodu, že tento materiál nebol kompletný, resp. bol nedostatočný, dal primátorsky návrh, aby tento bod bol stiahnutý z rokovania dnešného zastupiteľstva, doporučil, aby tento bod bol prerokovaný na nasledujúcom zastupiteľstve.

Následne požiadal o pripomienky. Keďže nikto z prítomných nepodal žiadnu pripomienku, dal hlasovať za stiahnutie bodu č. 9 z programu rokovania MsZ a bol predmetom rokovania na najbližšom zastupiteľstve

Za predložený návrh- stiahnutie bodu č. 9 z programu rokovania hlasovali:

MVDr.Džurina,Ferkovič, Ing.Fabianová,Ing.Hrebeňák,Kačur,Mgr.Knežo,Kendereš, Ing.Kušnír,Mgr.Mišo,MVDr.Petro,MUDr.Rajzáková, MUDr.Klamo(12)

Konštatoval, že všetci prítomní poslanci boli za to, aby bod č.9 bol stiahnutý z programu rokovania MsZ a presunutý do najbližšieho zastupiteľstva

Následne vyzval poslancov o hlasovanie za dnešný program

MVDr.Džurina,Ferkovič, Ing.Fabianová,Ing.Hrebeňák,Kačur,Mgr.Knežo,Kendereš, Ing.Kušnír,Mgr.Mišo,MVDr.Petro,MUDr.Rajzáková, MUDr.Klamo(12)

Po hlasovaní konštatoval, že navrhnutý program dnešného zasadnutia bol schválený všetkými prítomnými poslancami..

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Primátor mesta predniesol návrh na zloženie členov návrhovej komisie, doporučil, aby komisia bola v zložení : Ing. Hrebeňák, Ing. Fabianová, Ferkovič s tým, že prvý menovaný Ing. Hrebeňák bude predsedom návrhovej komisie.

Požiadaval menovaných návrhovej komisie , či súhlasia s predloženým návrhom, na čo oni súhlasili.

Primátor požiadal o iné návrhy.

Iné poslanceké návrhy neboli, tak primátor dal hlasovať za návrhovú komisiu v zložení : predseda – Ing. Hrebeňák

a členovia: Ing. Fabianová, Ferkovič

Za tento návrh hlasovali : Ferkovič, Ing. Fabianová, Mgr. Mišo, Kendreš, Mgr. Knežo, MUDr. Klamo, MVDr. Petro, MVDr. Džurina, Kačur, Ing. Kušník, MUDr. Rajzaková (11)

Proti:0

Zdržal sa hlasovania: Ing. Hrebeňák (1)

Konštatoval, že návrhovú komisia bola zvolená v zložení: Ing. Hrebeňák, Ing. Fabianová , Ferkovič

Za overovateľov zápisnice doporučil: p. Kendreš, MUDr. Rajzaková

Záznam z rokovaní mestského zastupiteľstva bude vykonávať pracovníčka MsÚ:

Bc. Gregušová

3. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor mesta oznámil poslancom, že kontrolu plnenia uznesení MsZ dostali v písomnej forme a spýtal sa, či má niekto z poslancov nejaké pripomienky, návrhy. Keďže žiadne návrhy z poslancov neboli, požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č.63

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceach po prerokovaní berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranceach dňa 30.06.2011

Za uznesenie č. 63 hlasovali: Ferkovič, Ing. Fabianová, MVDr. Petro, Mgr. Mišo, Kendreš, Kačur, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušník, MUDr. Rajzaková, MVDr. Džurina (12)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č.63 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami

Po hlasovaní prišiel na zasadanie MsZ MUDr. Biačko.

Primátor chcel presunúť bod č. 11 Správa o bezpečnostnej situácii po bode č. 3, nakoľko na rokovaní bol prítomný zástupca riaditeľa OO PZ Sobrance, ale nakoľko interpelácie poslancov sa úzko týkajú tejto oblasti otvoril bod č. 4

4. Interpelácie poslancov

Ing. Hrebeňák

- v akom stave je riešenie prevodu vlastníckych práv vodovodu a kanalizácie na ul. Tyršovej na Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, či došlo k nejakej dohode, či bolo jednanie s VVS, je s tým veľký problém, požiadal primátora mesta o písomné stanovisko,

- na riaditeľa TS pred D2 a C2 na ul.Tyršovej sú veľké diery a chce vedieť, či sa to nedá vyasfaltovať a tiež sú tam vpúšte a kanalizačné poklopy veľmi zapustené do zeme, či sa s tým tiež nedá niečo urobiť

Primátor na to reagoval, a spýtal sa, na ktorom mestskom zastupiteľstve sa to prejednávalo

Ing. Hrebeňák odpovedal, že to bolo prejednávané v rámci interpelácie poslancov, písomné stanovisko k tomu nebolo žiadne

Primátor dá písomnú odpoveď podotkol, že VVS v rámci vlastnej investičnej výstavby realizovala dokončenie kanalizácie na Ul.1.Mája, ďalej ústne informoval o predbežnom jednaní investičných akcií, podotkol, že máme dlhodobý problém z kanalizáciou v časti za cukrárnou, ktoré sú predmetom jednania, a taktiež vďaka VVS sa realizovala cesta III. triedy v Komárovcích

Riaditeľ TS- vysprávkou budú realizovať do konca 9/2011, vpúšte nie sú v správe VVS, doporučil, aby si to riešili MsBP s.r.o. a SBD, TS spravuje len cestné vpúšte(branaté)

Mgr. Knežo

- na Ing. Kudráčová- cesta ku garážiam, bolo to prejednávané na minulom zastupiteľstve, je síce urobená, ale je urobená zlé, na 2 miestach sa prepadá,
- na riaditeľa TS- zrkadlo oproti Školskej ulici opticky vzdialuje
- na riaditeľku MŠ- občania žijúci v bytových domoch pri MŠ sú poboršení, nakoľko ráno o 6.15 hod. začali kosiť priestranstvo pri MŠ

Riaditeľka MŠ- zamestnanci boli upozomení a sľúbila, že sa to už viac nestane, chceli to len dokosiť

Riaditeľ TS- reagoval na otázku a podotkol, že je to typ parabolického zrkadla a vodiči si na to musia zvyknúť

Ing. Kudráčová- odpovedala, že dnes robia chodníky na ul.1.Mája a majú upraviť aj túto cestu

MUDr.Rajzáková

- kedy sa poriešia parkovacie miesta pred lekárnou Primula, dostala síce písomnú odpoveď, ale nebolo v nej uvedené, dokedy sa to porieši,
- na riaditeľa TS- či sa nedá počas jarmoku dočasne zatarasiť priestor medzi kotoľňou K2 a jej plotom

