

## ZÁPISNICA

**z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranceiach,  
konaného dňa 28.08.2015 vo veľkej zasadačke Mestského úradu v SOBRANCIACH  
o 14.00 hod.**

**Prítomní:** Ing. Pavol Džurina, primátor mesta  
MVDr. Štefan Džurina, Ing. Boris Hrebeňák, Mgr. Juraj Klamo, Ing. Vladimír  
Kušnír, Mgr. Juraj Macík, Mgr. Marián Mišo, Ing. Roman Oklamčák, MUDr.  
Marcela Rajzáková, Ing. Anna Sedláková, Bohuš Zol'ák

**Prizvaní a hostia:** JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór mesta  
Anna Buxárová, vedúca finančného oddelenia  
Ing. Jozef Mihalovič- riaditeľ TS, Mgr. Eva Pappová-riaditeľka ZŠ,  
Mgr. Ružena Hospodárová – riaditeľka ZUŠ, Bc. Maroš Lendáč- riaditeľ ŠJ  
p. Polievková-riaditeľka ŠJ, Mgr. Patrícia Tižová- TSP

**Overovatelia :** Mgr. Juraj Klamo  
Ing. Boris Hrebeňák

**Zapisovateľka:** Ing. Anna Gregušová, zamestnankyňa MsÚ

## PROGRAM ROKOVANIA

### **Program rokovania :**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
3. Oprávnenia poslancov
4. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu za I. polrok 2015  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
5. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2015- č.3  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
6. Dodatok č. 1 k Zásadám poskytovania stravovania a príspevku na stravovanie pre držiteľov senior karty  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
7. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Školskej jedálne, Komenského 6  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
8. Správa o činnosti TSP a ATSP za rok 2014  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
9. Ukončenie nájomnej zmluvy bytu nižšieho štandardu na ul. Michalovskej  
Predkladá: Ing. Pavol Džurina , primátor mesta
10. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta  
Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

## 1. Otvorenie

Primátor mesta Ing. Pavol Džurina privítal poslancov na 10. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sobranciach a zároveň privítal aj občanov mesta Sobrance, ktorí prejavili záujem o toto zasadnutie.

Konštatoval, že na zasadnutí sú z 13 poslancov mestského zastupiteľstva prítomní 10 poslanci a poslanci MUDr. Ján Biačko, Ing. Milan Kicka a p. Juraj Šabák sa ospravedlnili, zasadnutie je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil : Mgr. Juraj Klamo, Ing. Boris Hrebeňák

Za overovateľov hlasovali prítomní poslanci : MVDr. Džurina, Mgr. Macik, Mgr. Mišo, Ing. Kušnir, Ing. Oklamčák, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, p. Zoľák (8), hlasovania sa zdržali Mgr. Klamo a Ing. Hrebeňák(2).

Program rokovania MsZ dostali poslanci v písomnej podobe, následne požiadal o ďalšie návrhy, prípadne námietky.

Žiadne pripomienky neboli, tak dal hlasovať za program rokovania.

Za program rokovania MsZ hlasovali všetci prítomní 10 poslanci, neprítomní 3 ( MUDr. Biačko, Ing. Kicka, p. Šabák).

## 2. Kontrola plnenie uznesení.

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Žiadne neboli, tak požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 128

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***berie na vedomie***

*kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí MsZ konaných dňa 29.06.2015, 21.07.2015 a 31.07.2015.*

Za uznesenie č. 128 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

## 3. Oprávnenie poslancov

**Mgr. Juraj Macik**

- zrejme už každý počul, čo sa v poslednom čase dialo na kúpalisku, najprv tam niekto vylial čiernu farbu do bazéna, potom niekto vypustil bazén. Ja by som sa chcel spýtať ako mesto koná v tomto, či bola vyvedená nejaká zodpovednosť a či sa vie už kto to spôsobil, alebo ako mesto koná v tomto?

