

ZÁPISNICA
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sobranciach
konaného dňa 27.07.2017 vo veľkej zasadačke Mestského úradu v SOBRANCIACH
o 15.00 hod.

Prítomní: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
Ing. Roman Oklamčák, MVDr. Štefan Džurina, Ing. Boris Hrebeňák, Ing. Milan Kicka, Mgr. Juraj Klamo, Ing. Vladimír Kušnir, Mgr. Marián Mišo, Mgr. Juraj Macik, Ing. Anna Sedláková, MUDr. Marcela Rajzáková, p. Bohuš Zoľák

Neprítomní: MUDr. Ján Biačko, p. Juraj Šabák – ospravedlnili svoju neúčasť.

Prizvaní a hostia: JUDr. Pavol Kozma- hlavný kontrolór
Anna Buxárová- vedúca finančného oddelenia
Ing. Jozef Mihalovič- riaditeľ TS
Ing. Michal Dinič – vedúci stavebného oddelenia
Ing. Anna Gregušová- vedúca organizačného oddelenia
Mgr.Liana Szilagyiová- riaditeľka MŠ
Mgr. Eva Pappová- riaditeľka ZŠ
Bc. Maroš Lendáč- riaditeľ ŠJ
Ing. Jozef Rajzák

Overovatelia : Mgr. Marián Mišo
Ing. Boris Hrebeňák

Zapisovateľka: Mgr. Jana Knapová

Program rokovania :

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
3. Informatívna správa o riešení oprávnení poslancov vznesených na 29.MsZ v Sobranciach v júni 2017
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
- 4.Oprávnenia poslancov
- 5.Schválenie terminovaného úveru
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
6. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance 2017 - č.7
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
- 7.Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
- 8.Zmluva o odkúpení projektovej dokumentácie-Modernizácia vykurovania bytových domov mesta Sobrance II. Etapa
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
9. Žiadosť o NFP na projekt s názvom: „Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v meste Sobrance
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
10. Žiadosť o NFP na projekt s názvom: „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu obstaraním záhradných kompostérov v meste Sobrance“
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
11. Rôzne
Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta
12. Diskusia
- 13.Záver

1. Otvorenie

Primátor mesta Ing. Pavol Džurina otvoril a viedol 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach, privítal poslancov a všetkých prítomných.

Konštatoval, že je prítomných 10 poslancov MsZ, MUDr. Ján Biačko a p. Juraj Šabák sa ospravedlnili z dôvodu, služobnej cesty, mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Boris Hrebeňák, Mgr. Marián Mišo (2)

Za overovateľov hlasovali: MUDr. Džurina, Ing. Kicka, Ing. Kušnir, Mgr. Klamo, Mgr. Macik, MUDr. Rajzaková, Ing. Sedláková, Ing. Oklamčák, (8)

Zdržali sa: Ing. Boris Hrebeňák, Mgr. Marián Mišo (2)

Neprítomný na hlasovaní: p. Zoľák (1)

Hlasovania sa nezúčastnili: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Program rokovania MsZ dostali poslanci v písomnej podobe, následne požiadal o ďalšie návrhy, prípadne námietky.

Primátor navrhol program rokovania doplniť tak, že za bod č. 8 doplnil nový bod č.9 a to ŽFP na projekt Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v meste Sobrance a bod č. 10 Žiadosť o NFP na projekt s názvom: „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu obstaraním záhradných kompostérov v meste Sobrance“. V bode Rôzne bod A prenájom majetku doplniť o bod 3 Prenájom nebytových priestorov na ul. Michalovskej č.2 (sú to priestory bývalého baru Evergreen) bod B vypustiť, premenovať bod C za bod B Predaj majetku a bod 5- Prevod vlastníctva majetku.

Žiadne pripomienky k programu vznesené neboli, primátor dal hlasovať za predložený program a návrh.

Za program hlasovali : MUDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kicka, Mgr. Klamo, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, (10)

Neprítomní na hlasovaní : MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Hlasovania sa nezúčastnili: p. Zoľák (1)

Primátor konštatoval, že program MsZ bol schválený.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, keďže sa nikto neprihlásil, ukončil tento bod programu a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 97

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí MsZ konaných dňa 21.06.2017 a 29.06.2017.

Za uznesenie č. 97 hlasovali : MUDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kicka, Mgr. Klamo, Ing. Kušnir, Mgr. Macik, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, Mgr. Mišo (10)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák, p. Zoľák (3)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

3. Informatívna správa o riešení oprávnení poslancov vznesených na 29. MsZ v Sobranciach v júni 2017

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, resp. návrhy.

Poveril p. zástupcu o prečítanie stanoviska finančnej komisie, nakoľko tu nemáme p. predsedu tejto komisie, MUDr. Biačka.

Ing. Oklamčák informoval poslancov MsZ, že na finančnej komisii tento bod nebrali, išli až od terminovaného úveru.

Do rokovacej miestnosti prišiel p. Bohuš Zoľák 15¹⁵ hod..