Primátor odpovedal, že predmetom rozpočtu na budúci rok bude aj zmena dopravného značenia a vtedy sa môžu realizovať umiestnenia značiek

p.Kačur

- žiada písomnú odpoveď od primátora mesta či sa nedá vyčistiť aj koryto kanála ,v Komárovcích, požiadal zvolať rokovanie s Povodím Bodrogu v tejto veci,
- na Ul.Kpt.Nálepku sa plot pri Slovosive pravidelne čistí, či nemôže byť oslovený majiteľ tohto plotu, aby urobil nový plot
- na Ul.Kpt. Nálepku či sa nedajú urobiť aspoň vysprávkou, veľké výtlky poriešiť do zimného obdobia a na budúci rok zahrnúť do rozpočtu rekonštrukciu celej ulice, pripomenul, že veľké výtlky sú aj na ul. Odbojárrov, Ul.Gagarinovej
- upchaté vpúšte, kanály sú zanesené, stojí tam voda konkrétne sťažnosť od občanov žijúcich v bytovke 24 b.j. oproti I. Základnej škole
- park na ul.Tyršovej smerom na Komárovice, bolo by vhodné umiestniť ku chodníku nejaké lavičky, aby si tam starší občania mohli oddýchnuť, keď nie tohto roku, tak to zahrnúť do rozpočtu na budúci rok

- križovatku, ktorá je poriešená zrkadlom, ktorú interpeloval p.Knežo riešiť nejakým iným spôsobom , je to neprehľadné, nakoľko tam parkujú autá, čo sa týka p. Savariovej, tak by sa tam mohla dať nejaká značka
- poriadok pri staničkách nielen na ul. Tyršovej , ale v celom meste – tento problém, sa rieši na každom MsZ, riešiť tento stav, ktorý je neúnosný, je potrebné už s tým urobiť poriadok, či to bude robiť mesto, poslanec Knežo prišiel s návrhom uzamykania staničiek, návrh bol dobrý, ale neplní svoj účel, pretože kľúčik je len jeden avšak pasuje do každej staničky
- začali sa vykonávať práce súvisiace s regeneráciou centra mesta, nákladné autá vozia bordel za K4, obyvatelia sa sťažujú, že autá chodia rýchlo, požiadal Ing. Kudráčovú , aby poprosila stavby vedúceho , aby upozornil vodičov týchto áut, aby brali ohľad na občanov, ktorí tam žijú
- oslovíť Slovenskú správu ciest, či v budúcnosti nebudeme riešiť prechod medzinárodnej triedy I/50, či nevyvoláme nejakú verejnú diskusiu , a že by sme to riešili obchvatom mesta, kamiónovú dopravu vysunúť z mesta, ešte stále tam nie je osvetlenie

Primátor dá písomnú odpoveď k 1. otázke a podotkol, že vďaka intenzívnym jednaniam zo strany mesta sa pravá a ľavá strana navýšila, aj vďaka tomuto cesta III. triedy sa zrealizovala na Komárovc

Každý rok ma každá organizácia strategickú líniu a filozofia primátora je každý rok oslovovať tieto inštitúcie , aby na území mesta niečo urobili

Podotkol, že je cítiť, že je poslancom istej mestskej časti, ale v Sobranciach sú aj iné časti, ďalej podotkol, že mestský rozpočet je pevný , za ktorý všetci hlasujeme, čo sa schválilo, to sa bude robiť, sú aj iné časti obvodov a konkrétne v obvode č. 3 sa toho dosť urobilo.

Vrátil sa k zrkadlám a povedal, že je to dobrá vec, majú efekt na bezpečnosť, spokojnosť a treba v tom pokračovať. Znova podotkol, že v meste je 5 volebných obvodov a všade žijú ľudia.

Keď sa v meste niečo robí, tak je zrejmé , že odpad treba niekde dočasne uskladniť a občania to musia nejako strpieť. Predtým sa hlasovalo za rozvody tepla a tam sa bude systematicky, permanentne dovážať drevoštiepka, pripadalo mu to ako paradox, keď teraz sme riešili vec, ktorá je dočasná , dal záruku, že to bude krajšie , ale ľudia to musia svojim spôsobom vydržať.

Vo veci plota pri Slovosive, to sa dohodne na porade, čo sa s tým dá robiť.

K lavičkám v parku na ul. Tyršovej podotkol, že spolu s poslancami Ing. Hrebeňákom, Mgr. Knežom a Mgr. Mišom a p. Ferkovičom sa zhodli, že tam lavičky nebudú osadené, nakoľko nebudú plniť účel, budú slúžiť rómom, ktorí tam budú do neskorých hodín hulákať.

p. Savariovej- sú to ľudia, ktorí tu chodia, majú podnetné návrhy, pripomenul, že v minulosti sme odsúhlasili odpredaj určitej časti, že tam bude mať p. Savari garáž , ktorý keď to dostal do majetku tak to ihneď odpredal ale nie za takú cenu akú kúpil. Máme tu žiadosti ohľadom spevnených plôch, panelových plôch potom to budeme kompletne riešiť aj so žiadosťou p. Savariovej.

Ďalej k staničkám na separovaný zber podotkol, že občania na N.Slobody si vedia udržať poriadok a navrhol, aby sa stretli poslanci za predmetný obvod a spolu vymysleli námety na poriešenie tohto stavu.

Majiteľom I/50 je Národná diaľničná spoločnosť a v súčasnosti sa robí prekládka VN, ktorá už rešpektuje obchvat Sobraniec. V materiáloch ministerstva, vlády je zahrnutý tento stav , kde je riešený aj obchvat mesta a hoci by sme napísali hocikaké petície, tak my urýchlenie tejto komunikácie nedosiahneme. Primátor upresnil , že na prvú a poslednú otázku z interpelácii dostane písomnú odpoveď

MUDr. Klamo

- dotaz od občanov žijúcich na ulici SNP- autá, ktoré idú do alebo z firmy FISO o štvrtej ráno, tak to tam búcha , na ceste sú prekopávky, upraviť cestu,

Riaditeľ TS- reagoval, že už minule rozprával k tejto veci a on ako správca mestských komunikácií, jeho náplňou nie je opravovať prekopávky, treba sa dopátrať k tomu, kto urobil tie prekopávky , a ten nech to dá do pôvodného stavu, v rozpočte nemá ani cent na to, aby po niekom opravoval tieto komunikácie

Týmto bod č.4 - Interpelácie poslancov ukončil.

Primátor doporučil, aby sa prešlo k bodu č. II Správa o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance, po dlhšej dobe absentovania privítal zástupcu riaditeľa OO PZ Sobrance kpt.Mgr. Jána Mikulaniča

II.Správa o bezpečnostnej situácii v Meste Sobrance

Predkladá: Ing. Štefan Staško , primátor mesta

Písomnou formou boli dodané materiály k tomuto bodu a vyzval zástupcu riaditeľa OOPZ, či má k tomu čo dodať, načo on povedal, že nie. Vyzval poslancov k rozprave.

MVDr.Petro – reagoval na správu a podotkol , že priamo na komisii bolo povedané , že v meste sa zdržuje veľa rómov, ktorí sa zoskupujú v parku pri kostole, požívajú alkoholické nápoje , ohrozujú deti, dochádza ku krádežiam, robia neporiadok. Záver komisie je to, že chcú apelovať na to, aby zo strany polície boli vykonané také opatrenia, ktoré by zamedzili niektorým protiprávnym konaniam, ktorá prebiehajú priamo v meste.

Komisia zdravotníctva, sociálnych vecí, bytovej, rómskej problematiky a verejného poriadku doporučuje vykonať zo strany mesta kontrolu dodržiavania otváracích a zatváracích hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach v meste Sobrance v zmysle VZN č.3/2008 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Sobrance a tiež zväziť schválenie VZN o zákaze požívania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach na území mesta Sobrance. Ďalej povedal, aby sa posilnila súčinnosť mesta a polície, pretože občania sú nespokojní s bezpečnostnou situáciou, ktorá je na území mesta.