Primátor odpovedal, že v tomto roku sa nám na kúpalisku stali 2x nepríjemné veci, ktoré doteraz, pokiaľ má dobrú informáciu sa nikdy nestali. V mesiaci júl niekto vylial čiernu farbu do vody a takisto na chodníky okolo veľkého bazénu. Našťastie to nebola vodorozpustná farba, ale farba, ktorá sa na povrchu vody vyzrážala a pracovníci mestského kúpaliska ju potom ráno odstránili. Zhodou okolností práve na druhý deň sa mala a bola aj vykonaná kontrola vody. Boli odoberané vzorky vody do štátneho zdravotného ústavu, čiže možno že niekto mal informáciu o tom, že na druhý deň budú odoberané vzorky a práve tým, že vyleje čiernu farbu do bazénu, zabráni prevádzkovaniu bazéna. Možnože to súvisí s tým, možnože nie, ale z jeho pohľadu je vysoká pravdepodobnosť, že práve tá noc bola vybraná kvôli tomu, že na druhý deň mali byť odoberané vzorky. Ďalšia nepríjemná vec sa stala v mesiaci august, keď došlo k vypusteniu vody veľkého bazénu. Keď sme dostali hlásenie o tom čo sa tam stalo, išli sme tam, bol tam aj p. poslanec Zoľák, riaditeľ TS (bol vtedy na dovolenke, ale takisto došiel), bol tam aj pracovník, ktorý bol poverený zastupovaním p. riaditeľa. Nariadili sme napúšťať bazén



nanovo, ktoré nás stálo 800,- Eur, čiže vznikla aj nemalá škoda plus ďalšie náklady na chémiu, ktorá bola dodaná do vody. Dal pokyn pracovníkom TS túto skutočnosť ohlásiť policajnému zboru, aby PZ v tejto veci začal konať. Od policajtov sme dostal oznámenie, že začali prešetrovať to, kto vodu z bazénu vypustil. Boli takisto prijaté aj personálne opatrenia, bol prepustený strážnik, ktorý tam v noci strážil, ktorý ráno o 7.00 hod. z kúpaliska odišiel preč bez toho, aby zistil, že chýba voda vo veľkom bazéne, aj keď podľa prevádzkového poriadku by mal každé ráno bazén vyčistiť, povysávať. Takisto bol prepustený vedúci kúpaliska a to z toho dôvodu, že nebol zabezpečený vstup do strojovne. Strojovňa bola podľa všetkého odomknutá, keďže zámok na strojovni nebol poškodený. Bol sa pozrieť v tejto strojovni po prvý krát a pokiaľ by chcel vypustiť bazén, mal by s tým problém, lebo nevedel s ktorým kolesom je potrebné zatočiť, hoci sú tam štítky, ktoré vysvetľujú ktoré zariadenie na čo slúži. Asi to musel urobiť niekto taký, kto bol vo veci znalý, kto poznal tú strojovňu a udivilo ho to, že z výpovede ľudí, ktorí chodia často na kúpalisko, v strojovni sa neraz konali prehliadky (to ako strojovňa vyzerá z vnútra). Strojovňa bola bežne odomknutá a bol tam prístup ľudí, ktorí tam nemali čo robiť. Takže prípadom sa zaoberá polícia, myslí si, že to je trestný čin a čo sa týka hmotnej zodpovednosti, toto sa zrejme bude riešiť až po ukončení vyšetrovania policajným zborom.

Riaditeľ TS dodal, že bolo povedané všetko. Čo sa týka vyšetrovania polície, zobrali zámok aj všetky kľúče od zámku, ktoré boli k dispozícii. Vraj na expertíze v Košiciach sa dá zistiť, s ktorým kľúčom bolo poslednýkrát zamykané, otvárané. Ďalšia vec, momentálne hneď po tomto incidente v čističke urobil také technické opatrenia, že už teraz aj ktokoľvek by sa tam dostal, tak vodu nevypustí. Keby sme predpokladali, že k takej udalosti dôjde, tak sme to mohli urobiť na začiatku sezóny, toto by jeho ani nikoho z dodávateľov technológií nenapadlo, lebo ešte v histórii sa to nestalo.

- ohľadom tej farby- mesto neuvažuje nad nejakými preventívnymi opatreniami, napr. nejaké osvetlenie tam dať nad bazén počas sezóny.

Primátor povedal, že môžeme uvažovať do budúcnosti nad nejakým monitorovacím systémom, ale celé kúpalisko je zabezpečené v priebehu 24 hodín. Počas dňa sú tam plavčíci, je tam vedúci kúpaliska, v noci je zabezpečená strážna služba.

