

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA SOBRANCE číslo /2013

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území mesta SOBRANCE na rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach na základe § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** pre územie mesta SOBRANCE toto všeobecne záväzné nariadenie.

PRVÁ ČASŤ

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Článok 1

1. Mesto Sobrance na svojom území zavádza a ukladá od 1. januára 2014 tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za predajné automaty,
- d/ daň za nevýherné hracie prístroje.
- e/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- f/ daň za ubytovanie.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z POZEMKOV

Článok 2

Ročná sadzba dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov je **0,25 %**.

Ročná sadzba dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie (fotovoltaické elektrárne), je **1,25 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

Článok 3

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je nasledovná:

- a/ **0,075 €** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ **0,075 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,160 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,240 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **1,060 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f) **1,060 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

g) **0,820 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Pri viacpodlažných stavbách je príplatok za podlažie v čiastke **0,040 €** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV **Článok 4**

1. Ročná sadzba dane z bytov je

- **0,070 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu
- **0,500 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru,
- **0,700 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ **Článok 5**

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Mesto oslobodzuje od dane z nehnuteľností:

- a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b/ verejne prístupné športoviská,
- c/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

2. Mesto znižuje dane z nehnuteľností:

- a/ správca dane znižuje daň z pozemkov, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- b/ správca dane znižuje daň zo stavieb na bývanie a daň z bytov, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov alebo sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c/ správca dane znižuje daň z garáží, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, alebo sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich osobnú dopravu,
- d/ správca dane znižuje daň podľa ods. 2 písm. a/, b/,c/ tohto článku o **50 %** z daňovej povinnosti.

3. Doklady (fotokópiu preukazu ZŤP) na uplatnenie zníženia podľa ods. 2 písm. b/ a c/ predložia daňovníci každoročne do 31.01.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA **Článok 6**

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je:

- **7,00 €** v rodinnom dome a v podnikateľských objektoch,
- **10,00 €** v bytovom dome.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY Článok 7

1. Sadzba dane je **83,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu o každom predajnom automате osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu,
- b/ dátum uvedenia do prevádzky,
- c/ miesto prevádzkovania,
- d/ dátum ukončenia, resp. prerušenia prevádzky.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE Článok 8

1. Sadzba dane je **100,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu o každom nevýhernom hracom prístroji osobitne:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b/ dátum uvedenia do prevádzky,
- c/ miesto prevádzkovania,
- d/ dátum ukončenia, resp. prerušenia prevádzky.

Mesto určuje, že daň, ktorá je v úhrne daní nižšia ako **3,00 €**, sa nebude vyrubovať, ani vyberať.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA Článok 9

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Mesta Sobrance uvedené v prílohe č. 1 k VZN.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie umiestnenie stavebného zariadenia, zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, informačných, propagačných a reklamných zariadení.

A. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň je:

a/ **0,35 €** za umiestnenie stavebných zariadení všetkého druhu, stavieb inžinierskych sietí a rôznych skládok materiálov,

b/ **1,50 €** za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajné zariadenia (bufety, stánky, ambulatný predaj z auta),

c/ **0,20 €** za umiestnenie cirkusu,

d/ **0,80 €** lunaparku, strelníc a iných atrakcií,

e/ **0,50 €** za umiestnenie prenosných informačných, propagačných a reklamných zariadení,

f/ **5,00 €** za záber verejného priestranstva v rámci predvolebnej kampane užívaného politickou stranou.

B. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva počas konania Sobranského jarmoku a iných podujatí organizovaných mestom za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň je:

a/ **7,00 €** za predaj občerstvenia, jedla a alkoholických nápojov

b/ **9,00 €** za predaj iba burčiaku

c/ **5,00 €** za predaj langošov, trdelníkov, gofier, cukrovej vaty, ľadovej triešti, zemiakových špirál

d/ **4,00 €** za predaj iného tovaru ako je uvedené v písmene a/, b/ , c/

e/ **0,40 €** za sedenie – prenosný stôl, stoličky alebo lavica

f/ **0,08 €** za parkovanie auta

3/ Od dane je oslobodená:

a/ kultúrna a športová akcia usporiadaná na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcia, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,

b/ umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb občanom bezodplatne (napr. meranie tlaku krvi a pod.),

c / umiestnenie reklamných zariadení oznamujúcich kultúrne a športové podujatia,

d/ predaj drobných vlastnoručne vyrobených predmetov remeselného charakteru na Sobranskom jarmoku, alebo inom podujatí organizovanom mestom.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE Článok 10

1. Sadzba dane je **0,70 eura** na osobu a prenocovanie.

O vybratej dani vedie prevádzkovateľ preukaznú evidenciu, ktorá obsahuje dátum ubytovania, meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu daňovníka a počet prenocovaní.

O zaplatení dane daňovníkom prevádzkovateľ vypíše potvrdenku, ktorej jednu kópiu predkladá Mestskému úradu v Sobranciach spolu s vyúčtovaním na poskytnutom tlačive o počte prenocovaných osôb a o výbere dane za ubytovanie do 15. dňa po uplynutí kalendárneho štvrtého roka, za ktorý daň vyberá a súčasne v tomto termíne odvádza vybranú daň v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Sobranciach alebo bezhotovostne prevodom na účet Mesta Sobrance.