Kačur- povedal, že po miestnych komunikáciách sa nechodí tak ako by sa malo, či by sa tam nechal zabudovať radar, rýchla jazda hlavne po zrekonštruovaných uliciach. Ďalej povedal ohľadom verejného poriadku pri základných školách, vzniesol požiadavku na políciu, aby sa zastavovali pri hlavných vchodoch základných škôl, či sa tam nepoužívajú alkoholické nápoje.

Mgr. Knežo – taktiež podotkol na rýchlosť na hlavnej ceste smerom na Komárovcu hlavne cez vikendy a odporučil zamerať sa na určité typy áut. Ku križovatke pri Obchodnej akadémii nič je tam poriešené odbočenie doľava, či sa nedá považovať nad iným technickým riešením.

Mgr. Šabáková – poďakovala sa za spoluprácu OOPZ pri mestských akciách.

Primátor informoval poslancov o stretnutiach, ktorých sa zúčastnil spolu s riaditeľom OOPZ a jeho zástupcom, kde za zhodli na tom, že situácia v Sobranciach čo sa týka bezpečnosti, istoty sa zhoršila.

Vrátil sa k tomu čo povedal poslanec Knežo, že hliadky policajného zboru vedú kto má také auta. Autorita policajtov je tu slabá. V piatok a sobotu je vyčlenená jedna hliadka pre Sobrance a máme tu aj príslušníkov, ktorí majú na starosti len rómsku otázku. Vytkol, že ani raz nebola zo strany iniciatívy mesta vykonaná kontrola v zberných surovinách, kde v Nižnej Rybnici zoberú všetko

Vzniesol z tohto zastupiteľstva požiadavku či je možné posilniť počet policajtov v Sobranciach prípadne prekategORIZOVAŤ oddelenie na nejaké iné a požiadal o zvýšenie autoritu policajného zboru.

Kpt. Mgr. Ján Mikulanič zástupca riaditeľa OOPZ: -

- k rýchlosti sa vyjadril, že sa spojí s dopravným inšpektorátom v Michalovciach, požiadajú o radar častejšie
- čo sa týka verejného poriadku pri školách povedal, že nemôžu strážiť školu, je to problém personálny a je potrebné listom z mesta napísať analýzu aká je tu situácia,
- majetkovo trestné činy boli v správe, ktorú doručili do mestského zastupiteľstva,
- k rušeniu nočného kľudu- pristúpili k takému riešeniu, že posilnili hliadky v meste, dali im pevné body viditeľnosť polície v meste.
- rómska problematika – nedá sa to poriešiť 2 policajtmí, a v zberných surovinách sa budú robiť nárazové kontroly.

Povedal, že majú problém s prevádzkou v Bunkri, kde aj po zatváracích hodinách je otvorená prevádzka a taktiež v prevádzke BOOM majú hlásené rušenie nočného kľudu, je na poslancoch ako dovoľia otváracie a zatváracie hodiny.

Primátor požiadala predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 64 Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A): Berie na vedomie správu o bezpečnostnej situácii v meste Sobrance

B): žiada primátora mesta

1. listom požiadať Ministerstvo vnútra SR o navýšenie tabuľkového stavu príslušníkov OOPZ na maximálny stav

2. mestské zastupiteľstvo žiada o vykonanie kontroly otváracích hodín pohostinských zariadení v spolupráci s príslušníkmi OOPZ v Sobranciach.

Za uznesenie č. 64 hlasovali:

MVDr. Džurina, Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, Mgr. Knežo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Rajzaková, MUDr. Klamo (12)

Nepřítomný: MUDr. Biacko (1)

Konštatoval, že uznesenie č.64 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami a následne poďakoval zástupcovi riaditeľa OO PZ za účasť, za spoluprácu pri masových akciách, pripomenul ďalšiu spoluprácu pri organizovaní jarmoku, dní Svätého Huberta.

5. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2011

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor oznámil, že zasadali komisie, ktoré sa zaoberali materiálmi, v písomnej forme a vyzval hlavného kontrolóra mesta o stanovisko k predloženej monitorovacej správe.

JUDr. Kozma prečítal stanovisko hlavného kontrolóra mesta k monitorovacej správe o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2011, ktoré bude prílohou zápisnice.

Stanovisko finančnej komisie : Komisia po prejednaní doporučuje schváliť monitorovaciu správu o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2011.

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, stanoviska.

Primátor povedal, že písomne boli vyzvané všetky organizácie, ktoré sa podieľajú na tvorbe rozpočtu aby odovzdali podklady k rozpočtu na rok 2012 do konca 8/2011, nakoľko sa už začína tvoriť tento rozpočet.

Nie je spokojný z položkou, ktorá sa týka príjmov a to príjmov za daňové povinnosti, mesto vykonalo kroky, kde v priebehu 8/2011 všetkým občanom, ktorý dlhujú mestu bola zaslaná výzva, keď do určitého termínu neuhradia dlžné poplatky pristúpime k exekúcii a upovedomil poslancov s využitím kompetencie, ktoré má samospráva, aby boli menovite aj s výškou sumy zverejneni na úradných tabuliach mesta občania a podnikatelia mesta, ktorí sú dlžní.

p. Buxarová má pripraviť do najbližšieho zastupiteľstva komplet všetky úpravy rozpočtu. Na záver podotkol, že najväčšie problémy nám robí príjem vo forme podielových daní, kde za I. polrok sme mali výpad 5%, čo sme nedostali od štátu a pre naše mesto znamená sumu necelých 80.000,-€

Primátor požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 65

*Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní
schvaľuje*

monitorovaciu správu o plnení programového a finančného rozpočtu Mesta Sobrance za I. polrok 2011

-v príjmovej časti 1 922 959 € - 49 %

- vo výdavkovej časti 1 913 629 € - 49%

Za uznesenie č. 65 hlasovali:

MVDr. Džurina, Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, MUDr. Biačko, Mgr. Knežo, Kenderoš, Ing. Kušník, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Klamo (11)

Zdržal sa: Kačúr (1)

Nepřítomná: MUDr. Rajzánková (1)

Konštatoval, že uznesenie č. 65 bolo schválené väčšinou poslancov

6.Zmena Zásad rozpočtového procesu Mesta Sobrance

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor oboznámil poslancov o tom, že písomnou formou obdržali materiály k tomuto bodu a upozornil na opravu v materiáloch v tomto znení: **Dodatok č.2** k Zásadám rozpočtového procesu Mesta Sobrance

Hlavný kontrolór doporučil **Dodatok č.1** Rozpočtový harmonogram Mesta Sobrance v časti Plnenie rozpočtu sa nahrádza mesiac september na august.

Primátor otvoril diskusiu k tomu bodu

MUDr. Klamo – navrhol v § 17 č.2 za písmeno a) čiastku 30 000 €

b) čiastku 20 000 €

Hlasovanie o poslanceckom návrhu MUDr. Klama:

Za hlasovali: Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kenderoš, Ing. Kušník, Mgr. Mišo, MVDr. Petro (10)

Zdržali sa: MUDr. Biačko, MVDr. Džurina (2)

Nepřítomná: MUDr. Rajzánková (1)

Primátor prečítal návrh uznesenia č. 66

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní schvaľuje

a) Dodatok č. 2 k Zásadám rozpočtového procesu Mesta

b) Dodatok č.1 k Rozpočtovému harmonogramu Mesta Sobrance v časti Plnenie rozpočtu sa nahrádza mesiac september mesiacom august.