Riaditeľ TS dodal, že do budúcnosti môžeme uvažovať nad preložením jednej kamery, ktorá je na cintoríne, a ktorá podľa jeho názoru tam nemá žiadny efekt. V spolupráci s firmou Lekos na budúci rok na 2-3 mesiace ju preložiť, samozrejme osvetlenie aby tam bolo (plocha bazéna, vstup do čističky), zabezpečiť tam kamerový systém po skúsenostiach tohtoročných.

#### **Ing. Anna Sedláková**

- dotaz na riaditeľa TS- zaujímalo ju, koľko stálo napustenie vody,

Riaditeľ TS odpovedal, že napustenie vody stálo 840 € (535 m<sup>3</sup> vody bolo dopustených, m<sup>3</sup> vody stojí s DPH 1,572 €), chlórovanie na dodatočnú úpravu stálo 27,90 €, dokopy nejakých 870 €.

- ďalej sa spýtala p. primátora - či je už naplánovaná výmena okien v budove, ktorá je vo vlastníctve mesta, a ktorú má v nájme spoločnosť DOZA,

Primátor odpovedal, že je to naplánované niekedy v mesiaci september to chceme zrealizovať.

#### **Ing. Boris Hrebeňák**

- poďakoval za to, že konečne tá hlina za C2 bola vyprataná, ale nastal tam ďalší problém a to, že už tam autá stoja všade. Našťastie je sucho, relatívne nič sa nezničí



teraz, ale ako náhle tu poprší, tak to bude jedno bagrovisko veľké, už aj za D2. Nevieť čo s tým do budúcnosti budeme robiť, lebo keď si na to ľudia zvyknú a zvykli si už, tak bude problém im v tom zamedziť, lebo keď trošku zaprší, začnú všetko to blato ťahať do ulíc. Treba niekedy si zájsť aj tam, parkujú tam vyslovene všade, či tráva, či chodník, či čo.

Primátor povedal, aby si to to znovu prešli spolu s poslancami z toho obvodu, riaditeľom TS a navrhli nejaké riešenie. Spýtal sa p. poslanca, či navrhuje nejaké riešenie.

Ing. Hrebeňák odpovedal, že nevie ako tým ľuďom teraz v tom zamedziť, jedine, že sa dajú tam obrubníky a cez obrubníky skákať nebudú, alebo relatívne keby sme použili drť, aby nestáli na hline.

### **Ing. Anna Sedláková**

- vystúpila s tým istým problémom ako hovoril p. poslanec Hrebeňák - upozornili ju aj užívatelia bytov za bytovým domom D2, kde si vlastne zvykajú už parkovať autá na tráve. Myslí si, že v budúcnosti sa nevyhne zriadeniu mestskej polície, takže bude treba na to do budúcnosti myslieť a hľadať inakšie prostriedky, lebo toto čo sa robí v Sobrance, že si už vyslovene robí každý čo chce, teda niektorí občania čo chcú, myslí si, že štátnu políciu volať k týmto parkovaniam na tráve nevie, zišlo by sa ich spýtať, že či by urobili zásah, ak by sme ich k takému parkovaniu zavolali.

Primátor odpovedal, že mestská polícia tu chýba, je to vecou financií, takže do budúcnosti bude nevyhnutné aj keď máme obvodné oddelenie policajného zboru, riaditeľstvo hraničnej polície, chodí tu dosť často aj polícia z Michaloviec.

- parkovanie –takisto ju občania upozornili na to, aj sama to videla na vlastné oči, na neskutočne zlú parkovaciu situáciu na SAD, parkovisko pri SAD vychádzanie a zákaz stáť, teda zastavenia na ulici 1.Mája. Minule bola svedkom toho, že jeden pán zaparkoval úplne na ceste, čiže v jazdnom pruhu, takže z ulice 1.Mája sa stala jednosmerka v úseku približne nejakých 10 metrov. Takže tam bude treba označiť vlastne kde to parkovisko končí a kde začína cesta, lebo tam to nie je označené (oddeliť parkovaciu plochu od cesty).

Primátor odpovedal, že budeme to riešiť v spolupráci so SAD, parkovisko patrí SAD, nie je to naše, vyzveme p. riaditeľa.