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu a povedal, že doteraz sme oprávnenia poslancov vyhodnocovali v podstate na zastupiteľstve, povedali sme, že to bude súčasťou programu, bude to potrebné prekladať tak, aby sme vyhodnocovali len uznesenia, čiže oprávnenia z posledného MsZ, ale aby sa stále prinášali tie oprávnenia poslancov, ktoré neboli vyriešené, o ktorých MsZ neprijalo uznesenia a neschválilo ich ako

vybavené. Jedným z oprávnení poslancov bolo rokovanie s VVS ohľadom problémov na Gagarinovej ulici, z toho bol urobený zápis, stretnutie bolo urobené, rokovali sme s vedením VVS, boli tam prijaté určité závery, budem rozprávať s vedúcimi oddeleniami, a tieto oprávnenia budú z informatívnej stránky vnímané ako uzavreté, splnené. Budeme to robiť do tabuľky ako kontrolu plnenia uznesení a z vyhodnotenia oprávnení poslancov to vylúčime až vtedy, ak o tom MsZ rozhodne.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, keďže sa nikto neprihlásil, rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Primátor vyzval p. Ing. Diniča, aby sa v krátkosti vyjadril k stretnutiu s VVS a informoval poslancov: nebolo dohodnuté riešenie, VVS potrebuje projektovú dokumentáciu a na základe toho vypracuje riešenie.

Primátor mesta: treba povedať hlavne to, že bola nespokojnosť občanov, vyjadrili sa aj niektorí poslanci, že vinu za zaplavovanie pivníc zvalovali nato, že nie sú tam vyčistené vpušče. V podstate prvé zaplavenie pivníc na Gagarinovej ulici bolo už po samotnej výstavbe 1983-1984, nie je to záležitosť terajšej vpušče. VVS má predložiť riešenie do 2-3 mesiacov, jedno z riešení VVS bolo, aby občania, ktorí bývajú na Gagarinovej ulici, si jednoducho spravili spätné klapky, čo by vyriešilo celý problém, nechceli sme zaťažovať rozpočet občanov, hľadali sme iné riešenie. Je to problém, ktorý sa vyskytol ihneď po skolaudovaní domov na Gagarinovej ulici.

Úloha pre Ing. Diniča: záznam pošle poslancom na email, aby bol každý poslanec informovaný.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 98

*Informatívna správa o riešení oprávnení poslancov vznesených na 29. MsZ v Sobranclach v júni
Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní*

berie na vedomie

informatívnu správu o riešení oprávnení poslancov vznesených na 29. MsZ v Sobranclach v júni 2017.

Za uznesenie č. 98 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kicka, Mgr. Klamo, Ing. Kušnir, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zoľák (11)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

4. Oprávnenia poslancov:

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu, do rozpravy sa prihlásila Ing. Sedláková: chcela vystúpiť s interpeláciou, oslovila ju p. Ing. Rokytová so žiadosťou, čo sa týka opravy chodníka na ulici Generála Svobodu.

Primátor mesta odpovedal na otázku p. Ing. Sedlákovej:

rozprávali sme o tom na včerašom zasadnutí klubu. Tento rok to zaiste nebude, nikto s takýmto návrhom neprišiel, rozpočtovali sme iné akcie či kapitálové výdavky. V mesiaci august-september začneme s prípravou rozpočtu na rok 2018 pokiaľ bude zhoda tu v MsZ, tak to dáme do rozpočtu na rok 2018, v je prioritou infraštruktúra - chodníky a cesty.

Ing. Kicka: chcel sa opýtať finančnej komisie, že p. Rusnáková prišla s takou požiadavkou, aby sa podnikli nejaké kroky na to, aby tie odvodňovacie šachty, ktoré sú pri hlavnej ceste pred nákupným strediskom, dali vyčistiť. Bol by som rád, aby som dostal informáciu, či sa už niečo začalo robiť.

Primátor mesta odpovedal na otázku Ing. Kicku: ide o komunikáciu I. triedy, ktorá je smerovaná z Michaloviec do Vyšného Nemeckého. Sú tam prerastené žľaby pred obchodným domom a takisto aj k nemocnici aj k požiarnej zbrojnici. My so Slovenskou správou ciest komunikujeme, ale p. Bevilagua je zástupcom štátnej správy ciest len II. a III. triedy, ktoré patria pod KSK. Zabezpečujú služby pre štátnu správu. Už aj na podnet p. poslanca Ing. Kušnira na poslednom MsZ sme s ním rozprávali, čo robia, aby nedochádzalo k zanášaniam priepustných roštov pred obchodným domom. Tam je najväčší problém, pokiaľ prídu príválové dažde, lebo voda neodteká. Ohľadom buriny mi bolo povedané, že robili postreky s herbicídmi, u týchto postrekov je potrebné, aby prešla 3-týždňová doba, pokiaľ tieto systémové herbicídy preniknú do koreňovej plochy. Bol som sa pozrieť v Michalovciach, lebo som bol zvedavý, ako vyzerajú cesty I. triedy tam. Je to ešte horšie ako u nás. Máme príslub od p. Kizivata zo Slovenskej správy ciest, ktorá patri pod Košický kraj, že by mali byť žľaby prečistené a burina odstránená.