Za uznesenie č. 66 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kendercš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro (10)

Zdržali sa: MUDr. Biačko, MVDr. Džurina (2)

Neprítomná: MUDr. Rajzaková (1)

Primátor konštatoval, že uznesenie č. 66 bol schválené väčšinou poslancami

Primátor doporučil 10 min. prestávku

7. Prevod správy majetku Mesta Sobrance na rozpočtové organizácie mesta

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor povedal, že písomnou formou poslanci dostali materiály, ktoré prešli komisiami a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 67

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní schvaľuje

1. Zmluvu o prevode správy majetku Mesta Sobrance v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Sobrance.

2. Prevod správy majetku na:

a) Základnú školu, Komenského 6, Sobrance

b) Mestské kultúrne stredisko Sobrance

c) Technické služby mesta Sobrance

Za uznesenie č. 67 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kendercš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzaková (13)

Konštatoval, že uznesenie č. 67 bolo schválené všetkými poslancami

8. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2011 – č.2

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Písomnou formou poslanci dostali materiály a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu finančnej komisie o stanovisko.

Stanovisko finančnej komisie: Doporučuje schváliť Zmenu rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2011 – č.2

Primátor požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 68

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní schvaľuje

Zmenu rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2011 – č.2

-v príjmovej časti 4 090 167 €

-vo výdavkovej časti 4 090 167 €

Za uznesenie č. 68 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kendercš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzaková (13)

Konštatoval, že uznesenie č. 68 bolo schválené všetkými poslancami

10. Návrh riešenia dostavby a sfunkčnenia mestského kúpaliska

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Primátor oznámil poslancom, že písomnou formou dostali materiály k tomuto bodu a otvoril rozpravu.

Následne prečítal odpoveď z environmentálneho fondu, nie je možné získať z tohto fondu finančné prostriedky, kde žiadosť bola podaná v roku 2010 a nebola zaradená ani do poradovníka, nakoľko nespĺňa podmienky.

Pri možnosti získať finančné prostriedky z programu ENPI- program cezhraničnej spolupráce RO-HU-UA-SK bola vykonaná návšteva na ukrajinskej strane, kde sme hľadali možnosti získania finančných prostriedkov, išli sme s návrhom uchádzania sa o finančné prostriedky na dostavbu amfiteátra a kúpaliska. Na základe stretnutia s p.Nuserom bolo dohodnuté I. pracovné stretnutie komisie, ktoré sa bude konať 22.09.2011 na MsÚ Sobrance, a pri tomto jednaní mimo pracovníkov MsÚ, ktorí sú kompetentní a zodpovední za túto činnosť, doporučil, aby sa tohto jednania zúčastnili 2 poslanci MsZ, a následne doporučil, aby členmi tejto komisie boli i MUDr. Klamo a MVDr. Džurina, ktorí s týmto návrhom súhlasili.

Potom pripomenul poslancom, že im bola dodaná dôvodová správa zo dňa 22.04.2010, kde v záverečnej časti už vtedy bolo jasné ešte pred začatím rekonštrukčných prác, že finančné prostriedky nám prídu len v objeme 100 000 €, a v tejto dôvodovej správe v závere je uvedené, vzhľadom na to, že poskytnutá dotácia spoluúčasť mesta na financovaní projektu nepokrýva celkové potrebné náklady, ktoré sú potrebné na sprevádzkovanie kúpaliska je nutné doriešiť ďalšie dofinancovanie projektu napr. formou úveru, rozložením realizácie prác na viac rokov, nerealizovať alebo realizovať objekty, ktoré nebránia prevádzke v neskoršej dobe, realizovať niektoré práce vlastnými kapacitami (podnikateľská činnosť, TS) alebo kombináciou niektorých možností. Stav je taký, aký sme zdedili a konáme kroky, aby sme získali finančné prostriedky a keďže neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 69

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní berie na vedomie

a) návrh riešenia dostavby a sfunkčnenia mestského kúpaliska

b) zriadenie komisie v zložení: primátor mesta – Ing. Štefan Staško, MUDr. Klamo, MVDr. Džurina

Za uznesenie č. 69 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačur, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzáková (13)

Konštatoval, že všetci prítomní poslanci hlasovali za uznesenie č. 69

12. Návrh VZN č.3/2011 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Písomnou formou poslanci dostali materiály a následne bola rozprava k tomuto bodu. Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 70

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Sobrance č. 3/2011, ktorým sa mení VZN Mesta
Sobrance č. 13/2008, č. 6/2009 a č. 5/2010 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú
úhradu nákladov na činnosti v školách a školských zariadeniach a o určení výška príspevku
na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni na jedno jedlo

Za uznesenie č. 70 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, MUDr. Klamo, Mgr. Knežo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzákova (12)

Zdržal sa: Kačúr (1)

Konštatoval, že uznesenie č.70 bolo schválené väčšinou prítomnými poslancami

13. Schválenie školských vzdelávacích a výchovných programov na školský rok 2011/2012

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Uvedené materiály boli doručené na CD a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č.71

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní schvaľuje

Školské vzdelávacie a výchovné programy na školský rok 2011/2012 pre:

1. Základná škola, Komenského 6, 073 01 Sobrance

2. Základná škola, Komenského 12, 073 01 Sobrance

3. Materská škola, Gagarinova 916, 073 01 Sobrance

Za uznesenie č. 71 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzákova (12)

Nepřítomný: Mgr. Knežo (1)

Konštatoval, že uznesenie č.71 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami

14. Zrušenie VZN č. 2/2000 – „Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, ul. Hollého č. 5, Sobrance „ a VZN Mesta Sobrance č. 5/2008, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2000 – „Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, ul. Hollého č. Sobrance“

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Pisomnou formou dostali materiály a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č.72

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní schvaľuje

Zrušenie VZN č. 2/2000 – „Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, ul. Hollého č. 5, Sobrance „ a VZN Mesta Sobrance č. 5/2008, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2000 – „Trhový poriadok pre trhovisko v správe Anny Hrehovej, ul. Hollého č. Sobrance“

Za uznesenie č. 72 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzákova (12)

Nepřítomný: Mgr. Knežo (1)

Konštatoval, že uznesenie č.72 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami

15. Zmena členov komisij mestského zastupiteľstva

Predkladá: Ing. Štefan Staško, primátor mesta

Písomnou formou dostali materiály k tomuto bodu, kde v dôvodovej správe bolo uvedené, že Mgr. Knežo sa vzdal funkcie predsedu komisie školstva, mládeže, kultúry a športu, a taktiež v komisii pre vybavovanie sťažností musí byť zastúpený poslanec MsZ, a preto je nutné doplniť týchto členov.

Primátor dal návrh, aby do komisie školstva, kultúry, mládeže a športu za predsedu bol menovaný Mgr. Mišo a za člena do komisie na vybavovanie sťažností bol menovaný Ing. Kušnir, následne požiadal o ďalšie návrhy.