### **Ing. Roman Oklamčák**

- mal dotaz k cirkusu, čo je teraz na ZŠ Komenského 6- nevie akým spôsobom je to prenajímané, či tieto prenájmy by nemali ísť cez MsZ a na druhej strane, keď je to nejaké riešenie aj zmluvne, aby to bolo došetrené, aby v zmluve bolo zakotvené ako sa ničím nebezpečným odpadom od tých zvierat hlavne, lebo my nemáme na to prispôsobené kontajnery. Aby sa nestávali také veci v budúcnosti, že oni budú naháňať nás, aby sme to my likvidovali, nemáme na to prispôsobené podmienky zatiaľ, nevie ako sa to rieši, alebo ako sa to vyriešilo.

Riaditeľka ZŠ odpovedala, že o nebezpečnom odpade s ňou nikto vôbec nejednal, ani ju osobne to nenapadlo, ale skúsi sa ich opýtať. Tam neporiadok nie je, tam je všetko čisté.

Ing. Oklamčák doplnil, že oni chceli tie výkaly dávať do našich kontajnerov na TKO, s riaditeľom TS sme im jednoznačne povedali nie. Toto by malo byť zakotvené aj v zmluve, s kým by mali uzatvorenú zmluvu ohľadne výkalov od zvierat. Odporučili sme ich na firmu MANGINI, aby sa to nejakým spôsobom zahrnulo do zmluvy o prenájme.

Primátor povedal pani riaditeľke, aby do budúca bol v rámci zmluvy zakotvený aj nejaký odsek, čo sa týka odpadov, ktoré vznikajú a ich likvidácia, aby nám bolo jasné, ako s nimi nakladajú, aby ich nedávali do našich kontajnerov, alebo nebola požiadavka na vývoz cez naše kontajnery.

Uzatváram tento bod.

#### **4. Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu za I. polrok 2015**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

p. Buxárová bližšie informovala o dôvodovej správe k predmetnému bodu.

Stanovisko finančnej komisie- správu zobrali na vedomie (príloha zápisnice).

Primátor povedal, že ho osobne teší to, že sa nám darí konsolidovať financie v meste Sobrance, pokiaľ porovnáme príjmovú a výdavkovú časť, tak stojíme celkom dobre, podarilo sa nám pouhrádzať aj faktúry z minulého roku v nemalej čiastke. Cestu, ktorú sme zvolili, je zrejme správna a verí, že mestské financie do konca roka skonsolidujeme.

Uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 129

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**s c h v a ľ u j e**

*Monitorovaciu správu o plnení programového a finančného rozpočtu za I. polrok 2015.*

Za uznesenie č. 129 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

#### **5.Zmena rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2015 - č.3**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

p. Buxárová bližšie informovala o dôvodovej správe k predmetnému bodu.

Ing. Oklamčák- predniesol názory, ktoré odzneli k tomuto bodu na zasadnutí finančnej komisie.

Primátor taktiež informoval poslancov o navýšených a ponížených čiastkach v zmene rozpočtu č. 3 a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil, tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 130

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**s c h v a ľ u j e**

*zmenu rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2015 – č. 3*

- bežné príjmy na	4 646 374 €
- bežné výdavky na	4 510 374 €
- kapitálové príjmy na	776 640 €
- kapitálové výdavky na	845 747 €
- príjmové finančné operácie na	250 750 €
- výdavkové finančné operácie na	317 643 €

Za uznesenie č. 130 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).



## **6. Dodatok č. 1 k Zásadám poskytovania stravovania a príspevku na stravovanie pre držiteľov Senior karty**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Stanovisko sociálnej komisie- príloha zápisnice.

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a bližšie ich informoval o novom spôsobe poskytovania stravovania pre seniorov, o dodávateľoch, s ktorými boli podpísane zmluvy, o zabezpečení lístkov pre imobilných občanov. Ďalej dodal, že možnože do budúcnosti by trebalo zvážiť, či tento príspevok by sme nemali dávať aj dôchodcom, ktorí žijú sami a sú poberateľmi vdovského dôchodku, možno niekedy koncom roka by sa mohli znovu zaoberať touto otázkou a tieto zásady prehodnotiť.