Ing. Kušnir: chcel od neho ohľadom ciest takú istú informáciu. Tieto veci už s p. primátorom riešil skôr. p. Rokytová bola na finančnej komisii a mňa ako poslanca neoslovila, neopýtala sa, aký je stav. Išla cez iného poslanca, z jej strany to nie je férové. Chcela sa zviditeľniť.

MUDr. Rajzáková : chcela interpelovať, na podnet obyvateľov z Námestia slobody z výškových bytoviek, ohľadom parkovacích miest, že ich parkovacie miesta sú obsadzované zamestnancami policajného zboru. Žiadajú, aby ich mesto upozornilo, že obyvatelia nemajú kde parkovať.

Primátor mesta odpovedal na otázku p. MUDr. Rajzákovej: o parkovaní tu, pred starým obchodným domom, sme už rozprávali, mali sme aj stretnutie s vedením riaditeľstva hraničnej polície (RHP), kde sme upozornili na to, aby policajti neparkovali na hlavnej ulici a neobsadzovali na celý deň tento priestor. Vyzvali sme aj policajtov, ktorí spadajú pod RHP, myslím, že sme mali aj p. Sejnu, riaditeľa obvodnej polície, aby využívali tie parkovacie plochy, ktoré sú pre nich určené a ktoré boli vyčlenené vtedy, keď riaditeľstvo hraničnej polície v Sobranciach vznikalo. Môžeme urobiť ďalšie stretnutie a upozorniť na to, že ten parkovací priestor, ktorý tam je na parkovisku RHP je dostatočný pre tých policajtov, ktorí tu chodia na celodenné smeny.

Ing. Sedláková: vystúpila s interpeláciou a chcela sa opýtať p. primátora, či nevie, kto sa stará o Slaný jarok a kedy bol naposledy čistený? Občan z Michalovskej ulice p. Oklamčák upozornil, že po privalových dažďoch je nanášaný neporiadok do jeho záhrady.

Primátor mesta: odpovedal na otázku, ktorá sa týkala Slaného jarku, ktorý je za Rómskou osadou. Tento jarok bol celý prečistený v roku 2009, keď bol primátorom a získal finančné prostriedky z Ministerstva pôdohospodárstva na prečistenie celého Slaného jarku. Do najbližšieho zastupiteľstva dá presnú informáciu. Tento jarok sme čistili aj v rámci výnimočného stavu a záchranných prác, ktoré vykonávali TS a naši aktívni, ale neprečistili sme ho celý.

P. Zoľák: chcel sa opýtať ohľadom osvetlenia, či by bolo možné presunúť ten čas osvetlenia v meste a to z toho dôvodu, že dosť skoro to vypína, hlavne cez víkendy, kedy je ešte pohyb ľudí, ale je úplná tma. Malo by sa to lepšie nastaviť aspoň teraz v letných mesiacoch.

Primátor mesta mu odpovedal: čo sa týka osvetlenia, tento problém nie je len počas víkendu, ale aj počas pracovného týždňa a počas prázdnin zvlášť. Takisto chce podporiť túto myšlienku a pokiaľ bude podpora v MsZ, môže dať o tom ihneď hlasovať bez toho, že by sme dávali zostavovať nejakú finančnú náročnosť riaditeľovi TS. Navrhujeme, aby sa svietilo celú noc do konca septembra. Potom by sme vyhodnotili, ako to funguje a prijali ďalšie uznesenie, či v tom budeme pokračovať ďalej, či sa to bude týkať celého mesta, alebo len niektorých ulíc. TS budú mať zvýšené nároky na finančné prostriedky, bude potrebné spraviť zmenu rozpočtu a tú by sme urobili na základe rozpočtu za osvetlenie na mesiac august- september 2016-2017, o to by sme v októbri navýšili rozpočet TS.

P. Zoľák : otázka na p. riaditeľa TS, prečo až od pondelka, či k tomu treba nejaký zásah?

Ing. Mihalovič: vysvetlil, že plošina bude k dispozícii až v pondelok, lebo majú už dlhšie objednanú zákazku v Michalovciach.

Ing. Kicka: mal k tomu poznámku, že tohto týždňa mal 3 telefonáty, oslovili ho ohľadom osvetlenia, príklad autobus prichádza o pol jednej, neviem ako to je nastavené, ale mám taký dojem, že v noci už o 11. h. vypínajú svetlá. Neviem, ako to je nastavené, lebo mám pocit, že na Tyršovej ul. to svieti aj cez deň, dosť neskoro to vypína.

Ing. Mihalovič: poznamenal, že tam je to nastavené na fotobunku. Treba ju načasovať. Lenže tie fotobunky, čo my máme, sú najlacnejšie, jedna stojí 130 €. Také, ktoré reagujú na intenzitu svetla, sú príliš drahé a nemôžeme si ich dovoliť.