Ing. Kušnir na to reagoval, že už je v jednej komisii a nedá sa to zladať časovo, a navrhol toto miesto niektorému z poslancov, ktorý nie je v žiadnej komisii.

Primátor na to odpovedal, že táto komisia nie je pravidelná, zasadá operatívne, je potrebná, ale zasadá tak 1x do roka nie je honorovaná.

Ing. Kušnir potom súhlasil, aby bol členom komisie na vybavovanie sťažností.

Primátor dal hlasovať o tom, aby predsedom komisie školstva, kultúry, mládeže a športu bol Mgr. Mišo.

Za Mgr. Miša ako predsedu komisie hlasovali: Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro (9)

Zdržali sa: MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, MUDr. Rajzaková (3)

Neprítomný: Mgr. Knežo (1)

Primátor dal hlasovať, aby členom komisie pre vybavovanie sťažností bol Ing. Kušnir

Za Ing. Kušnira ako člena komisie hlasovali: Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kenderoš, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MVDr. Džurina, MUDr. Biačko, MUDr. Rajzaková (11)

Zdržal sa: Ing. Kušnir (1)

Neprítomný: Mgr. Knežo (1)

Primátor požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 73

Mestské zastupiteľstvo v Sobrance po prerokovaní

A: o d v o l á v a

1. Ing. Matúša Cinkaniča – člena komisie MsZ pre vybavovanie sťažností

2. Mgr. Eduarda Kneža - predsedu komisie školstva, kultúry, mládeže a športu

B: menuje

1. Mgr. Eduarda Kneža za člena komisie školstva, kultúry, mládeže a športu

2. Mgr. Mariána Miša za predsedu komisie školstva, kultúry, mládeže a športu

3. Ing. Vladimíra Kušnira za člena komisie MsZ pre vybavovanie sťažností

Za uznesenie č. 73 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kenderoš, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Rajzaková (10)

Zdržali sa: MVDr. Džurina, MUDr. Biačko (2)

Neprítomný: Mgr. Knežo (1)

Konštatoval, že uznesenie č. 73 bolo schválené väčšinou prítomnými poslancami

16. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom Mesta Sobrance

Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór Mesta Sobrance

Písomnou formou boli odovzdané podklady k tomuto bodu, požiadal o pripomienky a následne požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 74

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní berie na vedomie
Informatívnu správu z vykonaných kontrol hlavným kontrolárom Mesta Sobrance za obdobie
od 01.07.2011 do 31.08.2011.*

Za uznesenie č. 74 hlasovali:

*Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kendereš, Ing. Kušník, Mgr.
Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzáková (12)*

Neprítomný: Mgr. Knežo (1)

Konštatoval, že uznesenie č. 74 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami

17.R ô z n e

A: Dohoda o plnení vybraných úloh mestského hasičského zboru

Primátor oboznámil poslancov s dôvodovou správou k tomuto bodu, ktorý dostali v písomnej podobe a otvoril diskusiu. Nakoľko neboli žiadne pripomienky požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 75

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

1. Uzatvorenie Dohody o plnení vybraných úloh mestského hasičského zboru medzi mestom Sobrance a Krajským riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Košiciach

2. Finančný príspevok vo výške 1500,-€ na riešenie materiálno-technického zabezpečenia činnosti hasičskej stanice v Sobranceiach

Za uznesenie č. 75 hlasovali:

Ing. Fabianová, Ferkovič, Ing. Hrebeňák, Kačúr, MUDr. Klamo, Kendereš, Ing. Kušník, Mgr. Mišo, MVDr. Petro, MUDr. Biačko, MVDr. Džurina, MUDr. Rajzáková, Mgr. Knežo (13)

Konštatoval, že uznesenie č. 75 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami

B : Nájom nebytových priestorov

1. Žiadosť Špeciálnej školy o prenájom parcely C KN č.454/7 a parcely C KN č. 454/1

Primátor oboznámil poslancov, že na predošlom zastupiteľstve uznesením č.59, bod 8, zo dňa 30.06.2011 bol odsúhlasený prenájom týchto parciel Krajskému školskému úradu, je však potrebné, aby nájomná zmluva bola uzavretá so Špeciálnou základnou školou Sobrance a Mestom Sobrance. Požiadal o pripomienky a následne vyzval predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 76 bod A, B č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní

A. z r u š u j e

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranceiach č.59,bod 8 zo dňa 30.6.2011

B. s c h v a ľ u j e

1. Prenájom parcely C KN č.454/7 -zastavané plochy a nádvoría o výmere 142 m² a na nej stojacej prevádzkovej budovy, súp.č.1044 a prenájom parcely C KN č.454/1- zastavané plochy a nádvoría o výmere 1437 m² a na nej stojacej garáže č.1až 3 a skladu č.1až 3 bez súpisného čísla pre Špeciálnu základnú školu, Tyršova I Sobrance na dobu určitú od 01.09.2011 do 31.08.2041 za nájomné vo výške 1.- € ročne na vyučovací proces pre žiakov Špeciálnej základnej školy, Tyršova I Sobrance.

Za uznesenie č. 76 bod A, B č.1 hlasovali:

za : 10 (Fabianová, Ferkovič, Hrebeňák, Kačúr, Klamo, Knežo, Kendereš, Kušník, Mišo, Rajzáková)

proti: 1 (Džurina)

zdržal sa : 2 (Rajzáková, Biačko)

2. Žiadosť spoločnosti MNEWIS s.r.o. o prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej - osobitný zreteľ

Primátor znova oznámil poslancom, že písomnou formou obdržali materiály k tomuto bodu podotkol, že o tieto priestory nemá nikto záujem

MUDr. Biačko chcel vedieť čo je predmetom podnikania spoločnosti MNEWIS s.r.o.

Primátor odpovedal, že predtým táto spoločnosť vykonávala mediálnu činnosť, reklamu

JUDr. Kozma tiež chcel vedieť účel podnikania

MUDr. Klamo na to reagoval, že tieto priestory sa dávajú len do prenájmu a v zmluve, aby bol presne uvedený účel podnikania, keď sa s tým nič nebude robiť, tak to cigáni rozoberú.

Ing. Kudráčová informovala poslancov, že pred svojou komisiou bola za Ing. Rybnickým, aby sa ho spýtala čo je predmetom podnikania spoločnosti, na čo on jej odpovedal, že oficiálne to neoznámil, ale po stretnutiach s ním mu bolo zrejme, že tam bude niečo s elektronikou a túto informáciu oznámila aj členom komisie výstavby

Ing. Kušnir povedal, že každý s tým súhlasí, aby sa to prenajalo, ale každý chce počuť zámer, pretože my poslanci to schvaľujeme a posudzuje nás celé mesto

Potom primátor vyzval p. Buxarovú, aby prečítala čo je predmetom podnikania spoločnosti MNEWIS s.r.o.

p.Buxarová prečítala predmet podnikania z výpisu obchodného registra.