Otvoril rozpravu k tomuto bodu, do rozpravy sa nikto neprihlásil, tak požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 131

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**s c h v a ľ u j e**

*Dodatok č. 1 k Zásadám poskytovania stravovania a príspevku na stravovanie pre držiteľov Senior karty.*

Za uznesenie č. 131 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

## **7. Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Komenského 6, Sobrance**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe .

Bc. Lendáč informoval poslancov o tom, že ak si chce otvoriť živnosť na činnosť, ktorú vykonáva musí mať súhlas MsZ.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu, do rozpravy sa nikto neprihlásil, tak požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 132

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**s c h v a ľ u j e**

*Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Komenského 6, Sobrance.*

Za uznesenie č. 132 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

## **8. Správa o činnosti TSP a ATSP**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe, zhodnotil, že správa je spracovaná dobre, je tam zhrnutá celá problematika, ktorú riešili v roku 2014, ale mal výhrady čo bolo uvedené v správe ohľadne pečiatky PALOMA.

Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Do rozpravy sa prihlásila:

Ing. Sedláková, ktorá chcela vedieť, či už majú nejaký návrh na predsedu spoločenstva vlastníkov bytov.

Na jej otázku odpovedala Mgr. Tižová, že ešte zatiaľ nemajú žiadny návrh.

Primátor ju doplnil, že je problém nájsť človeka, ktorý by to všetko manažoval a ukončil rozpravu k tomuto bodu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 133  
*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**berie na vedomie**  
*správu o činnosti TSP a ATSP za rok 2014.*

Za uznesenie č. 133 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

#### **9. Ukončenie nájomnej zmluvy bytu nižšieho štandardu na ul. Michalovskej**

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe. Stanovisko sociálnej komisie- príloha zápisnice ( neboli uznášania schopní, nerozhodli). Ing. Oklamčák- vystúpil s návrhom, aby sa schválením nového nájomníka zaoberali na plánovanom MsZ, ktoré bude zasadať v 9/2015 z dôvodu, že komisia nebola uznášania schopná a pre krátkosť času nebolo možné preveriť u obidvoch uchádzačov ich zázemie. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil , tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 134  
*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**berie na vedomie**

*výpoveď Aurélii Adamovej a Jozefa Baloga, obidvaja trvale bytom Sobrance, ul. Michalovská 1403/80 z nájmu bytu nižšieho štandardu bytu na ul. Michalovskej , byt. č. A11, súpisné číslo 1403, orientačné číslo 80 ku dňu 30.09.2015.*

Za uznesenie č. 134 hlasovali všetci prítomní poslanci (9), neprítomný pri hlasovaní bol Ing. Hrebeňák (1)

#### **10. Informatívna správa z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance.**

Predkladá: JUDr. Pavol Kozma, hlavný kontrolór

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil , tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 135  
*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*  
**berie na vedomie**

*informatívnu správu z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Sobrance za obdobie od 30.06.2015 do 19.08.2015.*

Za uznesenie č. 134 hlasovali všetci prítomní poslanci (8), neprítomní pri hlasovaní boli Ing. Hrebeňák , Ing. Sedláková (2).

Prestávka 10 min.



## 11.Rôzne

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

### **A. Predaj majetku**

1. Žiadosť Martina Ďačka, Horná 34 o odpredaj časti parcely C KN č. 555/1 ( ul. Komenského) na výstavbu garáže.

Ing. Rybnický ich bližšie informoval o dôvodovej správe.

Ing. Hrebeňák odpovedal, že neboli uznášania schopní, ale marí sa mu, že sú tam inžinierske siete, tam sa už jedna žiadosť zamietla, upozornil na to, že stredný bytový dom už má oplotenie a prvý bytový dom má povolenie od mesta na oplotenie, dokonca to tam aj Ing. Dinič vytyčoval.

Ing. Oklamčák- vystúpil so záverom komisie, že pokiaľ je tam možná výstavba, tak je potrebné zistiť siete a pokiaľ to bude možné, tak cez odpredaj VOS.

Primátor doplnil, že zistíme, kadiaľ vedú inžinierske siete a na ďalšom MsZ bude predložený kompletný materiál.

Uznesenie k tejto žiadosti nebol prijaté.

2. Žiadosť Ľubomíry Hirákovvej, Vojnatina 117 o odpredaj časti parcely C KN č. 47( ul. Mieru).