Primátor mesta dal otázku MsZ, či je všeobecný súhlas na to, aby bolo osvetlenie mesta zapnuté celú noc do konca mesiaca september, s tým, že musíme TS navýšiť náklady na osvetlenia mesta.
Za návrh p. poslanca Zoľáka hlasovali všetci 11 prítomní poslanci MsZ.

5. Schválenie terminovaného úveru

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Primátor poveril predsedu Ing. Oklamčáka, aby prečítal stanovisko hl. kontrolóra.

Ing. Oklamčák informoval ohľadom výsledku hlasovania finančnej komisie, ktorá odporučila úver schváliť.

Primátor mesta informoval poslancov predtým, než otvoril rozpravu o terminovanom vklade, ktorý schvaľovali 15. decembra pri schvaľovaní rozpočtu na tento rok. Teraz je to špecifikácia toho, na čo chceme tento úver použiť rozpočet je znížený o 12.000 € oproti tomu, čo sme schválili na tento rok v decembri minulého roku.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, do rozpravy sa prihlásil p. poslanec Ing. Kicka: opýtal sa, či je nutné brať úver, keď máme rezervný fond? A na akú dobu ten úver chceme brať?

Primátor mesta: úver zoberieme na obdobie, odkedy bude úverová zmluva podpísaná do konca júna 2018, na celé ročné obdobie. Úroková sadzba je veľmi výhodná 0,85% je potrebné ju využiť a je to na obdobie 10 rokov a bez sankcie smerom k mestu, pokiaľ by sme tento úver nevyčerpali. Na budúci rok budeme mať o to viac prostriedkov na infraštruktúru.

Mgr. Klamo: bol prekvapený kvôli tomu, že si myslel, že peniaze reálne sú rozpočtované a že úver sa brať nebude.

Primátor odpovedal na otázku p. poslanca Mgr. Klama ohľadom úveru: p. poslanec asi tu vtedy nebol, keď sme schvaľovali rozpočet. Schválili sme 250 000-ový úver. Teraz schvaľujeme úver na konkrétne rozpočtované veci o 12 000 € vyššie, ako sme schválili v mesiaci december. Dali sme vyhotoviť projekt, komunikovali sme so štátnou správou, stavebné povolenie nevydávame my na kanalizáciu, vydáva to okresný úrad. Potrebujeme riešiť kanalizáciu a toalety. Najväčšia položka je tlaková kanalizácia.

Ing. Kicka: mal faktickú poznámku, že keď sa úver schvaľoval, tak na likvidáciu odpadu a nie na hotové ihriská a ďalšia vec je, ako hovorí p. poslanec Mgr. Klamo, že z niečoho sa mohlo upustiť.

Primátor mesta vyzval p. Buxarovú, aby prečítala, na čo bol schválený úver pri schvaľovaní rozpočtu v roku 2016 na rok 2017.

Primátor mesta potvrdil, že nie na komunálny odpad, ale na investičné akcie. Chodník Komárovce sme prefinancovali z mestského rozpočtu, lebo sme presunuli finančné prostriedky TS pri zmene rozpočtu, ušetrili sme z týchto úverových zdrojov.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 99

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

1. Prijatie terminovaného úveru medzi Mestom Sobrance a Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Mlynské nivy 1, Bratislava, predmetom ktorej je poskytnutie úveru vo výške 240 826 €, so splatnosťou 10 rokov, ktorý bude použitý na financovanie investičnej výstavby:
 - hokejbalové ihrisko,
 - U rampa,
 - detské ihrisko,
 - IBV – Mieru,
 - futbalový areál.
2. Vystavenie blankozmenky mesta a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na zabezpečenie úveru uvedeného v bode 1.

Za uznesenie č. 99 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (9)

Proti uzneseniu boli: Ing. Kicka, Mgr. Klamo (2)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

6. Zmena rozpočtu Mesta Sobrance 2017 – č. 7

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Ing. Oklamčák informoval poslancov ohľadom výsledku finančnej komisie. A chcel doplniť informáciu finančnej komisie, ktorá sa týkala okien, že bolo to prejedávané od bodu rôzne (bod B), keďže sme to dali ku zmene rozpočtu, tak komisia odporúča vymeniť 15 okien.

Primátor mesta: povedal, že boli pozrieť okná v DOZE - v chránenej dielni, prešli to s p. Dobiášovou a náš návrh je, aby sme v DOZE vymenili 15 okien veľkých a 5 okien malých.

Ing. Sedláková: chcela vysvetlenie, nakoľko ju oslovila p. Dobiášová, že počula, že sa ide iba 5 okien meniť. Nevie, či takú informáciu mala od p. Ing. Rybnického a pokiaľ by bolo možné, tak aby som vystúpila s návrhom, aby sa vymenili 4 okná vpredu a 5 ďalších okien.

Primátor skonštatoval, že je všeobecný súhlas na to, aby sa vymenilo 20 okien.