MUDr. Biačko podotkol, že je to nedostatočne pripravený materiál, pochybuje o tom, aby toto bolo nejakým tajomstvom, tohôž ak nejde o vyhlásenú súťaž, kde by spoločnosť MNEWIS s.r.o. súťažila s niekým iným o ten priestor a napriek tomu sa nedokážeme dopátrať, čo je predmetom podnikania, zdá sa mu to scestné, ďalej chcel vedieť, či táto spoločnosť doložila aktuálny živnostenský list, alebo to urobil za neho niekto z mesta

JUDr. Kozma reagoval, že zmluva musí obsahovať predmet a účel nájmu

Nato reagoval MUDr. Klamo, že ešte neschvaľujeme zmluvu, ale nájom nebytových priestorov

Primátor doporučil schváliť prenájom týchto priestorov, a aby v zmluve predmet podnikania bol uvedený na základe živnostenského listu, načo JUDr. Kozma odpovedal, že to bude akceptovateľné a zmluva musia byť vypísané činnosti

MUDr. Biačko chcel vedieť, či spoločnosť MNEWIS s.r.o. doložila aktuálny živnostenský list alebo to bola aktivita kohosi

p. Buxarová odpovedala, že pri žiadosti bol doložený výpis z obchodného registra stiahnutý z internetovej stránky.

MUDr. Biačko na to odpovedal, že to nebola aktivita spoločnosti MNEWIS s.r.o. ale aktivita mesta

MUDr. Klamo k tomu dodal, že táto budova o 3 mesiace bude znehodnotená a mesto z toho nebude mať žiadny príjem

Primátor sa spýtal kontrolóra mesta, či porušíme zákon, ak odhlasujeme nájom nebytových priestorov a uznesení bude doplnený text „ podnikateľské účely v rozsahu uvedenom v obchodnom registri „

JUDr. Kozma odpovedal, že ak sa tam napíše účel podnikania, tak nie

Primátor požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č.76 B, č.2

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní s c h v a ŕ u j e

2.Prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.21 v Sobranceiach ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a,ods.9 písm.c zákona č.138/1991 Zb.v platnom znení a to z dôvodu, že o tieto priestory mesto doteraz neevidovalo nijaký záujem, je to pre mesto finančne výhodnejšie a budú vytvorené 2 pracovné miesta.

Hlasovanie za uznesenie č.76 bod B č. 2:

za: 10 (Fabianová, Ferkovič, Kačur, Klamo, Knežo, Kendereš, Kušnir, Mišo, Petro, Rajzáková)

proti: 2 (Džurina, Biačko)

zdržali sa: 1 (Hrebeňák)

Konštatoval, že poslanci uznali prípad osobitného zreteľa

3. Žiadosť spoločnosti MNEWIS s.r.o. o prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 76, B, č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní s c h v a ľ u j e

3.Prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.21 v Sobranceiach pre MNEWIS,s.r.o., Mlynska 70/10 Sereď, IČO: 46273956 od 01.10.2011 na dobu neurčitú na podnikateľské účely v rozsahu uvedenom v obchodnom registri za nájomné vo výške 21,58 €/m² prenajatej plochy ročne.

Hlasovanie za uznesenie č. 76, bod B, č. 3:

za: 9 (Fabianová, Ferkovič, Kačur, Klamo, Knežo, Kendereš, Mišo, Petro, Rajzáková)

proti: 2 (Džurina, Biačko)

zdržali sa : 2 (Hrebeňák, Kušnir)

Ing. Hrebeňák povedal, že je strašne veľa osobitných zreteľov, všetko riešime horúcou ihlou, všetko je zdôvodnené tým, aby priestory neboli prázdne, ale stále máme klauzulu v zmluvách 3 mesačnú výpovednú lehotu a my všetko riešime naraz cez osobitný zreteľ, pokiaľ niekto vypovie zmluvu, máme čas za 3 mesiace vypísať verejnú obchodnú súťaž, ale podotkol, že niekto dá žiadosť posledný týždeň a my sa potom hádame na osobitnom zreteli, peniaze mestu treba, ale všade máme výpovednú lehotu

MVDr. Petro sa spýtal, prečo nie je na zasadnutí MsZ prítomný Ing. Rybnický, keď sa prejednávajú takéto veci

Primátor odpovedal, že Ing. Rybnický nie je vedúcim úseku

MVDr. Džurina podotkol, že osobitný zreteľ má mať určité pravidlá a nech Ing. Rybnický predloží nejakú brožúru, kde to bude zrejme čo je a čo nie je osobitný zreteľ, nech to vysvetlí.

Primátor na to reagoval, že máme veľa priestorov na prenájom, a aj keď vypíšeme verejnú súťaž, nikto sa nám do nej neprihlási, a my aj tak nebudeme mať z toho peniaze, je to zdroj príjmu a môže sa stať, že o tieto priestory nik iný nebude mať záujem. Následne ešte podotkol, že cez korzár aj obecné úrady boli realizované predaje pozemkov za nemocnicou a aj tak nik neprejavil záujem, trvá na dôvodoch ohľadne osobitných zreteľov v dôvodových správach a na záver podotkol, že súkromný sektor nám robí konkurenciu pri prenájdoch priestorov

4.Žiadosť WOOD PRODUCTS s.r.o. o ukončenie Zmluvy o nájme

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 76, B, č.4

Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní s c h v a ľ u j e

4.Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 02.09.2008, uzavretej s WOOD PRODUCTS-SO, s.r.o., Ul. Mieru 956/47 Sobrance dohodou k 31.08.2011.

Hlasovanie za uznesenie č.76, bod B č. 4:

za: 11 (Džurina, Biačko, Fabianová, Ferkovič, Klamo, Knežo, Kendereš, Kušnir, Mišo, Rajzáková, Hrebeňák)

nepřítomní: 2 (Petro, Kačur)

5. Žiadosť Lucie Mackulinovej o prenájom nebytových priestorov (priestory po WOOD PRODUCTS s.r.o) – osobitný zreteľ

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 76, B, č.5

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

5. Prenájom nebytových priestorov o výmere 70,82 m², ktoré sa nachádzajú na ul. Michalovskej č.2 v Sobranceiach, v ktorých je v súčasnosti predajňa s podlahárskym sortimentom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.9 písm.c zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu, že v prenajatých priestoroch sa vytvorí chránená dielňa v oblasti služieb a bude vytvorené minimálne 1 pracovné miesto pre zdravotne znevýhodneného občana.

Hlasovanie za uznesenie č.76, bod B č. 5:

za: 13 (všetci)

6. Žiadosť Lucie Mackulinovej o prenájom nebytových priestorov (priestory po WOOD PRODUCTS s.r.o)

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 76, B, č.6

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

6. Prenájom nebytových priestorov o výmere 70,82 m², ktoré sa nachádzajú na ul. Michalovskej č.2 v Sobranceiach, v ktorých je v súčasnosti predajňa s podlahárskym sortimentom pre Luciu Mackulinovú, Tibavská 6/11 Sobrance od 01.09.2011 na dobu neurčitú na účely prevádzkovania Relax centra -služieb týkajúcich sa telesnej pohody za nájomné vo výške 21,58 €/m² prenajatej plochy ročne.