Primátor ich bližšie informoval o predmetnom pozemku, o tom, kto mal ešte záujem o tento pozemok, pokiaľ by malo dôjsť k odpredaju tohto pozemku, bude potrebné z našej strany zabezpečiť prístup k budovám a zriadiť vecné bremeno na časť pozemku ( vedú tam inžinierske siete.)

Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Hlavný kontrolór podotkol, aby bol dodržaný zákon o majetku obcí, pretože je to majetok nemocnice, aby sa nemocnica jednoznačne vyjadrila, že ten pozemok nepotrebuje ( písomný súhlas).

Primátor povedal, že budeme žiadať písomný súhlas od riaditeľa RN, n. o., a navrhol, aby geometrickým plánom sme dali rozdeliť časť parcely, o ktorú prejaví záujem DOZAS a zvyšnú časť parcely, o ktorú bude mať záujem p. Hiráková a následne vypísať VOS.

Hlavný kontrolór- dodal, že podľa súčasného platného ÚP je tam vyššia občianska vybavenosť ( celý areál nemocnice je občianska vybavenosť), takže bude musieť byť zmenený aj ÚP, nevie na akú činnosť p. Hiráková potrebuje pozemok.

Primátor odpovedal, že p. Hiráková upresnila svoju žiadosť na odkúpenie pozemku pre vytvorenie parkovacích plôch.

Hlavný kontrolór na to reagoval, že parkovacie plochy- doprava podľa ÚP sú plochy statickej dopravy.

Primátor na záver dodal, že upozorníme kupujúcich, načo ten pozemok môžu použiť s tým, aby sa vyjadrili a pokiaľ bude záujem pretrvávať, tak potom dáme vyhotoviť geometrický plán a následne tento materiál bude predmetom rokovania MsZ.

Uzatvoril rozpravu k tomuto bodu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 136

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***s c h v a ľ u j e***

*vyhotovenie geometrického plánu, ktorým budú z parcely C KN č.47 oddelené parcely, ktoré budú predmetom prevodu vlastníctva a vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty parcely.*

Za uznesenie č. 136 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).



3. Žiadosť Anny Semkovej , ul. Prof. Hlaváča 567/13 o odpredaj časti parcely C KN č. 29/ 4.

4.Žiadosť Róberta Popoviča , ul. Prof. Hlaváča 565/45 o odpredaj časti parcely C KN č. 29/12

5. Žiadosť Dariny Hrabovskej , ul. Prof. Hlaváča 566/11 o odpredaj časti parcely C KN č. 29/1

Ing. Hrebeňák- povedal, že žiadatelia požiadali o odkúpenie parciel, ale nešpecifikovali čiastku. Ing. Rybnický dodal, že predať sa to môže, ale možnože je na zváženie riešiť to inak (záujemcovia pravdepodobne majú záujem o predĺžené záhradky), či by nebolo výhodné vytvoriť jednu parcelu ako stavebný pozemok. Parcela 29/19 je v ÚP vedená ako plocha verejnej dopravy technickej vybavenosti, takže keď sa to bude predávať ako stavebný pozemok, bude treba vstúpiť do ÚP.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Mgr. Klamo- reagoval, že na tom pozemku je plánovaná komunikácia, nie je špecifikované, koľko vlastne toho potrebujú, možnože treba sa opýtať aj ľudí, ktorí bývajú v prvej bytovke, či je to pre nich výhodné, nech sa k tomu vyjadria, aj prístup do ambulancie MUDr. Klama by bol sťažený.

MVDr. Džurina navrhol zvolať stretnutie obyvateľov bytoviek, MUDr. Klama a tých, ktorí chcú tieto pozemky odkúpiť, nech udajú dôvod, čo tam vlastne chcú. Podľa neho najväčší problém je plocha zariadenia na dopravu - cestu, ktorá by sa tam mala vybudovať.

Ing. Kušnir povedal, či by sa v predložených materiáloch pre poslancov nemohla dať fotodokumentácia, aby to mohli lepšie posúdiť a tým by sa skvalitnila práca poslancov MsZ.