Ing. Oklamčák: podotkol, že tabuľka sa tým pádom upraví, kalkulovali sme s Ing. Rybnickým, koľko by to malo stáť podľa predchádzajúcich cien, že do 6.000 € by to malo byť. Pokiaľ sa neminú celé, samozrejme, bude k tomu ponukové konanie a vyberieme toho, kto dá najlepšiu cenu.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, do rozpravy sa prihlásil p. Ing. Kicka:

Mal dotaz, že na strane č.2 bol spomenutý futbalový štadión - bufet, prístrešok, WC. Nevidel projekt, tak nevie, či tam bude započítaná aj unimobunka.

Primátor mesta odpovedal na otázku p. Ing. Kicku: od toho je odpočítané to, čo sme rozpočtovali a unimobunka sme schvaľovali predtým v rozpočte.

Ing. Kicka: povedal, že ceny môžu byť aj nižšie, keď sa schvaľovalo hokejbalové ihrisko, tak tam takisto bolo povedané, ďalší investori, sponzori a MASKA bude do toho zapojená. Taktiež sa počítalo s tým, že U-rampa bude stáť 33.000 €.

Primátor mesta: MASKA nejde, akčný plán nejde, chceme ho zrealizovať tohto roku. Pokiaľ rozprávame o hokejbalovom ihrisku, tak toto by malo byť uzavreté. Čo sa týka U-rampy, tak my, keď sme robili rozpočet na tento rok, nemali sme projekty, urobili sme len určitý odhad.

Ing. Dinič: skonštatoval, že čo sa týka stavby, je to veľmi zložitý proces, projektantov je málo a spracovanie projektu trvá 2-3 mesiace.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 100

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Sobrance na rok 2017 – č. 7

- bežné príjmy na	5 735 119 €
- bežné výdavky na	5 526 331 €
- kapitálové príjmy na	8 362 €
- kapitálové výdavky na	562 752 €
- príjmové finančné operácie na	494 225 €
- výdavkové finančné operácie na	148 623 €

Za uznesenie č. 100 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Mgr. Mišo, Mgr. Macík, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (10)

Hlasovania sa zdržal: Ing. Kicka (1)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

7. Výpoved' zmluvy o nájme nebytových priestorov

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Primátor mesta: oboznámil poslancov s tým, že potrebujeme priestory pre mestskú políciu od 1.9.2017. Boli rokovania o zámene priestorov v budove terajšieho okresného úradu za priestory, ktoré sú v budove obvodného oddelenia policajného zboru. Jedná sa o 3-izbový byt, kde sme chceli umiestniť našu mestskú políciu. Štátnej správe sme dali termín vysporiadania do konca júna, a už je koniec júla a nie je to doriešené.

Primátor mesta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, do rozpravy sa prihlásil Ing. Oklamčák: Chcel doplniť, že Mesto Sobrance na svoje vlastné náklady dalo vypracovať obidva znalecké posudky. Všetky náležitosti boli splnené, avšak do dnešného dňa nemáme žiadne rozhodnutie z Okresného úradu Sobrance. Je tam 2-mesačná lehota a je potrebné sa s tým vysporiadať, lebo iné priestory Mesto Sobrance v súčasnosti nemá, kde by zriadilo mestskú políciu.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 101

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov o výmere 180,3 m², v budove na ulici Tyršovej 12 v Sobranciach, uzatvorenej dňa 30.01.2014 medzi Mestom Sobrance ako prenajímateľom a MV SR, Pribinova 2, Bratislava ako nájomcom.

Za uznesenie č. 101 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir, Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)

Nepřítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

Prestávka 15 minút 16.35 hod.

8. Zmluva o odkúpení projektovej dokumentácie- Modernizácia vykurovania bytových domov mesta Sobrance II. etapa

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Primátor mesta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu: o tom sa už rozprávalo aj pri schvaľovaní rozpočtu na tento rok v decembri 2015, keď sme dali do rozpočtu 40.000 € na projekt mestského bytového podniku pre mesto. Dochádza ku konkrétnej realizácii a upresneniu sumy, táto suma je nižšia na rozdiel od tej sumy, ktorú sme schválili pri zmene rozpočtu. Robíme to kvôli tomu, aby sme zabezpečili lacnejšie teplo v bytových domoch v meste Sobrance.

Ing. Kicka: chcel ohľadom dokumentácie, že na finančnej komisii padli aj také návrhy, že bytový podnik ma od mesta pôžičku, tak aby splátka bola vrátená mestu.

Ing. Hrebeňák: nepochopil, prečo sa dáva vypracovať projekt, keď všetok majetok, s ktorým hospodárime je vo vlastníctve mesta. Predtým, keď mesto bralo úver, tak MsBP roky splácal úver, to isté bude teraz, ak dostaneme úver.

Primátor mesta: pokiaľ mesto zoberie úver, lebo aj ten environmentálny fond, z ktorého dúfame, že dostaneme prostriedky, hoci tento projekt sme zaradili do akčného plánu, je schválený vládou a zaradený medzi priority tohto okresu. Urobíme všetko preto, aby sme určitú časť prostriedkov získali na realizáciu tohto projektu, ale aj pokiaľ by to tak nebolo, že mesto by bralo úver v plnej výške, tak ten úver by bol splácaný následne MsBP smerom ku mestu vo výške odpisov, ktoré budú ročné. Mesto nebude zaťažené finančne. Zobralo úver na realizáciu kotolne a MsBP tento úver spláca.