Hlasovanie za uznesenie č.76, bod B č. 6:

za: 13 (všetci)

7. Žiadosť LEKOS s.r.o. o ukončenie Zmluvy o nebytových priestorov ul.Michalovská

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia č. 76, B, č.7

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

7. Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2009, uzavretej s LEKOS, s.r.o., nad Laborcom č.48 Michalovce, Prevádzka Sobrance dohodou k 31.08.2011.

za: 13 (všetci)

8. Žiadosť Jána Ozimaniča o prenájom nebytových priestorov, ul Michalovská

Prímátor otvoril diskusiu k tomuto bodu, nakoľko neboli žiadne pripomienky, požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 76, B, č.8

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranceiach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

8. Prenájom nebytových priestorov v Dome služieb, Michalovská 2 Sobrance (vchod z ul. Hollého) o výmere 125 m² pre Ján Ozimanič, Gen.Svobodu 34 Sobrance na účely herne-hazardné hry prevádzkované prostredníctvom výherných prístrojov od 01.09.2011 na dobu neurčitú za ročné nájomné 3.250.-EUR.

Hlasovanie za uznesenie č. 76, bod B, č. 8 :

za: 9 (Fabianová, Ferkovič, Kačur, Hrebeňák, Klamo, Kendereš, Kušnir, Mišo, Petro)

proti: 2 (Džurina, Biačko)

zdržali sa : 2 (Knežo, Rajzáková)

C : Nájom pozemkov

1. Žiadosť o zmenu nájomnej zmluvy s IVAN ZELENAY DUO CREATIVE, Podzámka 20, Hlohovec

Primátor povedal, že materiály k tomuto bodu dostali poslanci v písomnej podobe a požiadal o pripomienky. Nakoľko nik nemal k tomu žiadne námietky, požiadal predsedu návrhovej komisie prečítanie návrhu uznesenia č. 77 bod. č.1

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní s c h v a ľ u j e

1.Zmenu v Nájomnej zmluve o dočasnom užívaní nehnuteľnosti zo dňa 03.04.2007, uzatvorenej s Ivan Zelenay DUO CREATIVE, Podzámka 20 Hlohovec a to v osobe nájomcu z Ivan Zelenay DUO CREATIVE, Podzámka 20 Hlohovec, IČO: 35106182 na nájomcu DUO CREATIVE, s.r.o., Podzámka 2940/20, PSČ 920 01 Hlohovec, IČO: 44131330 s účinnosťou od 1.9.2011.

Hlasovanie za uznesenie č. 77, bod č. 1

za : 12 (Džurina, Biačko, Fabianová, Ferkovič, Hrebeňák, Kačur, Klamo, Knežo, Kendereš, Mišo, Petro, Rajzáková)

zdržal sa : 1(Kušnír)

2.Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy s JUDr. Ľuboslavom Zolňákom, Nová č.45, Sobrance.

Primátor oznámil poslancom, že dňa 27.08.2011 JUDr. Zolňák predložil návrh na zmenu článku č. 4 v zmluve uzavretej dňa 27.10.2005 na prenájom parcely C KN č.299/3 takto: Nehnuteľnosť uvedená v článku II. tejto zmluvy na dobu určitú a to do 31.08.2011. Nájomná zmluva ostatných článkov ostáva bez zmien. Tento návrh tvorí súčasť ako dodatok č. 1 o podpísaní nájomných zmlúv strán.

Požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 77 bod. 2

2.Súhlas so zmenou nájomnej zmluvy zo dňa 11.11.2005 medzi Mestom Sobrance a s JUDr. Ľuboslavom Zolňákom, Nová ul. č.45 Sobrance a zmenou článku 2, kde sa mení dátum nájmu do 31.08.2011

Hlasovanie za uznesenie č. 77, bod č.2

za : 13 (všetci)

D : Predaj nehnuteľnosti

1.Protokol z vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže na Predaj bytu na ul. Komenského č. 252

Primátor oznámil, že v písomnej podobe obdržali vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na predaj dvojizbového bytu v bytovom dome na ul. Komenského č.252 a požiadal o pripomienky. Následne vyzval predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 78 bod A

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

A : s c h v a ľ u j e

Predaj dvojizbového bytu v bytovom dome na ul. Komenského, súp.č. 252 na parcele C KN č.554/2, zapísanom na LV č.1393 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a pozemku vo výške 837/10000 p. Martinovi Ďačkovi, bytom Horňa 34, nar. 05.08.1980 za kúpnu cenu 9.200,- € a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Hlasovanie za uznesenie č. 78 bod A:

za: 9 (Fabianová, Ferkovič, Hrebeňák, Kačur, Klamo, Kendereš, Kušník, Mišo, Rajzáková)

zdržal sa: 1 (Petro)

proti: 2 (Džurina, Biačko)

neprítomný: 1 (Knežo)

2. Žiadosť Miroslava Petrovku , Hviezdoslavova 384/10, Sobrance o odkúpenie časti parcely C KN č.778/13 a C KN č. 777/17

Primátor vysvetlil poslancom dôvody odkúpenia časti parcely č. 778/13 o výmere cca 150m² a časti parcely C KN č. 777/17, kde v týchto priestoroch chce rozšíriť svoju prevádzku, tieto priestory sú napojené na jeho prevádzku , tieto priestory zastávanej plochy sú v nájme spoločnosti FÚRA s.r.o., ale nie sú využívané

Primátor rozprával sa aj s p. Fúrom, ktorý povedal, že prevádzka zberného dvora nebude obmedzená, nakoľko doterajšie priestory postačujú na zber separovaného odpadu a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Kušník chcel vedieť cenu, za ktorú sa to odpredá

Primátor na to odpovedal, že cena bude stanovená znaleckým posudkom

p.Kačur – podal námietku, či nebude obmedzený zberný dvor na separovaný odpad , pretože je to tam dosť natlačené a povedal záver komisie miestneho rozvoja, výstavby, životného prostredia a dopravy, že to rozhodnutie ponechali na MsZ

Ďalej podotkol, že po 5 ročných skúsenostiach existencie zberného dvora MsZ spravilo správny krok a pripomenul, že končí 5 ročné zúčtovanie finančných prostriedkov, ktoré sme získali z recyklačného fondu, ďalej povedal , že nie všetci poslanci vedia, že časť techniky, ktorú sme dostali z recyklačného fondu dostala do nájmu FÚRA s.r.o. , ešte podotkol, že výška separovaného zberu oproti plánu je navýšená, takže tento zberný dvor funguje už či ho bude prevádzkovať FÚRA alebo niekto iný, o čom rozhodnú poslanci, tak tento priestor na to postačuje

Ing. Hrebeňák – podotkol, že podľa schémy zo zberného dvora ubudne 1/3, zberný dvor je dobrá vec a či tam bude možné vypísať verejnú obchodnú súťaž

Primátor upresnil, že sa nejedná o hangár , ale o sklad náhradných dielov, kde sa dá dostať aj z haly aj od Petrovku

Potom primátor mesta požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č.78 bod B

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní

B : d á v a

Predbežný súhlas na predaj časti parcely C KN č.778/13-zastav.plochy a nádvoria, zapísanej na LV č.1060 o výmere presne určenej geometrickým plánom a na nej stojacej stavby bývalej kotolne- skladu bez súp.čísła a predaj časti parcely C KN č.777/17 -zastavané plochy a nádvoria , zapísanej na LV č. 1060 , o výmere presne určenej geometrickým plánom Miroslavovi Petrovovi, hytom Hviezdoslavova 384/10 Sobrance za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku a všeobecnej hodnoty stavby určenej znaleckým posudkom a úhradu nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Hlasovanie za uznesenie č. 78 bod B:

za : 12 (Džurina, Biačko, Fabianová, Ferkovič, Kačur, Klamo, Knežo, Kendereš, Kušník, Mišo, Petro, Rajzáková)

proti : 1 (Hrebeňák)

F: Využitie pozemkov

Primátor oboznámil poslancov s využitím pozemkov pre vlastníkov bytov na Námestí Slobody(za cukrárnou) , ktorí požiadali MsZ o schválenie pozemkov pred bytmi na účel využívania parkovacích miest pre osobné autá vlastníkov bytov. K tomuto bodu nebolo prijaté uznesenie, tento materiál má len informatívny charakter.