Primátor dodal pre Ing. Rybnického, aby do budúca, keď bude dávať materiál do MsZ, aby k pozemkovej mape priložil aj fotografie z daného územia. Navrhol, aby tieto žiadosti dnes neuzavreli , požiadame tých, ktorí dali žiadosť o odkúpenie pozemkov o vyšpecifikovanie záberu pôdy lokality, oslovíme vlastníkov bytov aký je ich názor na odpredaj, budeme komunikovať s MUDr. Klamom, aby mu nebolo bránené vstupu do ambulancie , komplet materiál aj so stanoviskami dotknutých ľudí dáme do MsZ na prerokovanie.

Uznesenie k týmto žiadostiam nebol prijaté.

## **B. Prenájom majetku**

### 1.Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže – prenájom časti kotolne K2

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil , tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 137

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***berie na vedomie***

*informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom kotolne K2.*

Za uznesenie č. 137 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

### 2. Žiadosť Ing. Antona Baláža, Tibavská 27, Sobrance o odpustenie nájomného v Dome služieb na ul. Michalovskej č. 2

Stanovisko stavebnej komisie- boli tu aj predtým takéto žiadosti, ani raz to nebolo odsúhlasené, pokiaľ chcel urobiť úpravy mal predtým požiadať a vstúpiť do jednania s mestom, keď je to mestský pozemok.

Stanovisko finančnej komisie- stotožnili sa so stanovisko stavebnej komisie.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil , tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.



Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 138

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***n e s c h v a ľ u j e***

*odpustenie nájomného pre Ing. Anton Baláž ABAL, Tibavská 27 Sobrance, IČO: 32677804 v sume 1 152,40 € za prenájom nebytových priestorov s výmerou 53,4 m<sup>2</sup> v Dome služieb na ul. Michalovskej č.2 Sobrance.*

Za uznesenie č. 138 hlasovali poslanci: MVDr. Džurina, Mgr. Macik, Mgr. Mišo, Ing. Kušnír, Ing. Oklamčák, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Hrebeňák, p. Zolňák (9),  
Hlasovania sa zdržal : Mgr. Klamo (1)

**C. Dotácie**

1. Žiadosť OZ AMARO KHAM na kultúrne a športové aktivity detí a mládeže
2. Žiadosť OZ rómskych žien v Sobranciach na dni varenia, tanca
3. Žiadosť MFK Sobrance na podporu činnosti MFK Sobrance

Stanovisko finančnej komisie- doporučili schváliť dotáciu pre MFK, pre obidve OZ nie, sú tam určité pochybenia z minulosti ohľadom vyúčtovania týchto vecí.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil, tak uzatvoril rozpravu a dal hlasovať o predloženej návrhu finančnej komisie, požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 139

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***A. s c h v a ľ u j e***

*podľa VZN č.9/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta poskytnutie dotácie pre:*

1. Mestský futbalový klub Sobrance 8 000 € - prevádzkové náklady klubu

***B. n e s c h v a ľ u j e***

1. OZ Naše slnko /AMARO KHAM/
2. OZ Rómskych žien v Sobranciach

Za uznesenie č. 139 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

**D. Konsolidácia úverov**

Stanovisko hlavného kontrolóra je prílohou zápisnice.

Stanovisko finančnej komisie- príloha zápisnice

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Keďže sa nikto neprihlásil, tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 140

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

***A. r u š í***

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 96 zo dňa 27.08.2009,*
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 162 zo dňa 17.12.2009,*
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 22 zo dňa 18.03.2010,*
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 61 zo dňa 30.06.2011,*
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 38 zo dňa 19.06.2012,*
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 26 zo dňa 12.06.2013.*

***B. s c h v a ľ u j e***

1. Uzavretie zmluvy o úvere medzi Mestom Sobrance a Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Mlynské Nivy 1, Bratislava. Výška predmetného úveru je 424 484,72 EUR. Účelom úveru



je refinancovanie existujúcich úverov poskytnutých Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Mlynské Nivy 1, Bratislava na základe nasledujúcich zmlúv:

- zmluva o termínovanom úvere č. 952/2009/UZ zo dňa 24.9.2009
- zmluva o termínovanom úvere č. 1280/2009/UZ zo dňa 18.1.2010
- zmluva o termínovanom úvere č. 194/2010/UZ zo dňa 30.3.2010
- zmluva o termínovanom úvere č. 755/2011/UZ zo dňa 11.7.2011
- zmluva o termínovanom úvere č. 728/2012/UZ zo dňa 25.7.2012
- zmluva o termínovanom úvere č. 727/2012/UZ zo dňa 25.7.2012
- zmluva o termínovanom úvere č. 646/2013/UZ zo dňa 11.7.2013
- zmluva o termínovanom úvere č. 621/2014/UZ zo dňa 22.8.2014 .