Ing. Sedláková: faktická poznámka k tomu, čo povedal p. poslanec Ing. Hrebeňák: pozerala si environmentálny fond, tak je pravdou, že dotácie sú, a je tam spomínaná suma 200.000 €.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 102

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

kúpu štúdie a realizačného projektu stavby s názvom Modernizácia vykurovania bytových domov mesta Sobrance II. etapa, kde predávajúcim je Mestský bytový podnik Sobrance, s. r. o., v skratke MsBP Sobrance, s. r. o. a kupujúcim je Mesto Sobrance, Štefánikova 23 za kúpnu cenu 36 325,80.

*Za uznesenie č.102 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.*

9.Žiadosť o NFP na projekt s názvom: „Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v meste Sobrance

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Doplnil, že týmto projektom sme sa už raz zaoberali, je to predkladané kvôli tomu, že máme spracovaný projekt a upresnenie jednotlivých súm nasej spoluúčasti a vyzval Ing. Diniča, aby bližšie informoval poslancov .

Ing. Dinič: uviedol, že MsZ 27.3. schválilo financovanie projektu, už máme spracovanú projektovú dokumentáciu, vieme presné názvy jednotlivých aktivít, do ktorých ideme a je tu aj návrh nového spolufinancovania.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, keďže sa nikto neprihlásil, ukončil tento bod programu. Požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 103

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

A. r u š í

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach č. 33 zo dňa 27.03.2017,

B. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť primátora mesta Sobrance, Žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej ŽoNFP)

- a) kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2017-1,
- b) názov ŽoNFP: „Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v meste Sobrance“,

C. k o n š t a t u j e,

že ciele predkladaného projektu sú v súlade s platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja a s Územným plánom mesta Sobrance,

D. s c h v a ľ u j e

- a) predloženie ŽoNFP v rámci Výzvy OPLZ-PO6-SC611-2017-1, za účelom realizácie projektu „Vybudovanie stojísk a sanácia nezákonne umiestneného odpadu v meste Sobrance“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu obcou po schválení Žiadosti o NFP,
- c) spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške 4 379,61 € (odhadované celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú výšku maximálne 87 592,23 €) a zároveň financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu.

*Za uznesenie č. 103 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.*

10. Žiadosť o NFP na projekt s názvom: „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu obstaraním záhradných kompostérov v meste Sobrance“

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Konštatoval, že na spracovanie tohto projektu sme mali veľmi krátky čas, využili sme všetkých tých, ktorých tu máme cez ÚPSVaR. O tomto projekte sme rozprávali na minulom zastupiteľstve, kde bol všeobecný súhlas daný poslancami MsZ na to, aby sme do toho projektu išli.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, do rozpravy sa prihlásil Ing. Rajzák:
-podal bližšie informácie k odpadu, čo sa týka delenia komunálneho odpadu na odpad z kuchýň a odpad zo záhrad.
Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.
Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 104
Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

predloženie Žiadosti o nenávratný príspevok na Sobrance

- a) názov projektu: „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu obstaraním záhradných kompostérov v meste Sobrance“;
- b) kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-23,
- c) výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 159 228,50 € predstavuje čiastku 7 961,43 €,
- d) prípadné neoprávnené výdavky projektu

*Za uznesenie č. 104 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macík, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)*

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

11. Rôzne:

1/A Prenájom majetku

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy.

Žiadne neboli, tak požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Stanovisko komisii je prílohou zápisnice.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 105

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Regionálnej nemocnici, n. o. Sobrance, ul. Mieru č.13A.

Za uznesenie č. 105 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macík, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

2/A/ Prenájom majetku

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky a návrhy.

Stanovisko komisii je prílohou zápisnice.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, keďže sa nikto neprihlásil rozpravu uzavrel.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 106

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove diagnosticko-lôžkovej časti Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance, ul. Mieru č. 13A, súpisné číslo 1402 o celkovej výmere 61,61 m² s týmito podmienkami súťaže:

- predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove diagnosticko-lôžkovej časti Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance, ul. Mieru č. 13A, súpisné číslo 1402 o celkovej výmere 61,61 m²,
- nájomný vzťah môže byť uzavretý od 1.septembra 2017 na dobu neurčitú,
- nebytové priestory je možné využívať na prevádzkovanie zdravotníckej ambulancie, alebo prevádzky, ktorá poskytuje zdravotnícke služby,
- cena za prenájom nebytových priestorov bude najmenej 1.330,-€ ročne,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nebytových priestorov nižšiu ako 1.330,- € ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného, alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov.