Vznik, zánik alebo zmeny už ohlásených údajov o prevádzke oznámi prevádzkovateľ Mestskému úradu v Sobranciach do 15 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

ÔSMA ČASŤ

POPLATOK Článok 13

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku je **0,0363 eura** za osobu a kalendárny deň.
2. Mesto určuje koeficient **1**.

Odpustenie, zníženie alebo vrátenie poplatku:

Mesto poplatok **odpustí, zníži alebo vráti** za obdobie, ktoré poplatník preukáže, že sa nezdržiava alebo nezdržieval v meste viac ako 90 dní, na základe predloženia týchto podkladov:

- a/ osobám dlhodobo žijúcim v zahraničí – čestné prehlásenie s úradne overeným podpisom,
- b/ osobám dlhodobo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdenie nápravno výchovného zariadenia o výkone trestu odňatia slobody,
- c/ osobám, ktoré sú dlhodobo umiestnené v zariadení sociálnych služieb - potvrdenie o dlhodobom pobyte v zariadení sociálnych služieb,
- d/ osobám, ktoré študujú formou denného štúdia – čestné prehlásenie s overeným podpisom a potvrdenie o návšteve školy,
- e/ osobám, ktoré pracujú a sú ubytované mimo územia mesta Sobrance – čestné prehlásenie s overeným podpisom a potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní,
- f/ zánik poplatkovej povinnosti poplatník preukáže – dokladom o odhlásení z trvalého, resp. prechodného pobytu, predajom nehnuteľnosti, úmrtným listom, ukončením prenájmu.
- g/ zaplatenie na inom mieste – originál rozhodnutia a originál dokladu o zaplatení.

DEVIATA ČASŤ

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA Článok 14

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Sobrance č. 8/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Sobrance na rok 2013.

2. Mestské zastupiteľstvo v Sobranciach sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a poplatku na rok 2014 uznieslo dňa2013, uznesením číslo

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2014.

Ing. Štefan S T A Š K O
primátor mesta

Vyvesené dňa: 29. novembra 2013
Zvesené dňa: 13. decembra 2013

P R Í L O H A č. 1

všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Sobrance na rok 2014.

Parcely CKM č. 1022 - ul. Kpt. Nálepku
1045/5 - ul. Štefánikova
616, 615/2, 610, 609 a 607/2 - priestranstvá a parkovisko pri ZUŠ
623/1 – parkoviská za obchodným domom Jednota na Nám. slobody
628/1 a 630/2 – priestranstvá za Domom kultúry
1042/2 – cesta okolo parku na Nám. slobody
292/1 a 292/3 – cesta k štadiónu MFK pri OC LIDL
1023/2 – parkovisko pri kvetinárstve RUŽA
623/4 – priestranstvo medzi Domom služieb a OD Jednota
508/2 – areál ZŠ Komenského 12
560/1 – areál ZŠ Komenského 6
483/255 – detské ihrisko na ul. Tyršovej
49/1 – záhrada v areáli Regionálnej nemocnice, n.o.

D ô v o d o v á s p r á v a

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta SOBANCE na rok 2014

Na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 221/1996 Z. z. o územnom a správnom usporiadaní SR rušíme Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Sobrance č. 8/2012.

Navrhované zmeny :

V článku 3 ročnú sadzbu dane zo stavieb v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z., § 12, ods. 2 musíme postupne znižovať na 10 násobok (rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou dane). Násobok v roku 2013 bol 15,14 a v roku 2014 ho navrhujeme znížiť na 14,13 a z tohto dôvodu **odporúčame** v ods. 1 písm a/ zvýšiť sadzbu z 0,070 € na **0,075 €**, písm. b/ zvýšiť z 0,070 € na **0,075 €**.

Odporúčame úhrn dane nižšej ako 3,00 € v zmysle zákona nevyrubovať ani nevyberať – v roku 2013 to bola čiastka 2,00 € - ale náklady na doručenie rozhodnutí a výziev boli väčšie.

V článku 9 sadzby dane za užívanie verejného priestranstva počas Sobranského jarmoku a iných podujatí organizovaných mestom **odporúčame** schváliť tak, ako je uvedené v návrhu VZN – sumy v minulom roku boli pomerne vysoké a teraz navrhované sú na úrovni sadzieb okolitých miest.

V ods. 3/ odporúčame oslobodiť aj daň, uvedenú pod písm. d/.

V článku 13 odporúčame odpustenie, zníženie alebo vrátenie poplatku na základe dokladov, ktoré sú uvedené v písm. a/ až g/.

Pripomienkové konanie k návrhu VZN

V zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky na adrese: sekretariat@sobrance.sk alebo ústne do zápisnice na mestskom úrade.

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá.

Návrh VZN Mesta Sobrance č. /2013, ktorým sa mení VZN Mesta Sobrance č. 8/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa 29.11.2013.

V Sobranciach, dňa 29.novembra 2013