2. Vystavenie blankozmenky mesta a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na zabezpečenie úveru uvedeného v bode 1.

Za uznesenie č. 140 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

## **E. Denný stacionár**

1. Žiadosť neziskovej organizácie Denné centrum IMPULZ n. o. so sídlom v Brezne o návrhu spolupráce pri poskytovaní sociálnej služby – denný stacionár.

Stanovisko sociálnej komisie- príloha zápisnice

Primátor informoval poslancov o tejto správe, podotkol, že treba hľadať iný priestor ( riešenie) na zariadenie denného stacionára. Otvoril rozpravu k tomuto bodu, a keďže sa nikto neprihlásil, tak uzatvoril rozpravu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 141

*Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

**berie na vedomie**

*žiadosť neziskovej organizácie Denné centrum IMPULZ, n. o. so sídlom v Brezne o návrhu spolupráce pri poskytovaní sociálnej služby- denný stacionár.*

Za uznesenie č. 141 hlasovali všetci prítomní poslanci (10).

## **12. Diskusia**

Ing. Sedláková- vystúpila s tým, že pri prejednaní bodu „Monitorovacia správa o plnení programového a finančného rozpočtu za I. polrok 2015“, sa vlastne dozvedeli a p. primátor to aj potvrdil, že finančná situácia mesta Sobrance sa stabilizovala, tak sa opýtala od akého dátumu budú vyplácané odmeny pre poslancov. Návrh na vzatie sa odmien koncom januára dala ona a na dotazy niektorých poslancov, ktorí sa jej už na to pýtali, chce vedieť, či už je situácia v meste taká, aby im boli vyplácané odmeny.

Primátor odpovedal, že od 01.08.2015 budú vyplácané odmeny pre poslancov v zmysle Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva a členov orgánov mesta Sobrance.

Do diskusie sa prihlásil p. Rovňák.

Primátor poprosil poslancov o hlasovanie, či dajú priestor p. Rovňákovi vystúpiť na dnešnom MsZ. Všetci prítomní poslanci hlasovali za jeho vystúpenie

p. Rovňák- vrátil sa k téme, ktorá bola ohľadom kúpaliska. Hovorí sa, že istá skupina osôb tam mala nejakú súkromnú party, jeho ako občana zaujímalo, či nedošlo k zneužitiu majetku mesta týmito osobami a či to nemá súvis s vypustením, či má o tom nejaké informácie.

Primátor odpovedal, že rozprával s riaditeľom TS, poslancami, že na kúpalisku sa konali večer stretnutia či už futbalistov, volejbalistov, mládeže, či záujmových skupín, ktorí mali povolenie buď od riaditeľa TS alebo od neho. Aj v ten večer sa tam konalo stretnutie, na ktorom bol aj jeho syn, on sa tam bol pozrieť od 21.00 do 22.00, druhý z rodičov tam bol okolo polnoci. Po polnoci chlapi odišli preč, bazén bol plný. K vypusteniu bazéna došlo niekedy v ranných

hodinách. Dnes rozprával s riaditeľom TS a včera na zasadnutí poslaneckého klubu, či uzatvoriť do budúcnosti kúpalisko, alebo nájsť nejaké riešenie, aby to bolo oficiálne, a pokiaľ bude mať niekto záujem urobiť si nejakú party na kúpalisku, aby to bolo spoplatnené.

Na záver dodal, že je vecou polície, aby vyšetrila aj o ktorej bol vypustený bazén a ako sa dostali tí ľudia do strojovne.

Ukončil bod.

### **13. Záver**

Primátor ukončil 10. rokovanie Mestského zastupiteľstva v Sobranceiach a poďakoval sa poslancom a ostatným prítomným za ich účasť.

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo ukončené o 16.05 hod.

Videozáznamy zo zasadnutia MsZ sú na stránke [www.sobrance.sk](http://www.sobrance.sk)



**Ing. Pavol DŽURINA**  
primátor mesta

### **Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Juraj KLAMO

Ing. Boris HREBEŇÁK