*Za uznesenie č. 106 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír, Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
 Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
 Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.*

3/A Rôzne - Prenájom nebytových priestorov

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky a návrhy. Stanovisko komisii je prílohou zápisnice.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu a dodal, že ide o časť nebytových priestorov na bývalý bar Evergreen.

Mgr. Klamo: chcel vedieť, či by v návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov mohlo byť v čl. 2 – Predmet a účel nájmu v bode 2.2. doplnený text: „iba ako sklad“, že nebytové priestory je možné využívať iba ako sklad. Jeho návrh bol zamietnutý. Do rozpravy sa ďalej zapojili Ing. Sedláková a Ing. Oklamčák - k výmere a cene.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 107

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na I. podzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach o výmere 12,91 m² s týmito podmienkami súťaže:

- predmetom prenájmu sú nebytové priestory s výmerou 12,91 m², nachádzajúce sa na I. podzemnom podlaží budovy na ul. Michalovskej č.2 v Sobranciach,
- nájomný vzťah môže byť uzavretý od 1.septembra 2017 na dobu neurčitú,
- nebytové priestory môže nájomca využívať ako sklad,
- cena za prenájom nebytových priestorov bude najmenej 120,06,- € ročne, (12,91 m² x 9,30 €/m²/rok),
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v nájomnej zmluve ponúkne cenu za prenájom nebytových priestorov nižšiu ako 120,06,- € ročne, alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z požadovaného minimálneho nájomného, alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,

- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššie ponúknuté nájomné. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy, obstarávateľ od zmluvy odstúpi, zábezpeka zložená týmto záujemcom prepadne v prospech obstarávateľa a obstarávateľ vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.

Za uznesenie č. 107 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
Nepřítomní na hlasování boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

1/B Rôzne- Predaj majetkov

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Stanovisko komisií je prílohou zápisnice.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, keďže sa nikto neprihlásil rozpravu uzavrel.

Požiadala predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 108

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č.49/47 a parcely CKN č.49/15, nachádzajúcich sa v areáli Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance.

Za uznesenie č. 108 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzaková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)
Nepřítomní na hlasování boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

2/B Rôzne - Predaj majetkov

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Stanovisko komisií je prílohou zápisnice.

Otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, keďže sa nikto neprihlásil, rozpravu uzavrel.

Požiadala predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 109

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj parcely C KN č.49/47 a parcely CKN č.49/15, nachádzajúcich sa v areáli Regionálnej nemocnice, n. o. Sobrance s týmito podmienkami súťaže:

- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/15 – ostatná plocha o výmere 717 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance je určená znaleckým posudkom a bude najmenej 14.140,- €,
- kúpna cena za parcelu registra C KN č. 49/47 – ostatná plocha o výmere 698 m², zapísanej na LV č.416 v k. ú. Sobrance je určená znaleckým posudkom a bude najmenej 13.765,- €,

- kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti, náklady na vyhotovenie geometrického plánu a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností ,
- do súťaže nebude zaradená ponuka uchádzača, ktorý v kúpnej zmluve ponúkne za parcelu C KN č.49/15 cenu nižšiu ako 14.140,-€, a za parcelu C KN č.49/47 kúpnu cenu nižšiu ako 13.765,- € alebo k termínu uzávierky súťaže bude mať voči Mestu Sobrance splatné finančné záväzky, alebo nezloží v stanovenej lehote zábezpeku vo výške 30% z minimálnej kúpnej ceny , alebo nepredloží požadované doklady,
- Mesto Sobrance ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť,
- vyhodnotenie súťaže vykoná komisia, menovaná primátorom mesta, pričom pri splnení podmienok súťaže jediným kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena . Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z kúpnej zmluvy alebo ak obstarávateľ odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, obstarávateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí,
- pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve záujemcov s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk v ním určenej lehote.

*Za uznesenie č. 109 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macík, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zoľák (11)
 Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)
 Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.*

3/B Rôzne - Predaj majetkov- žiadosť Jozef Kima, Michalovská 93/32, Sobrance

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky, návrhy. Stanovisko komisií je prílohou zápisnice.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, do rozpravy sa prihlásil Ing. Rajzák: uviedol, že táto parcela je za tou druhou bytovkou, kde sa plánuje výstavba komunitného centra.

Primátor mesta odpovedal na otázku Ing. Rajzáka: nakoľko celú Rómsku osadu bude potrebné riešiť v rámci výzvy, ktorá vyjde na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v Rómskej osade.

p. Zoľák: pýtal sa, či tá cesta medzi starými bytovkami je zakreslená? Prečo nie je na tej mape?

Primátor mesta vyzval p. Ing Rybnického, aby odpovedal na otázku p. Zoľaka: tá cesta je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu.

Primátor rozpravu ukončil a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 110

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

n e s c h v a ľ u j e

predaj parcely C KN č.771/144- ostatná plocha s výmerou 264 m² a predaj parcely C KN č.771/149- zastavaná plocha s výmerou 104 m², zapísaných na LV č.1060 v k. ú. Sobrance pre Jozefa Kimu, bytom Michalovská 93/32 Sobrance a družku Jolanu Rácovú, bytom Michalovská 93/32 Sobrance.