G: Spoplatnenie užívania viacúčelového ihriska

Primátor oznámil poslancom , že v písomnej správe, ktorá im bola doručená, je návrh spoplatnenia využívania viacúčelového ihriska v areáli futbalového štadióna MFK Sobrance.

JUDr. Kozma vzniesol otázku na Mgr. Kneža, dňa 17.10.2008 podpísaná zmluva - dodatok k zmluve podpísaná bývalým primátorom, kde je možnosť vyberania poplatkov za presne stanovené 3 hodiny a teraz p. poslanec dal poslanecký návrh , už vtedy vyberali peniaze ako MFK Sobrance za tenisový kurt , hoci ho nemali v nájme ,vtedy bol šéfom MFK

Mgr. Knežo na to reagoval, že to myslel dobre a berie svoj návrh späť

MUDr. Biačko- v zásade súhlasí s týmto návrhom , ale čo keď si občania prenájmu tenisový kurt a bude tam neporiadok, tak chce , aby ak občania, ktorí zaplatia 5 € mali aspoň nejaký štandard, aby prostredie bolo také, aké má byť

Primátor na to odpovedal, že nedovolí stiahnuť tento návrh, práve preto bude spoplatnenie tohto ihriska, aby sa finančné prostriedky využili napr. na zakúpenie novej sieťky, podotkol, že bude dobré, keď sa to schváli.

MUDr. Biačko na to reagoval a podotkol, že je potom potrebné spoplatniť aj II. multifunkčné ihrisko

Kačur- podotkol, že je to nespravodlivé, a ako príklad , že 10 ľudí zaplatia po 1 € , a keď prídu 2 ľudia, takisto zaplatia 10 €

MUDr. Klamo mu na to odpovedal, že poplatky sa vyberajú na plochu a nie na osoby

Po ukončení rozpravy k tomuto bodu, primátor požiadal predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 79, bod č. 1

*Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e***

1.Spoplatnenie využívania viacúčelového ihriska verejnosťou denne v čase 16,00 až 19,00 hodiny, nachádzajúceho sa v areáli Mestského futbalového klubu Sobrance, postaveného na parcele C KN č. 293/3 časťou 5,- EUR za každú už začatú hodinu užívania ihriska.

Hlasovanie za uznesenie č. 79, bod č. 1

za: 10 (Fabianová, Ferkovič, Hrebeňák, Kačur, Klamo, Kendereš, Kušnir, Mišo, Petro, Rajzáková)

proti: 1 (Biačko)

zdržali sa: 2 (Džurina, Knežo)

Primátor požiadal poslancov o návrhy na poriešenie MFK Sobrance , následne predniesol návrh , ktorý nebude čerpať z úpravy v mestskom rozpočte ,doporučil schválenie dotácie pre MFK Sobrance v celkovej sume 4650 €. Podotkol, že všetky žiadosti o dotácie , ktoré boli schválené MsZ sú vykryté.

JUDr. Kozma zareagoval , že ešte nemá ukončenú kontrolu zúčtovania za rok 2010 (zúčtovacie doklady za rok 2010 nie sú) a chcel vedieť, komu MFK Sobrance doručil doklady na mestský úrad

Primátor na to odpovedal, že tento problém je to vecou MsÚ a porieši sa na, ekonomickom úseku.

Následne vyzval predsedu návrhovej komisie o prečítanie návrhu uznesenia č. 79, bod č.2

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach po prerokovaní **s c h v a ľ u j e**

2. Poskytnutie dotácie vo výške 4650,- € pre Mestský futbalový klub Sobrance, P.Horova č.8
Sobrance, IČO: 17148821

Hlasovanie za uznesenie č.79, bod č. 2

za: 9 (Fabianová, Ferkovič, Hrebeňák, Kačur, Klamo, Knežo, Kendereš, Mišo, Petro)

zdržali sa: 2 (Kušnir, Rajzaková)

neprítomní: 2 (Džurina, Biačko)

Primátor po hlasovaní oboznámil poslancov so zámerom odpredaja pozemkov, ktoré sú za nemocnicou. Povedal, že boli vypísané verejné obchodné súťaže na predaj týchto pozemkov, ale neprišla žiadna ponuka. Následne dal návrh a doporučil, aby MsZ opäť vstúpilo do ponuky odpredaja a tieto finančné prostriedky, aby boli predmetom v rozpočte na rok 2012. Navrhol znížiť ceny týchto pozemkov, nakoľko cena pozemkov je dosť vysoká, bude vhodné, keď sa prehodnotia ceny, súdnoznalecké posudky sa ponížia a opätovne bude vypísaná verejná obchodná súťaž, nechal na zváženie tento návrh. Informoval, že na mestskom úrade už je projektová dokumentácia inžinierskych sietí

Ing. Kušnir sa spýtal, keď sa zníži cena pozemkov, či má význam investovať do inžinierskych sietí

Primátor odpovedal, že inžinierske siete budú robiť predajcovia médií, ktorí keď dochádza k výstavbe, tak to robia na vlastné náklady a podotkol, že my sa akurát nezaručíme a nebudeme garantovať mestskú komunikáciu, chcel od poslancov vedieť ich názor, či pôjdeme do toho, alebo budeme strategicky čakať

JUDr. Kozma- povedal, že konkrétne podmienky na verejnú obchodnú súťaž stanoví mestské zastupiteľstvo, mestský úrad pripraví len materiály

Ing. Fabianová povedala, že je rozumnejšie uvažovať s takou cestou, ponížiť trošku cenu v súvislosti s predpismi a predať to, ako keď to stojí prázdne a my si stojíme na cene, ekonomická situácia nie je priaznivá

Ing. Kudráčová na to reagovala a povedala, aby sa dali najprv urobiť inžinierske siete a potom by sa to odpredalo. Odôvodnila to tým, že keď mesto predá uvedený pozemok bez inžinierskych sietí a občan si bude chcieť vybaviť stavebné povolenie, tak bude problém s vydaním stavebného povolenia

18. Diskusia

Kačur- ohľadom jarmoku povedal, aby medzi pozvanými na jarmok boli aj členovia neposlanci

Primátor sa spýtal či má na mysli recepciu, načo on odpovedal, že to nechá na jeho zvážení. Potom vyzval p. Kačúra, aby doložil uvedený zoznam na mestský úrad

19. Záver

Primátor mesta informoval poslancov, že pripravujeme jarmok, je to na dobrej ceste verí, že bude mať úspešný priebeh, robíme všetky potrebné kroky k tomu smerujúce a poďakoval poslancom, ktorí sa zúčastňujú na akciách mesta a taktiež im poďakoval za účasť na zasadnutiach mestského zastupiteľstva.



Primátor mesta
Ing. Štefan Staško

Overovatelia

Martin Kenderoš

MUDr. Marcela Rajzáková