Za uznesenie č. 110 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnir , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macík, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzáková, Ing. Oklamčák, p. Zoľák (11)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

4/B Rôzne - Predaj majetkov - žiadosť Milan Ferko, Michalovská 92/31, Sobrance

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky a návrhy. Stanovisko komisii je prílohou zápisnice.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, keďže sa nikto neprihlásil rozpravu uzavrel a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 111

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

n e s c h v a ľ u j e

predaj parcely C KN č.771/148- zastavaná plocha s výmerou 88 m², zapísanej na LV č.1060 v k. ú. Sobrance pre Milana Ferka, bytom Michalovská 92/31 Sobrance.

Za uznesenie č. 111 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzánková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

5/B Rôzne - Prevod vlastníctva majetku

Predkladá: Ing. Pavol Džurina, primátor mesta

Primátor informoval poslancov, že materiál dostali v písomnej podobe a požiadal o pripomienky a návrhy. Informoval ich kvôli čomu pristupujeme k rokovaniu so Slovenským pozemkovým fondom. Mesto komunikovalo s investorom, ktorý chcel v Sobraneckých kúpeľoch zainvestovať. Investor spracoval projekt realizovateľnosti daného zámeru. Následne boli spracované aj projekt na výstavbu a zmluva o budúcej zmluve. Celý tento projekt spadol na spochybnení vlastníctva terajších majiteľov smerom ku Sobraneckým kúpeľom. Došlo k súdnemu sporu. My sme na Sobranecké kúpele dostali finančné prostriedky v rámci akčného plánu aj keď to nie sú veľké prostriedky. Preto musíme hľadať koncepciu inú, aká bola doteraz.

Primátor otvoril k tomuto bodu programu rozpravu, keďže sa nikto neprihlásil, rozpravu uzavrel a požiadal predsedu NK o prečítanie návrhu uznesenia.

Predseda NK prečítal návrh uznesenia č. 112

Mestské zastupiteľstvo v SOBRANCIACH po prerokovaní

A . s c h v a ľ u j e

v súlade s Akčným plánom rozvoja okresu Sobrance, ktorý schválila Vláda Slovenskej republiky uznesením č.355 z 23.8.2016, podanie žiadosti na Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36 Bratislava za účelom majetkovo právneho vysporiadania parcely E KN č.697/524 – orná pôda s výmerou 94431 m², zapísanej na LV č.1786 v k. ú. Sobrance, prevodom z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Mesta Sobrance.

B. p o v e r u j e

primátora Mesta Sobrance zastupovaním mesta pri podaní žiadosti na Slovenský pozemkový fond vo veci majetkovo právneho vysporiadania parcely E KN č.697/524 – orná pôda s výmerou 94431 m², zapísanej na LV č.1786 v k. ú. Sobrance, prevodom z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Mesta Sobrance.

Za uznesenie č. 112 hlasovali : MVDr. Džurina, Ing. Hrebeňák, Ing. Kušnír , Ing. Kicka, Mgr. Mišo, Mgr. Macik, Mgr. Klamo, Ing. Sedláková, MUDr. Rajzánková, Ing. Oklamčák, p. Zolák (11)

Neprítomní na hlasovaní boli: MUDr. Biačko, p. Šabák (2)

Primátor konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

12. Diskusia:

Primátor informoval poslancov o Furmanských pretekoch, ktoré sa budú konať 20.8.2017 v areáli Sobraneckých kúpeľov a srdečne všetkých pozval.

Do diskusie sa prihlásil p. Zofák: opýtal sa, či zasadala k tomu kultúrna komisia.

Primátor mesta odpovedal na otázku p. Zofáka: kultúrna komisia k tomu nezasadala, boli stretnutia medzi nami a Košickým samosprávnym krajom. Budeme mať ešte stretnutie so všetkými, ktorí toto podujatie budú zabezpečovať.

Ing. Kicka: uviedol, že v našom meste podľa Dejín Sobraniec aj ďalšej Knihy histórie (F. Patočku) žila a je pochovaná Irma Sztárayová, ale mesto sa nepostaralo o to, aby o jej hrob bolo dôstojne postarané a bol dostatočne označený pre prípadný záujem turistov. Tiež opäť hovoril o probléme neudržiavanej zámkovej dlažby v meste.

Mgr. Klamo: upozornil na problém rozkopaného mesta kvôli prácam Telekomu a navrhol, aby poslanci prešli po jednotlivých úsekoch a zistili aktuálny stav.

Primátor mesta: dohodol sa aj s poslancami, že v priebehu týždňa sa pôjde po jednotlivých obvodoch.

9. Záver

Primátor ukončil 30. rokovanie Mestského zastupiteľstva v Sobranciach a poďakoval poslancom a ostatným prítomným za ich účasť .

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo ukončené o 17¹⁰ hod.



Videozáznam zo zasadnutia MsZ je na stránke www.sobrance.sk

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marián Mišo

Ing.. Boris Hrebeňák

.....
.....